

特定優良賃貸住宅の 家賃値下げと入居者募集

●入居の申込について

申込方法 申込書（建築住宅課にあります）を直接、建築住宅課へ。
（常時受付）

申込資格 申込日において次の全ての要件に該当している方

- ①同居する家族または婚約者がいること
- ②持ち家がないこと
- ③世帯収入が収入基準に適合していること
- ④市県民税を滞納していないこと
- ⑤入居世帯員が暴力団でないこと

特定優良賃貸住宅の家賃を
値下げします

と き 3月1日(日) から
対 象 全ての入居者

※2月分までは改正前の家賃です。
敷金（入居時家賃の3カ月分）も
同様です。

名称・所在地	戸数	間取	改正前家賃	新家賃
ソレイユ弥生 三谷町弥生三丁目10-1	9	3LDK 65.56㎡	67,000円	57,000円
ソレアードおだ 府相町二丁目64	5	3LDK 68.99㎡ほか	67,000円	60,000円

【共通事項】 構造：中層耐火4階建 建設年度：平成9年 駐車場：1台あり 5,000円

建築住宅課 ☎66♦1132

国民年金からのお知らせ

保険年金課 ☎66♦1101
豊橋年金事務所（代表） ☎0532♦33♦4111

新成人のみなさん おめでとうございます

～20歳になったら国民年金～

国民年金は、年をとったときやいざというときの生活を、現役世代みんなで支えようという考えで作られた仕組みです。また、国民年金は20歳以上60歳未満の方は加入することが義務付けられています。

- 国民年金の給付は大きく分けて3種類**
1. 老後を支えます（老齢基礎年金）
 2. 病気やけがで障害の状態になったときに支えます（障害基礎年金）
 3. 加入者が亡くなったとき、子のある配偶者、子を支えます（遺族基礎年金）

◆国民年金保険料の納付は、口座振替が便利でお得です！

国民年金保険料の納付には、口座振替が利用できます。納期限より1カ月早く引き落とすことで月々50円割引される早割制度や、現金納付よりも割引額が多い2年前納、1年前納、6カ月前納もあり大変お得です。2年前納（口振のみ）は、年間14,800円（平成26年度）も割引になります。

◆学生の方、20代の方のための特別な免除制度があります

国民年金保険料を納めることが経済的に困難な場合には、保険料の納付が猶予または免除される制度（学生の方は学生納付特例、学生でない20代の方は若年者納付猶予）があります。市役所の国民年金担当窓口もしくは年金事務所へご相談ください。

