

人と自然が調和する街

春日浦住宅地へ

住んでみませんか



問合せ先
蒲郡市土地開発公社
☎66♦1160

春日浦住宅地は、ゆとりと安らぎを追求した、人と自然が調和する「モデル住宅地」として、引き続き分譲中です。この春日浦住宅地も、バブル崩壊以後の長引く景気低迷による公示地価や流通地価の大きな下落などから、分譲開始当初の価格では実情に合わなくなってきたため、分譲価格の全面見直しを行い、昨年10月1日から「お求めやすい価格」として分譲募集をしております。

ご自分の将来計画にあった希望の区画を必ず選んでいただけるものと思えます。もう一度、現地をご覧になって、ご家族で相談されてはいかがでしょう。

春日浦が より住みやすくなりました

春日浦住宅から南へ通じる形原漁港大橋（愛称：ブルーブリッジ）が完成し、国道247号から形原漁港まで延長約2千200mが全線通行できるようになりました。

この道路の開通により、春日浦住宅地から蒲郡方面や西浦方面など、市内外への通勤や買い物が一層便利になり、住みやす

い住宅地としての機能がまたひとつ整備されました。

割安価格で募集中

分譲価格は、国や県の公示価格の推移や最近の流通価格および分譲区画の方位などを考慮し、区画ごとに格差をつけ、割安感のある価格になっています。

分譲価格

最低分譲価格	238,347 円／坪
平均分譲価格	285,863 円／坪
最高分譲価格	328,595 円／坪

価格帯別区画数

1,600 万円台～1,700 万円台	17 区画
1,800 万円台～1,900 万円台	37 区画
2,000 万円台～2,100 万円台	51 区画
2,200 万円台～2,300 万円台	19 区画
2,400 万円台～2,500 万円台	11 区画
2,600 万円以上	2 区画