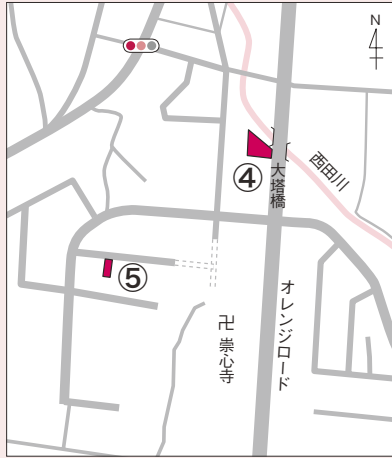


## 中部区画整理

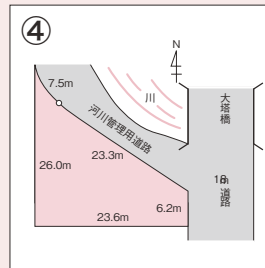
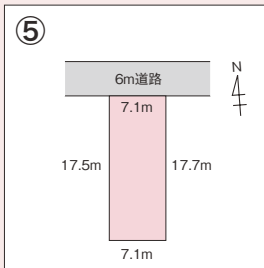
⑤お手ごろ価格の住宅地。  
公園予定地の南です。

- A 蒲郡中部土地区画整理  
第17街区仮4番
- B 125.76㎡ (38.0坪)
- C 第1種住居地域
- D 建ぺい率60%  
容積率200%
- E 蒲郡北部小学校  
中部中学校
- F 9,733,824円



④緑豊かなリバーサイド  
の住宅地。広々113坪。

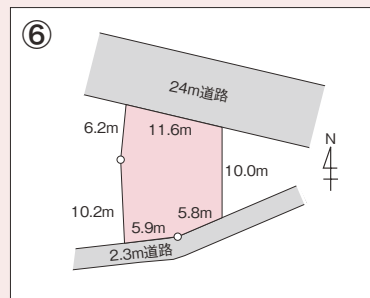
- A 蒲郡中部土地区画整理  
第3街区仮7番
- B 375.93㎡ (113.7坪)
- C 第1種住居地域
- D 建ぺい率60%  
容積率200%
- E 蒲郡北部小学校  
中部中学校
- F 23,157,288円



## 水竹町

南北に接道。幼稚園のすぐそばです。

- A 水竹町花掛14番1
- B 155.36㎡ (46.9坪)
- C 準工業地域
- D 建ぺい率60% 容積率200%
- E 蒲郡北部小学校、中部中学校
- F 12,211,296円



### 記号の説明

A …… 所在地  
B …… 面積  
C …… 用途地域など

D …… 建ぺい率、容積率など  
E …… 学区  
F …… 金額