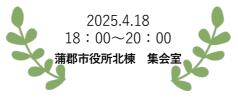




老ちプロ会議



… 今回の内容 …

- 1.R7年度まちプロ会議役割について
- 2. 社会実験、トレーラー活用について

まちプロジェクト会議のこれから(案) ※進捗や皆さんとの議論を踏まえて変更していきます

- 3. まちプロ会議の体制について
- 4. 各取り組みの状況

R5年度

R7年度まちづくりプロジェクト会議役割について

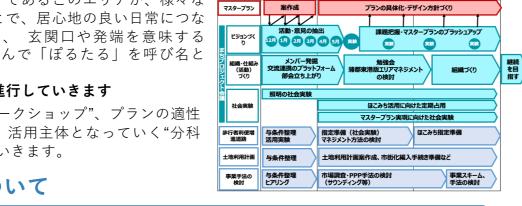
●開発エリアの仮称は「ぽるたるGAMAGORI」!

「みなと」をつなぐ"玄関口"であるこのエリアが、様々な つながりの"発端"となることで、居心地の良い日常につな がっていくことを期待して、 玄関口や発端を意味する 「Porta(ポルタ) | にちなんで「ぽるたる」を呼び名と して仮に名づけました。

●まちプロ会議は3つを同時進行していきます

使い手の意見を反映する"ワークショップ"、プランの適性 をチェックする"社会実験"、活用主体となっていく"分科 会"の3つを同時に進行していきます。

社会実験について



会場

●開発計画づくりに反映していきます

これまでにも照明やフェリー社会実験や駅 ・ 実施期間は、6/1~ から竹島ふ頭を使った社会実験などを実施 してきました。今年度は竹島ふ頭に利活用 のためのトレーラーを複数台設置し広場と しての日常利用の検証、ニーズや管理運営 上の課題把握、またみなと緑地PPP制度導 入に向けた検証を目的としています。



●概要について

- 8/31の予定です。
- ・ 営業時間は、朝9時~ 夜9時までです。
- 定休日は、毎週水曜 日です。
- 物販用トレーラー1台、 飲食用トレーラー1台、 休憩用トレーラー2台 を設置予定です。

Instagram



検証項目について

- ●マスタープラン等への反映
- ●広場づかい、日常利用検証 ●商業エリア空間検証
- ・ 利活用利便性の仕掛け
- ・セミパブリックのつくり ・最小の商業面積の検証
- ・仮設的滞留の仕掛け
- ・日よけ、風対策等の課題 ・日常的な夜間利用課題

●ニーズ、シーズの把握

- ・様々な事業規模の当事業への興味
- ・来客層の把握、顧客単価の把握
- ●管理運営上の課題把握等
 - ・日常の安全面、芝生等の維持管理上 の課題
- ●みなと緑地PPP制度導入に向けた検証

出店用トレーラーについて

●概要(2025年4月18日現在の案)



●場所の選定、トレーラーの配置

- 海が感じられる場所に小さなお店やカフェを設置し、 将来の商業活動をイメージしています
- 日常的に人々が訪れる空間となるよう、市街地・駅 側からの人流を誘う場所に設置します。

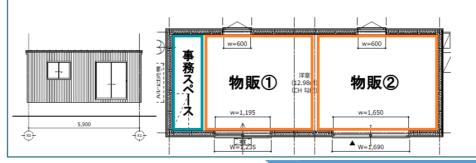
※整備計画で商業エリアを想定している場所は、現状のままで は仮設営業が困難であるため、将来イベント広場となる場所で、 カフェやショップを営業し、環境条件・運営条件等を検証して いきます。

●出店料 1週間で7000円(2区画) 平日1000円(2区画)

25/04/18時点の案

6m長さ、物販用トレーラー

休日2000円(2区画) ●陳列可能な棚等、内装は社会実験実行委員を中心に準備 ※具体的な要項は、希望者に後日ご案内します





写真上)

25/5/28の様子、実行 委員の方々がまちの産 業を感じられる廃材を 調達し素敵にアレンジ した様子。

●出店料 調整中

11m長さ、飲食用トレーラー

- ●臨時営業許可はパートナーズが取得します 25/04/18時点の案
- ●臨時営業許可の範囲で可能なメニューのみ提供可能
- ※具体的な要項は、希望者に後日ご案内します

タンク式シンク、冷蔵用クーラーボックス等、 簡易な調理台、手洗い、エアコン等の最低限 必要な備品は用意します







写真上)

25/5/28の様子、パー トナーズを中心にカ フェやレストランらし い雰囲気に内装を工夫、 実行委員の皆さんのご 意見も伺いながら進め ています。

●社会実験に際し、下記のようなワークをおこないました。

ワーク(1)ー1

●トレーラー内で出店にチャレンジしたい!

出店内容

提供メニューや商品

希望時期

期間を教えてください

代表者の名前

複数名で一緒に活用する場合 は代表者を立ててください

<集まった企画例>

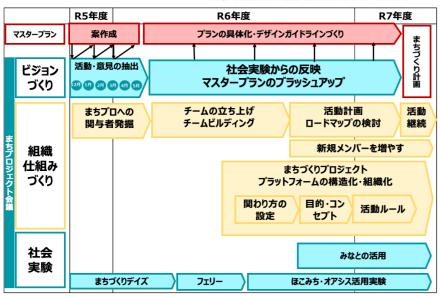
- ・焼き菓子のお店
- ・お弁当テイクアウト
- ・ワインバー
- ・マッスルホスト
- ・ワンデイカフェひなたコーヒー
- ・古民家カフェよろこび
- ・海風感じるヘッドセラピー
- ・お魚、お野菜市場
- ・布と雑貨の店

など

まちプロ会議の体制について

●「未来の計画を一緒に考える」から、「東港地区のまちづくり活動を一緒に進める」へ

まちプロジェクト会議のこれから ※進捗や皆さんとの議論を踏まえて変更していきます



R7年度は、下記の3つを 目標にみなさんと進めて いきます。

- ①活動方針・コンセプ トづくり
- ②体制づくり
- ③活動のルールづくり

蒲郡市東港地区まちプロジェクト チーム(部会) チームに参加 まちプロ会議 しなくてもOK (全体会) 個人

●まちプロ会議(全大会)

- 1. 東港地区マスタープラン合意形成を 図る場
- 2. 各チームの情報共有とネットワーク 作りの場
- 3. まちプロ会議の運営の仕方や今後の あり方(しくみ)WO決めていく場

現在立ち上がっている(立ち上がろうとしてる)チーム



- ●プロジェクトチーム (部会) ~東港の将来に繋がる活動~
- **1**. 多様な活躍、チャレンジの機会
- 2. 実動性高く、具体的な取り組みを進めていく
- 3. 皆さんが主体となり"まちづくり"を担う

ワーク(1)ー2

●こんなことができる!こんなことをしたい!

トレーラーを設置するエリアを活用して賑わいを生む企画を募集します!

まちプロ会議 としての取り組み

代表者の名前

<意見の例>

- ・雨の日も利用できる屋根付き空間
- ・犬を連れて行ってあそばせる空間
- ・子供がよろこぶイベント
- ・噴水、水遊び場
- ・水でっぽう大会
- · 星空鑑賞会

など

他の団体、事業者を 連れてくる、連携!

代表者の名前

<意見の例>

- ・バイクツーリング等の経由地利用
- ・スノーピーク等のテスト出店
- ・地ビールのビアガーデン
- ・電柱をライトアップ
- ・モックル大会
- ・モンキーブリッジ

など

各取り組みの状況

●うみまちマルシェ

偶数月第2日曜日開催中



代表者の平野延子 さんが活動につい て、南北軸で賑わ いを生み出すこと の大切さ含め、活 動について説明し てくださいました。



GAMA HALLOWEEN

2025年10月8日(土)開催予定



場所:みなとオアシス蒲郡+

蒲郡港線

MALLOWEEN 集客目標:500人

主催者の福井香奈さんが「自 分たちの街は自分たちでより よくしていく | というメッ セージを発信してくださいま



--コンセプト-「みんなが主役」 「みんなでつくっていこうよ」

●みなとみらいの朝市 毎月第一火曜日開催中

 \mathcal{O} み み 朝 な ò 市 \ \

みなと・つなぐ・みらい みなとへつながる歩道で賑 わい空間を作る社会実験を 公民連携で実施します





●がまきたいっか

まちプロ会議分科会 駅北商店街活性化チーム

- ①月2回の定例会議
- ②空き家・空き店舗調査
- ③資金調達方法(補助金等)
- ④地域のイベントへの参画
- ⑤社会実験



GAMAKITA-BASEという誰もがチャレンジで きる場所を設立し、レンタルスペースとして の活用を開始し、出店者大募集中です!

蒲郡市元町11-8、中央通り商店街新月さん2軒隣

2025年度まちプロ会議スケジュール

※スケジュールは、変更となる場合があります

2025年

















18:00~

4月18日(金) 6月6日(金) 7月19日(土) 9月5日(金) 10月24日(金) 12月13日(土) 1月24日(土) 3月6日(金) 18:00~ 14:00~ 14:00~ 18:00~ 18:00~ 18:00~ 14:00~