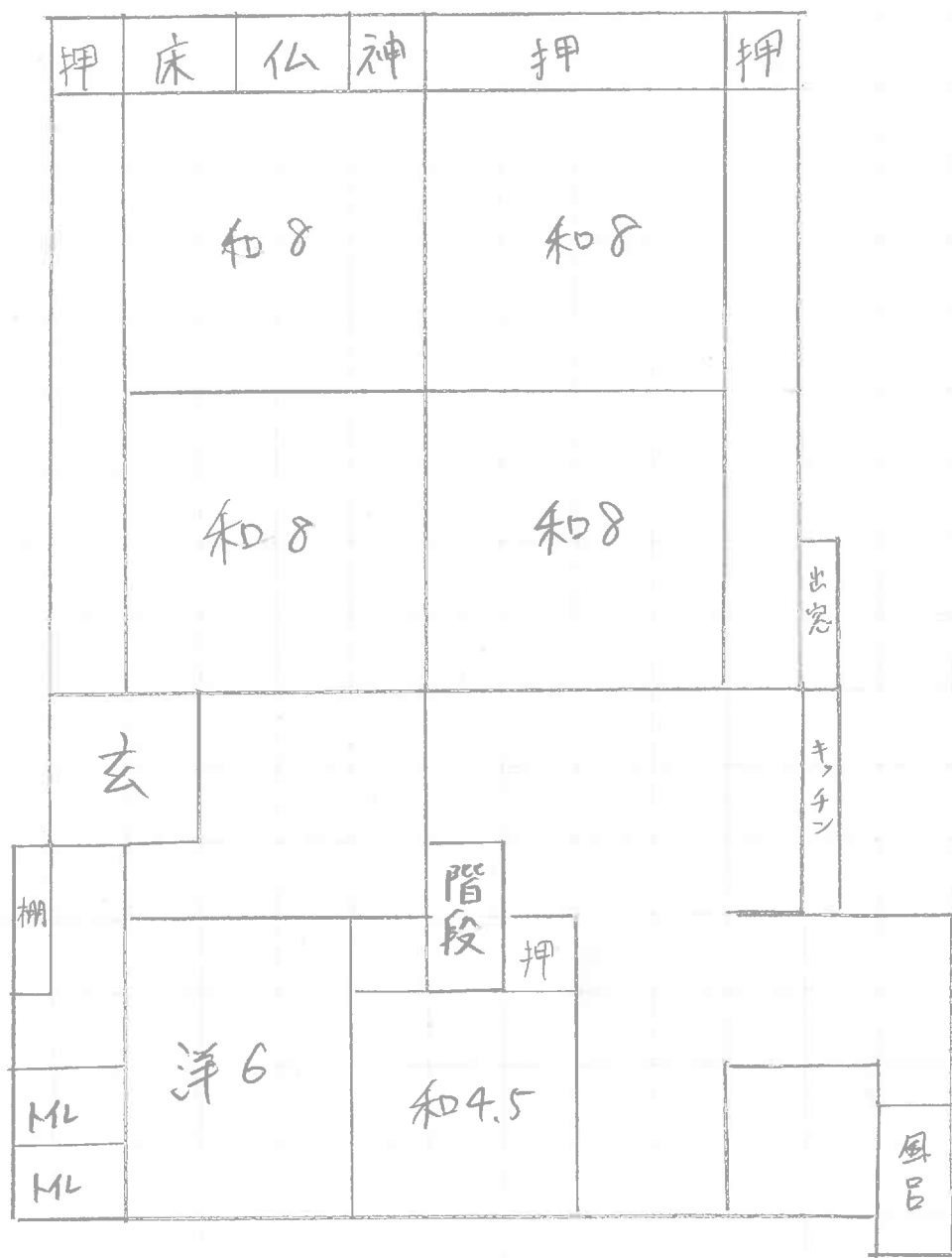
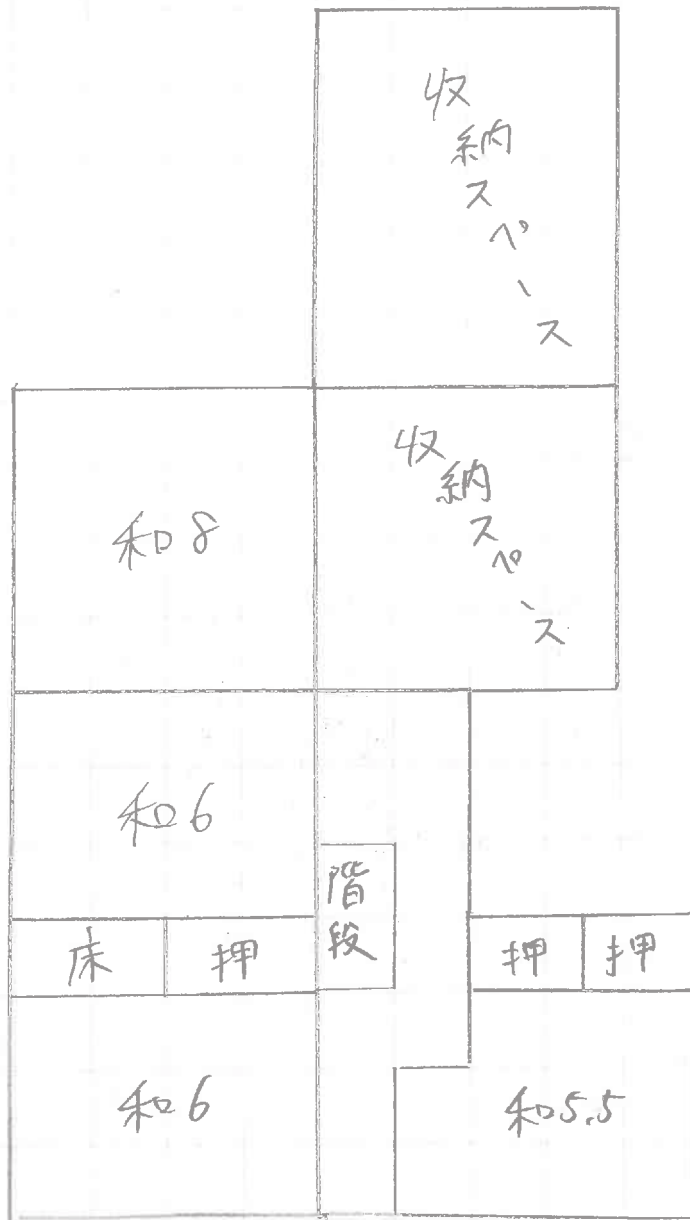


第2号様式(第4条関係)										登録番号		
蒲郡市空家・空き店舗バンク登録カード										77		
物件の種類		☒ 住宅 ☐ 店舗 ☐ 店舗付住宅										
物件住所		蒲郡市西浦町堀切						☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域				
希望する形態		☐ 賃貸 ☒ 売却						家屋の 状態の 目安		☐ 外観・内装ともに良 ☐ 老朽化も使用可 ☒ 使用に支障あり		
価 格		☐ 賃貸 円/月 ☐ 敷金 月 ☐ 礼金 月 ☒ 売却 550万円										
所有者 管理者												
その他 連絡先												
物件の概要	面 積			構 造		建築年月		大正4年				
	敷 地		211㎡		☒ 木造		補修の要否		補修の費用負担			
	建 物		1階 171.64㎡		☐ 軽量鉄骨造		☐ 補修は不要		☐ 所有者負担			
			2階 87.77㎡		☐ 鉄筋コンクリート		☐ 小規模な補修必要		☒ 入居者負担			
			()階建ての		☐ その他		☒ 大規模な補修必要		☐ その他			
		()階部分		()		☐ 現在補修中		()				
間取り	1階 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()											
	☐ 居間()畳 ☒ 洋室(6)畳()畳 和室(8)畳 × 4室 (4.5)畳											
		2階 ☐ 洋室()畳 ☒ 和室(6)畳 × 2室(5.5)畳 (8)畳										
		☐ トイレ ☒ その他(収納スペース)										
利用状況	☐ 放置 ()年			電気		☒ 引き込み済み ☐ その他						
	☐ 業種及び閉店日			ガス		☒ プロパンガス ☐ その他						
	業種 ()			風呂		☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他						
	閉店日 ()			水道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他						
	☐ その他()			下水道		☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他						
				トイレ		☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☐ 洋式						
主要施設等への距離	☒ 駅(名鉄西浦)		2.3km		庭		☒ あり ☐ なし					
	☐ バス停		m		物置		☒ あり ☐ なし					
	☒ 市役所		9.6km		駐車場		☒ あり ☐ なし					
	☐ 病院		km				ありの場合(1)台分・月額()円					
	☒ 西浦保育園		1.5km		給湯		☐ あり ☒ なし					
	☒ 西浦小学校		1.7km		厨房設備		☐ あり ☒ なし					
	☒ 西浦中学校		2.0km									
	☐		km		耐震診断		☒ 未 ☐ 済(補強不要・要補強) ☐ 不要					
PR事項	西浦パームビーチまで車で3分。スパ西浦モーターパークまで車で2分。											
特記事項												
※ 抵当権設定や所有権移転登記未了等の説明事項がある場合は、特記事項へ記載してください。												
記載漏れにより瑕疵担保責任等生じた場合は、市は一切の責任を負いかねます。												
受付日		R6年 3月11日				現地確認日		R6年 3月11日				
登録日		R6年 3月13日				有効期日		R8年 3月12日				
登録抹消日		年 月 日				☐ 契約成立 ☐ 登録取消 ☐ その他()						



1階



2階

【外観】



【玄関】



【1階】



【キッチン】



【洗面】



【トイレ】



【風呂】



【2階】

