

《令和8年8月更新》

駅南地区

かんち しょぶん

換地処分通知のご案内（概要版）

※日程についてはあくまでも目安です。

今後の手続等の進捗状況<sup>しんちよく</sup>によってずれ込む場合があります。

今後の事業の流れ

市（その他行政）  
が行う手続

皆様  
に手続して  
いただくもの

令和8年3月10日～

換地処分の通知

「換地処分通知」の送付

通知到達の確認  
完了届の提出  
（愛知県）

「換地処分通知」の受領



令和8年8月24日  
（現時点）

換地処分  
公告予定日の決定

《送付書類》

- ・「換地処分公告予定日のお知らせ」
- ・令和8年8月更新  
「換地処分通知のご案内  
（概要版）」



換地処分の公告予定日  
令和8年9月18日

令和8年9月19日～  
（予定）

区画整理登記の開始（期間中：登記閉鎖）

権利者の最終確認

土地及び建物登記簿の書き換え（表題部）

清算金額及び  
対象者の確定

「供託不要申出」  
の照会（抵当権者）

換地処分に伴う関連事務の終了

- 土地区画整理法第76条の許可申請
- 各種証明書の交付（仮換地証明書等）
- 仮換地の分筆・合筆等の施行者確認

※「住居表示番号」及び「本籍地番」に  
変更がある場合は、住所・本籍変更にかかる  
諸手続が必要になります。

対象の方には、市民課より別途案内資料を  
送付いたしますので、ご確認ください。

市民課 TEL:0533-66-1110

令和8年12月頃～  
（予定）

清算金の徴収・交付

「登記閉鎖解除のお知らせ」の送付

「清算金通知書」（清算金額のお知らせ）の送付

令和8年12月頃～（予定）

「清算徴収金通知書（及び納付書）」・  
「清算交付金通知書（及び請求書）」  
の送付

令和9年1月頃～（予定）

※必要な方は行ってください。

「債務引受」・「債権譲渡」  
の手続

「分割納付」の申出

清算金の納付（徴収の方）・  
清算金の請求（交付の方）

今回送付する通知です。

土地の地番等は、「換地処分の公告日の翌日」  
から区画整理登記により変更されます。

次回のご案内は、「清算金通知書」になります。  
清算金・登記関係の手続については、別途お知らせ  
いたします。

蒲郡市 区画整理課 換地担当  
TEL: 0533-66-1147

蒲郡市 区画整理課

