

西浦地区意見交換会「旧西浦中学校の今後について」

1 日時 令和8年7月23日(木) 午後7時から午後8時20分まで

2 場所 旧西浦中学校体育館

3 参加者 31人

4 当日説明資料 別添のとおり

5 意見交換時に出た意見(抜粋)

(1) 建物(校舎及び体育館)について

- ・校舎も活用してほしい。
- ・校舎は古いので壊してもいいが、体育館は新しいので残して活用してほしい。
- ・壊す前提で話が進んでいるのは納得できない。
- ・国の補助金も元は税金なので同じなのではないか。
- ・空調のない体育館は避難所としては厳しい。
- ・後世への負担を減らすために建物の解体はやむを得ないと思う。
- ・更地にした方が維持コストは安く済み、今後の使い方が広がるのではないか。
- ・建物を解体するのはいいが、掲示物などを残してほしい。

(2) 土地について

- ・土地をまとめたうえで民間活用を期待する。
- ・地権者に寄付をお願いして、市でまとめようとしていることは評価できる。それをどう使うかを考えてほしい。
- ・寄付については引続き地権者に交渉して行ってほしい。
- ・土地を返されても、維持管理ができない。市が買ってくれるならよい。

(3) 跡地活用方法について

- ・校舎も活用して、いろんな使い方ができるエリアにしてほしい。
- ・町民が使える場所として、土地の有効活用をしてほしい。
- ・運動ができるグラウンドとして活用してほしい。

- ・避難もできる緑地公園のような使い方も検討してほしい。
- ・西浦には病院がないため、病院施設などがあるとよい。
- ・老人ホームを作る話が出たが、カフェなどもっと夢のある使い方ができるとよい。
- ・一時避難場所や、避難所の駐車場として活用するのはどうか。
- ・どんな事業者が入ってくるのか心配もある。
- ・中学校跡地からの眺望も活かして民間活用を検討してほしい。
- ・新しい施設の整備に集中しすぎて、跡地活用についての検討が手薄だったのではと感じる。
- ・地区の活性化につながる方策を取り入れてほしい。
- ・開発許可権者である県を巻き込んで活用の計画を進めてほしい。
- ・利活用のためにも、周辺の道路の拡幅も考えてほしい。

(4) サウンディング型市場調査について

- ・民間の募集は、ホームページやメールだけでなく直接企業に声掛けするなど、積極的に動いてほしい。
- ・専門家を入れて、事業者から手が挙がるようにしてほしい。
- ・調査結果を公表してほしい。