

物件番号 2

物件情報

項目		内容	備考
所在地		豊岡町下長根11番3、12番2	
最低売却価格		5,620,000 円	
地積		113.88 m ² (34.4 坪)	
地目		雑種地	
接面道路状況		南側(国道) 20.0m 東側 5.0m	
都市計画法上の制限	用途地域	第1種住居地域 (高さ制限 なし)	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
	防火地域	法22条区域	
供給施設	上水道	・東側道路(DIP) 口径 100mm ・南側道路(DIP) 口径 100mm ・敷地内配管 あり(東側道路から)	
	下水道	・公共下水道区域 区域内 ・取付管 なし ・受益者負担金 あり	
	ガス	ガス会社に申込	
	電気	電力会社に申込	
学区	小学校	東部小学校	
	中学校	蒲郡中学校	
特記事項		<ul style="list-style-type: none"> ・土地内に電柱が設置されています。 ・市は本物件の地中埋設物や土壌汚染等、地中・地質に関する調査を行っておりません。 	
引渡し条件		<ul style="list-style-type: none"> ・土地は現状のまま引き渡します。 	