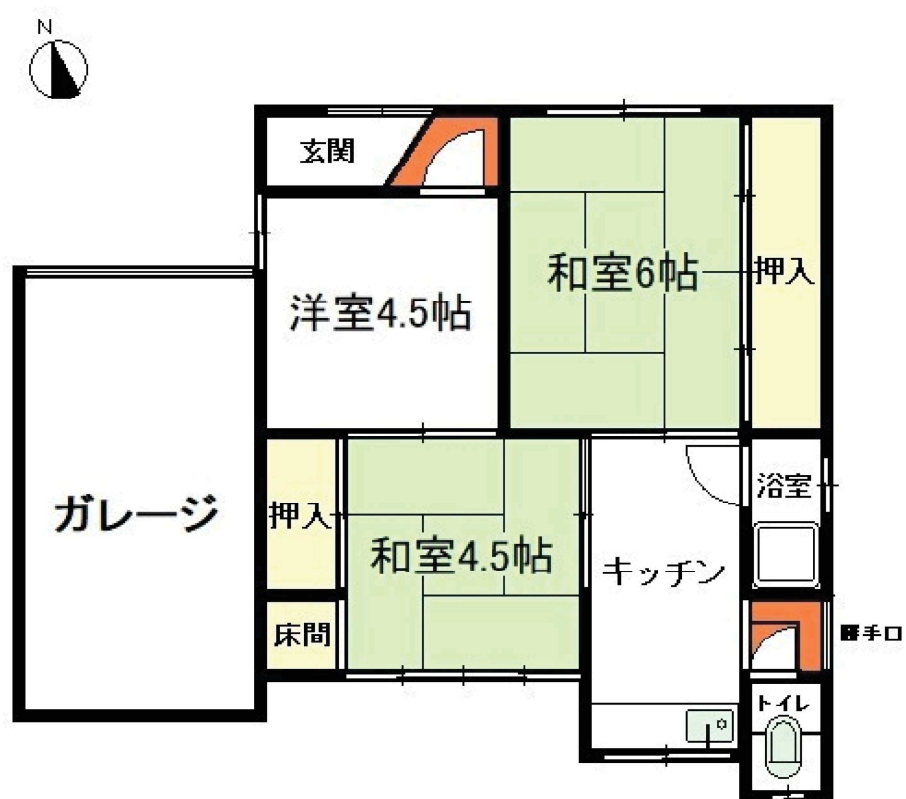


物件の種類	☒ 住宅 ☐ 店舗 ☐ 店舗付住宅										
物件住所	蒲郡市竹島町					☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域					
希望する形態	☒ 賃貸 ☐ 売却					家屋の 状態の 目 安		☐ 外観・内装ともに良 ☒ 老朽化も使用可 ☐ 使用に支障あり			
価 格	☒ 賃貸 50,000 円/月		☐ 敷金3ヶ月 ☐ 礼金 月								
	☐ 売却 円										
所有者 管理者											
その他 連絡先											
物件の概要	面 積		構 造		建築年月		昭和46年				
	宅 地		45.91㎡		☒ 木造		補修の要否		補修の費用負担		
	建 物	1階	45.78㎡	☐ 軽量鉄骨造		☐ 補修は不要		☐ 所有者負担			
		2階	㎡	☐ 鉄筋コンクリート		☒ 小規模な補修必要		☒ 入居者負担			
		()階建ての		☐ その他		☐ 大規模な補修必要		☐ その他			
()階部分		()		☐ 現在補修中		()					
間取り	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他(ガレージ										
	☒ 居間()畳 ☒ 洋室()畳()畳 ☒ 和室()畳()畳										
2階		☐ 洋室()畳()畳 ☐ 和室()畳()畳									
		☐ トイレ ☐ その他()									
利用状況	☐ 放置 ()年		電 気		☒ 引き込み済み ☐ その他						
	☐ 業種及び閉店日		ガ ス		☒ プロパンガス ☐ その他						
	業 種 ()		風 呂		☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他						
	閉店日()		水 道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他						
	☐ その他()		下 水 道		☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他						
主要施設等への距離	☐ 駅		トイ レ		☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☒ 和式 ☐ 洋式						
	☐ バス停		庭		☐ あり ☒ なし						
	☒ 市役所		物 置		☐ あり ☒ なし						
	☒ クリニック		駐 車 場		☒ あり ☐ なし						
	☒ 三谷西保育園				ありの場合(1)台分・月額()円						
	☒ 竹島小学校		給 湯		☒ あり ☐ なし						
	☒ 蒲郡中学校		厨 房 設 備		☐ あり ☒ なし						
	☐		耐震診断		☒ 未 ☐ 済(補強不要・要補強) ☐ 不要						
PR事項	竹島水族館まで徒歩9分！ガレージ付の平家の一戸建住宅です！ 自然豊かな閑静な住宅地でおすすめです！										
特記事項	ペット不可。 賃貸契約をする場合、オレンジ不動産を仲介業者とする。										

竹島町一戸建貸家 間取図



※図面と現況が相違する場合は現況優先となりますことをご了承ください。

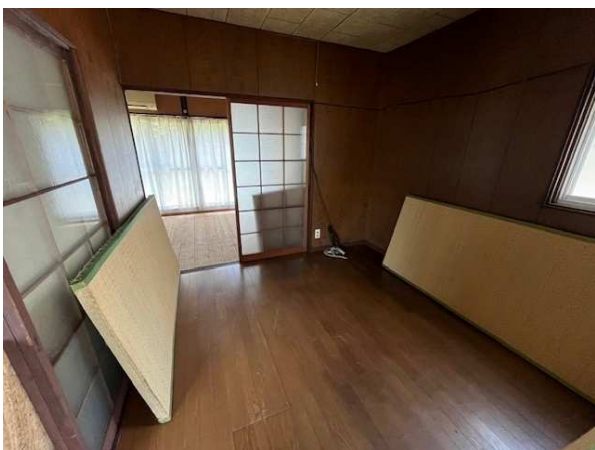
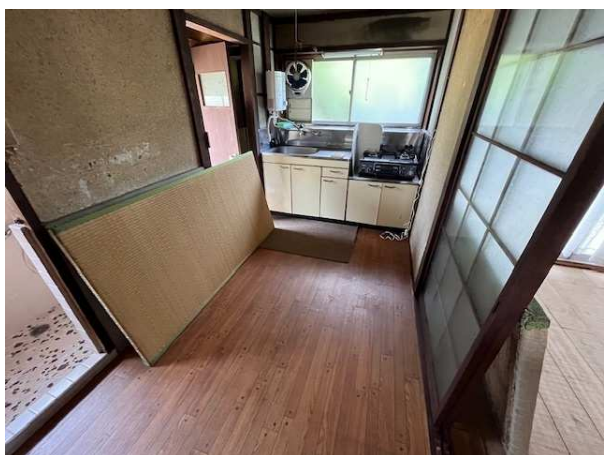
【外観】



【玄関】



【1階】



【トイレ】



【風呂】

