

豊岡町

名豊線(国道247号)に面しており、交通アクセス良好。これからの発展が期待できる地域。ただし、建ぺい率は30%。

4

豊岡町上前田38番4
193.13㎡(58.4坪)

17,227,196円
第一種低層住居専用地域(建ぺい率30%、容積率50%)



土地をお探しの皆さん

市有地を公募抽選

申込期間 6月20日(金)~7月4日(金)

蒲南区画整理

市の中心部に位置しています。幹線道路に近いところはにぎやかですが、道を一歩入ると静かな住宅地が広がっています。なお、⑤は間口が狭い旗のような形をした土地です。



⑥ 蒲郡蒲南土地区画整理事業
保留地予定地25街区仮23番
146.04㎡(44.1坪)
17,670,840円
準工業地域(建ぺい率60%、
容積率200%)



⑤ 蒲郡蒲南土地区画整理事業
保留地予定地24街区仮10番
202.00㎡(61.1坪)
17,493,200円
準工業地域(建ぺい率60%、
容積率200%)



Q & A

Q 土地を買ったら、すぐに家を建てなければいけませんか？
A いつまでに建てなければいけないという期限はありません。
Q 土地代金のほかにどんなお金がかかりますか？

A 申込時に提出していただく書類の証明手数料、契約書には印紙税、登記に必要な登録免許税、土地を取得した時にかかる不動産取得税が別途必要になります。また、翌年からは固定資産税が課税されます。