

令和7年度 蒲郡市住宅省エネ改修推進 事業費補助金



住宅の省エネ改修をされた方へ
最大70万円補助

(ZEH水準の改修を行った場合)

省エネ性能が低い住宅

- ・熱中症やヒートショックのリスクが高い
- ・建物外の暑さ寒さの影響を受けやすい
- ・冷暖房の効きが悪く冷暖房費がかさむ



省エネ性能を高めると……

- <健康の維持>
高断熱で自分や家族の命を守る！
- <快適性の向上>
高断熱と日射遮蔽で夏も冬も快適に！
- <光熱費の削減>
省エネ性能の向上で光熱費を削減！

本補助金は以下の補助金と併用利用可能

- ・蒲郡市空家利活用補助金
- ・蒲郡市民間木造住宅耐震改修補助金
- ・蒲郡市三世代・同居近居住宅支援補助金

▼ 対象となる改修工事例



開口部
の断熱化

複層ガラス
Low-Eガラス
樹脂サッシ 等



躯体等
の断熱化

屋根・外壁
の断熱化 等



設備の効率化
(照明、衛生設備、熱利用等)

LED照明、エコキュート、エコジョーズ
エネファーム、高断熱浴槽、節湯水栓
太陽熱利用システム、蓄電池 等

※設備の効率化工事のみでは本補助金の対象とはなりません

詳細は裏面へ

▼ 補助制度の概要

① 補助対象者

蒲郡市内に存する一戸建て住宅、長屋及び共同住宅の所有者

② 補助対象となる省エネ改修

- ・ 全体改修 改修後に住宅全体が省エネ基準又はZEH水準に相当することについてBELSなど第三者の評価・認証を受けているもの（取得予定を含む）
- ・ 部分改修 省エネ基準又はZEH水準に相当する部分的な省エネ改修のうち市が定めるものであって、複数の開口部の改修を含むもの

※ ZEH水準は、省エネ基準よりも高い省エネ性能を有する水準です。

③ 補助対象経費

省エネ設計・改修（開口部、躯体等の断熱化に係る工事及び設備の効率化に係る工事）に要する経費

※ 設備の効率化に係る工事は、開口部、躯体等の断熱化に係る工事と併せて行うものに限りません。

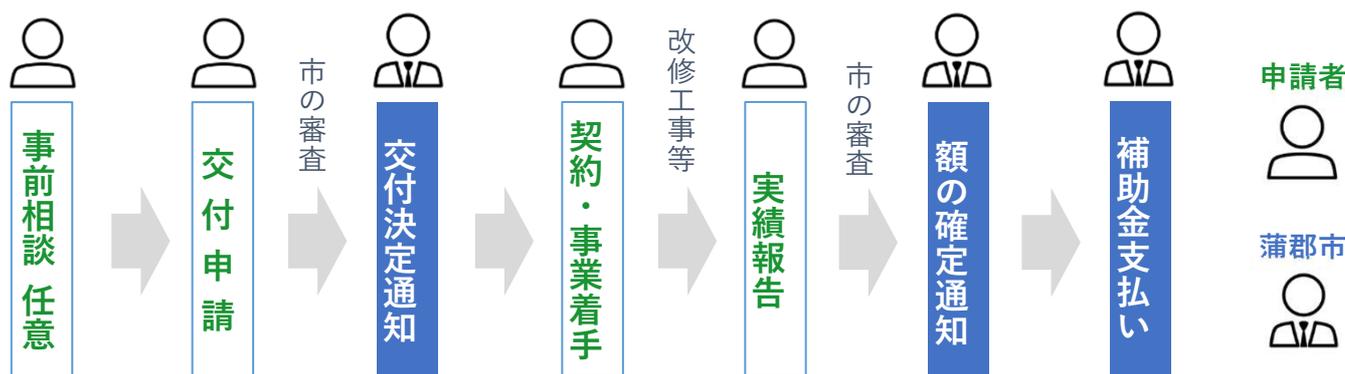
※ モデル工事費が設定された工事については、モデル工事費と実際の工事費を比較して低いほうの額で計算します。

※ 設備の効率化に係る工事に要する経費として計上できる額は、開口部、躯体等の断熱化に係る工事に要する経費の額が上限となります。

④ 補助率・補助上限額

改修後の省エネ性能	補助率	補助限度額
省エネ基準レベル	2 / 5	30万円/戸
ZEH水準レベル	4 / 5	70万円/戸

▼ 手続きの流れ



注意点

- ・ 2月末日までに補助対象の事業を完了し、実績報告書を市に提出しなければなりません。
- ・ 補助金の交付決定通知前に契約・着手した場合は補助金を受けることができません。
- ・ 昭和56年5月31日以前着工の住宅については耐震性の確保が必要となります。

詳しくは下記へお問い合わせください。
ホームページでもご確認できます。

蒲郡市 住宅省エネ改修



お問い合わせ

蒲郡市建設部建築住宅課管理係

〒443-8601 蒲郡市旭町17番1号

TEL 0533-66-1132 FAX 0533-66-1198