

### 3-12 その他施設（駅周辺施設、その他）

- ・その他施設として、鉄道駅周辺の駐車場や公衆便所、交通安全教育センター、蒲郡乗船センター、市営共同艇庫などを保有しています。
- ・駐車場（自動車用、自転車用）は、鉄道駅周辺の違法駐車問題を防ぐため、駅に隣接して設置しています。
- ・市営共同艇庫は、大学生のヨット活動のための施設で、大学に貸出しています。
- ・駅周辺の駐車場や公衆便所などは配置状況のみ示します。

図 3-84 配置状況・外観写真（その他施設）



交通安全教育センター



蒲郡乗船センター



市営共同艇庫

### 3-12-1 その他

#### (1) 老朽化状況の把握

・交通安全教育センターと蒲郡乗船センターは、老朽化度が4以上となっており、本市の施設のなかでも老朽化が著しい施設です。

図 3-85 老朽化状況（その他）

施設名称	延床面積 (㎡)	建築年度	老朽化度	老朽化度				
				健全	←			→
				1.0	2.0	3.0	4.0	5.0
交通安全教育センター	276	S48	4.0	[Blue bar from 1.0 to 4.0]				
蒲郡乗船センター	185	H3	5.0	[Blue bar from 1.0 to 5.0]				
市営共同艇庫	1,712	H27	1.8	[Blue bar from 1.0 to 1.8]				

※複数の建物で構成されている施設の建築年度は、最も建築年度の古い建物をもとに掲載しています。

#### (2) コスト状況の把握

・いずれの施設も、大きなコストはかかっていません。

図 3-86 コスト状況（その他）

施設名称	市の支出（千円）				
	施設に係るコスト	事業運営に係るコスト	人に係るコスト	指定管理料	合計
交通安全教育センター	0	0	0	0	0
蒲郡乗船センター	117	0	0	0	117
市営共同艇庫	566	55	0	0	621

施設名称	市の支出（千円）					
	0	200	400	600	800	1,000
交通安全教育センター	[Green bar at 0]					
蒲郡乗船センター	[Green bar at 117]					
市営共同艇庫	[Green bar at 621]					

※支出額の値は5ヵ年度（令和2（2020）～6（2024）年度）の平均値を掲載しています。