

蒲郡市空家バンク登録カード

登録番号	33				
物件住所	蒲郡市竹島町		地図位置		
希望する形態	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗付住宅 <input type="checkbox"/> その他()		家屋の状態の目安	<input checked="" type="checkbox"/> 外観・内装ともに良 <input type="checkbox"/> 老朽化も使用可 <input type="checkbox"/> 使用に支障あり	
	価格	<input type="checkbox"/> 賃貸 円/月 <input type="checkbox"/> 敷金 月 <input type="checkbox"/> 礼金 月 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 29,990,000円			
所有者 管理者					
その他 連絡先					
物件の概要	面積		構造	建築年月	昭和55年 7月
	宅地	595.03 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階		162.67m ² 49.20坪	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 大規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中
		2階	94.61m ² 28.61坪		
	間取り	1階 ■居間()畳 ■ダイニング ■風呂 ■トイレ ■その他(サンルーム) ■洋室()畳 ■和室(8)畳(8)畳(6)畳 2階 ■洋室()畳()畳()畳 ■和室(8)畳(8)畳 ■トイレ			
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 ()年 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (居住中)		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 水道 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 物置 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 耐震診断 <input checked="" type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済(補強不要・要補強) <input type="checkbox"/> 不要	
主要施設等への距離	■駅 1.5km ■バス停 650m ■市役所 2.3km ■病院 2.4km ■保育園 500m ■小学校 1.3km ■中学校 1.7km <input type="checkbox"/> km		設備状況		
PR事項	緑に囲まれた閑静な場所です。室内は大変綺麗にお使いです。こだわりの作り付けの大容量収納もあります。2階の窓からは三河湾を見渡すことができ、解放感溢れる眺望となっています。				
特記事項	現在は居住中ですが、退去後の引き渡しとなります。 2階トイレ便器は修繕が必要です。1階客間リビングの床一部が老朽化しています。 土砂災害警戒区域に指定されています。 現況有姿渡し。契約不適合責任免責。司法書士売主指定。 掲載の建物のほかに鉄筋コンクリート造2階建ての倉庫があります。				
受付日	R 4 年 3 月 18 日		現地確認日	年 月 日	
登録日	R 4 年 3 月 24 日		有効期日	R 6 年 3 月 23 日	
登録抹消日	年 月 日		<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録取消 <input type="checkbox"/> その他()		

※ 抵当権設定や所有権移転登記未了等の説明事項がある場合は、特記事項へ記載してください。

記載漏れにより瑕疵担保責任等生じた場合は、市は一切の責任を負いかねます。

【間取図】



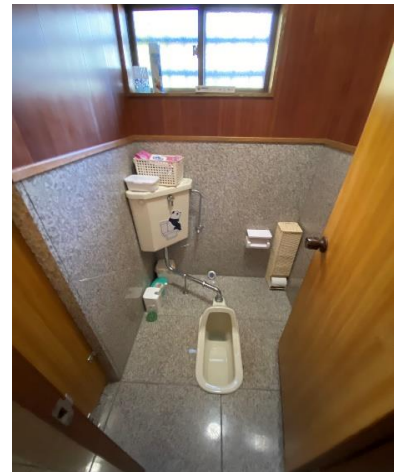
【外観】



【玄関】



【お風呂・トイレ】



【各部屋の状況】



【眺望】

