

# 物件情報

項目	内容	備考	
所在地	形原町南新田27番34		
最低売却価格	<b>9,930,000 円</b>		
地積	194.66 m <sup>2</sup> (58.9 坪)		
地目	雑種地		
接面道路状況	南側 30.0m 東側 6.0m		
都市計画法上の制限	用途地域	準工業地域 (高さ制限 なし)	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
	防火地域		
供給施設	上水道	・南側道路(DIP) 口径 150mm ・東側道路(DIP) 口径 100mm ・敷地内配管 なし	
	下水道	・公共下水道区域 区域内 ・取付管 なし ・受益者負担金 未	
	ガス	ガス会社に申込	
	電気	電力会社に申込	
学区	小学校	形原北小学校	
	中学校	形原中学校	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・乗り入れは東側の接道からとなります。</li> <li>・市は本物件の土壌汚染等、地質に関する調査を行っておりません。</li> </ul>		
引渡し条件	<ul style="list-style-type: none"> <li>・土地は現状のまま引き渡します。</li> <li>・敷地内にはガードパイプがあります。</li> </ul>		