



5 誘導施設の検討

都市機能誘導区域別の都市機能施設の立地状況

誘導施設の検討にあたり、都市機能誘導区域及び駅利用圏における都市機能施設の立地状況を整理します。このデータをもとに、上位関連計画の位置づけや関係課との調整等を踏まえ、誘導施設を設定します。

■都市機能施設の立地状況（令和4年度末時点）

施設	蒲郡駅			西浦駅			形原駅			三河鹿島駅			三河塩津駅			三河三谷駅			三河大塚駅			合計 （駅勢圏外含む）	都市機能誘導区域の割合
	都市機能誘導区域	市街化区域 駅800m圏	市街化調整区域 駅800m圏	都市機能誘導区域	市街化区域 駅800m圏	市街化調整区域 駅800m圏	都市機能誘導区域	市街化区域 駅800m圏	市街化調整区域 駅800m圏	都市機能誘導区域	市街化区域 駅800m圏	市街化調整区域 駅800m圏	都市機能誘導区域	市街化区域 駅800m圏	市街化調整区域 駅800m圏	都市機能誘導区域	市街化区域 駅800m圏	市街化調整区域 駅800m圏	都市機能誘導区域	市街化区域 駅800m圏	市街化調整区域 駅800m圏		
医療	保健医療センター																					1	
	病院	1																				3	33%
	診療所	31			2		7			4		1	5	3		15			3			93	72%
	調剤薬局	15			1		6			2			4	2		5			1			51	67%
高齢者等福祉	生きがいセンター	1																				1	100%
	勤労福祉会館	1																				1	100%
	地域包括支援センター	2																				5	40%
	高齢者施設																					1	
	通所・訪問系 介護サービス事業所	10			1		2			4	1	1	1			4						52	42%
	通所・訪問系 障がい者福祉施設	7								5						3	1		1		2	27	59%
子育て支援	子育て支援センター	1										1				1						4	50%
	保育園（公共）	3			1		2					1		1		2					1	15	53%
	保育園（民間）															1						1	100%
	幼稚園											1						1				2	
	認定こども園	1								1												2	100%
	小規模保育事業所																					1	
	認可外保育施設	2								1												7	43%
	児童館	1			1								1			1			1			7	71%
	児童クラブ																					-	-
	乳幼児一時預かり施設																					-	-
	子ども送迎センター																					-	-
	通所・訪問系 障がい児福祉施設	3						1								1						12	33%
教育	小学校	3			1		1					1	1			1			1			13	62%
	中学校	1					1								1				1			7	43%
	義務教育学校																					-	-
教育文化	図書館	1																				1	100%
	市民センター																					-	-
	市民会館	1																				1	100%
	公民館	2			1			1		1			1			1			1			12	58%
	博物館	1	1				1															5	40%
商業	大規模小売店舗 （店舗面積1,000㎡超）	7					1			2			2			1						15	87%
	スーパーマーケット	1					1									1						3	100%
	ドラッグストア	6			1		2			2			2			1			1			22	68%
	コンビニエンスストア	9					3			1			2	2		5			1			35	60%
	金融機関	15			3		3	2					2			5			3			37	84%
行政	市役所	1																				1	100%

■：誘導施設

■：地域拠点徒歩圏内都市機能施設

■：誘導施設とはしない都市機能施設