

公共施設の老朽化問題について

1 蒲郡市における公共施設の老朽化の例(外部①)



【工事費の例】 外壁吹付塗装の更新 約9,800円/m²

1 蒲郡市における公共施設の老朽化の例(外部②)



【工事費の例】 屋根シート防水の更新(張り替え) 約15,500円/m²

1 蒲郡市における公共施設の老朽化の例(内部)



【工事費の例】 天井板の更新(張り替え) 約6,400円/m²

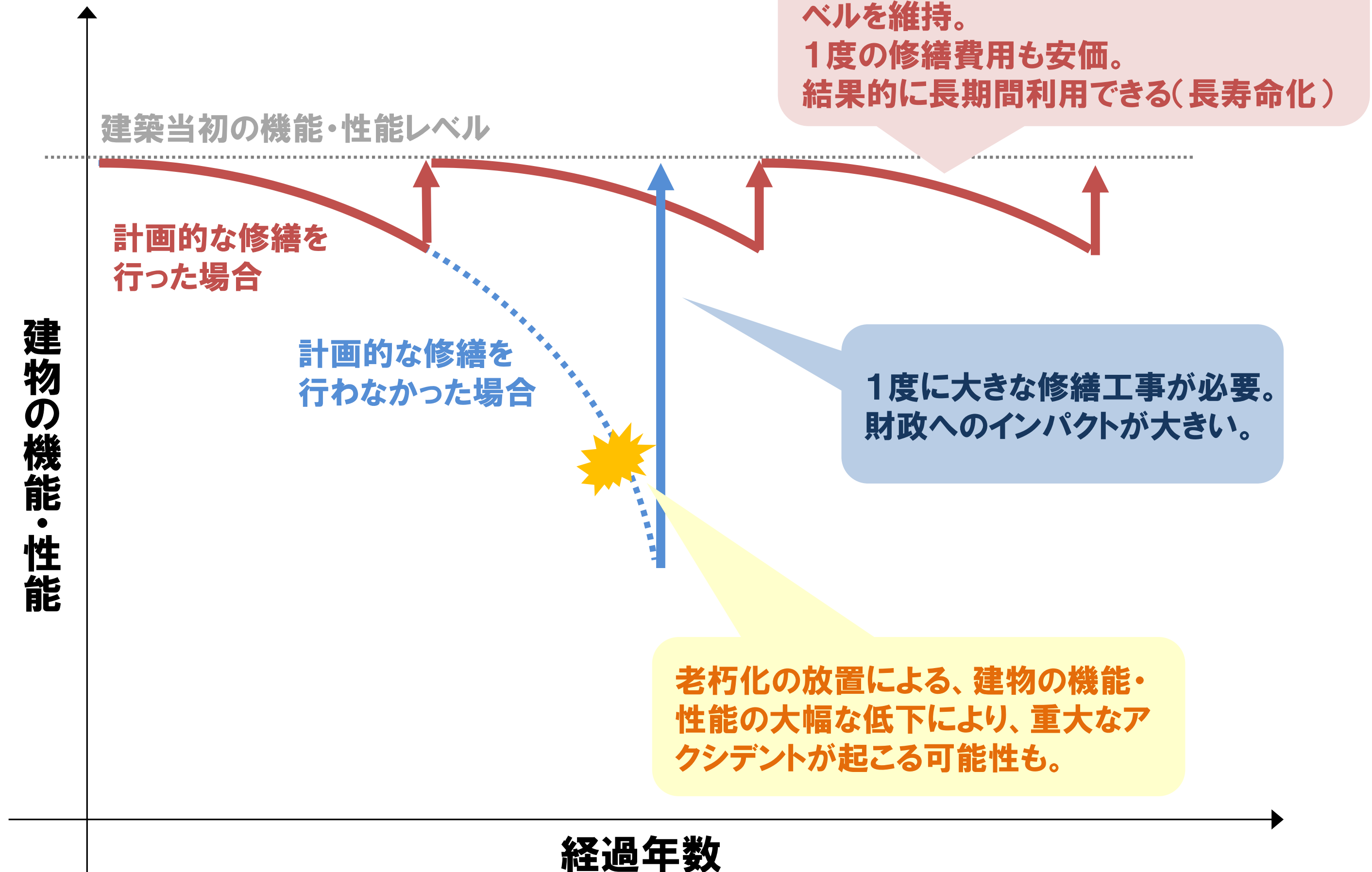
1 蒲郡市における公共施設の老朽化の例(設備)



【工事費の例】 水冷式空調の更新 約1,246,500円/基

2 老朽化により生じる問題

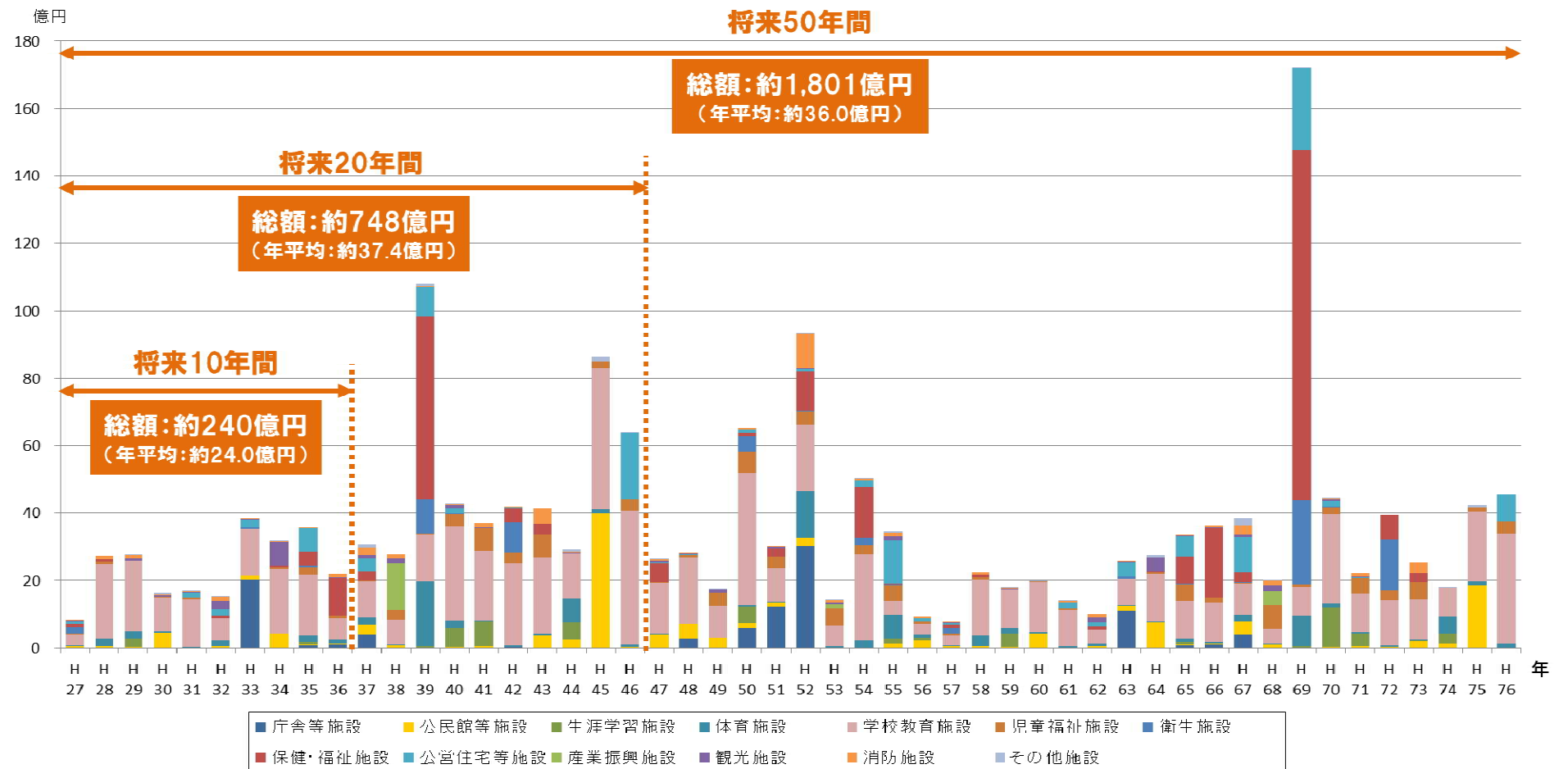
※イメージ図



3 公共施設の維持・更新にかかる将来費用推計の比較(シミュレーション)

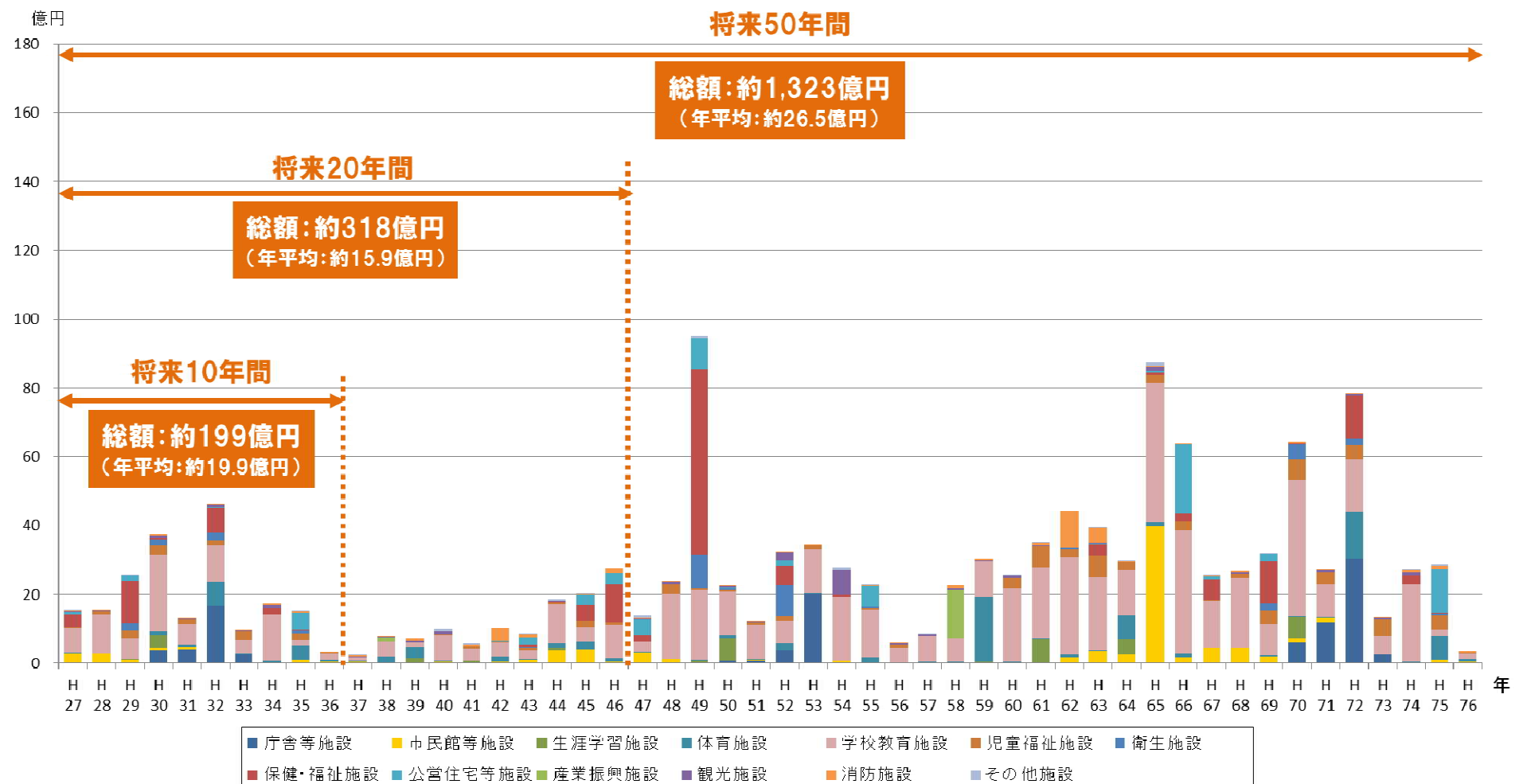
●標準シナリオ

期間	費用
将来10年間	合計240億円 (約24.0億円/年)
将来20年間	合計748億円 (約37.4億円/年)
将来50年間	合計1,801億円 (約36.0億円/年)



●長寿命化シナリオ

期間	費用
将来10年間	合計199億円 (約19.9億円/年)
将来20年間	合計318億円 (約15.9億円/年)
将来50年間	合計1,323億円 (約26.5億円/年)



※競艇場は、別会計にて修繕・改修を行っているため、推計対象から除外している。

出典:平成26年度蒲郡市公共施設白書