

土地情報

安心の土地選びをお手伝いします

住宅地をお探しの皆さんに、市の所有する土地を売却
します。この機会に、ぜひ、ご検討ください。申込期
間は、**6月20日(月)から7月4日(月)までの毎日、
午前9時～午後4時**です。

申込方法は…

所定の申込書(財務課に用意してあ
ります)と必要書類に保証金20万円
を添えてお申し込みください。

参加資格は…

自己の建物および構築物を建設しよ
うとする方で、個人または法人の方。
なお、未成年者、成年被後見人、被保
佐人、被補助人ならびに破産者で復
権を得ない方、営利を目的として売
買の用に供しようとする方および税
の滞納のある方は参加できません。

※法人と個人が競合した場合は、個人を優
先させていただきます。

希望者が重複した場合は…

抽選になります。抽選は、7月6日
(水)に市役所新館6階の601会議室で実
施します。

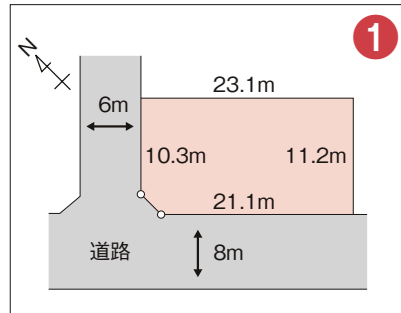
土地

所在地：三谷北通四丁目22番
面積：273.36㎡ (82.6坪)
用途地域等：第一種住居地域 準防火
地域
建ぺい率：60%
容積率：200%
学区：竹島小学校 蒲郡中学校

建物

床面積：A棟(西側) 延91.48㎡
B棟(東側) 延91.90㎡
築年月：昭和47年3月 (築33年)
建物構造：木造2階建て
金額(土地、建物あわせて)
28,429,440円

※現状での売却になります。



築33年。古いけど、どこか懐かしい日本家屋が2棟建っています。
10年ほど前まで市民病院の医師住宅として使用していました。建
物をそのまま使用するのには難しいので、リフォームか建て直しが必
要になります。南向きの閑静な住宅地です。

三谷北通4丁目