第2号様式(第4条関係)

蒲郡市空家・空き店舗バンク登録カード

登録番号
148

物件の種類	□ 住宅　□ 店舗　■店舗付住宅				
物件住所	蒲郡市竹島町			■市街化区域　□市街化調整区域	
希望する形態	□賃貸　■売却			家屋の状態の目安	□外観・内装ともに良
価格	□賃貸　円/月	□敷金　ヶ月	□礼金　ヶ月		■老朽化も使用可
	■売却　200　万円				□使用に支障あり
所有者管理者					
その他連絡先					

物件の概要	面積		構造	建築年月	昭和55年10月
	宅地	151.82㎡	□木造	補修の要否	補修の費用負担
	建物 1階	68.04㎡	■軽量鉄骨造	□補修は不要	■所有者負担
	建物 2階	㎡	□鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	□小規模な補修必要	□入居者負担
			□その他	■大規模な補修必要	□その他
			(　　)	□現在補修中	(　　)
	間取り 1階	□台所 □風呂 ■トイレ □その他(　　) □居間 □洋室 □和室			
	間取り 2階	□洋室 □和室 □トイレ □その他(　　)			

利用状況	□放置(　　)年 □業種及び閉店日 業種(　　) 閉店日(　　) □その他(　　)		設備状況	電気	■引き込み済み □その他
				ガス	□プロパンガス □都市ガス
				風呂	□ガス □灯油 □電気 □その他
				水道	■上水道 □簡易水道 □その他
				下水道	■下水道 □浄化槽 □その他
主要施設等への距離	■蒲郡駅	1.2km		トイレ	■水洗 □汲取り ／ ■和式 □洋式
	□バス停	km		庭	□あり ■なし
	□市役所	km		物置	□あり ■なし
	□病院	km		駐車場	□あり □なし
	□保育園・幼稚園	km			ありの場合(　　)台分
	■竹島小学校	1.3km		給湯	□あり □なし
	□中学校	km		厨房設備	□あり □なし
				耐震診断	□未 □済(補強不要・要補強) □不要
PR事項					
特記事項	売買契約をする場合は、関不動産を仲介とする。				

※ 抵当権設定や所有権移転登記未了等の説明事項がある場合は、特記事項へ記載してください。
記載漏れにより瑕疵担保責任等生じた場合は、市は一切の責任を負いかねます。

受付日	令和8年10月27日	現地確認日	-
登録日	令和8年11月2日	有効期日	令和10年11月1日
登録抹消日	年　月　日	□契約成立 □登録取消 □その他(　　)	


現地件

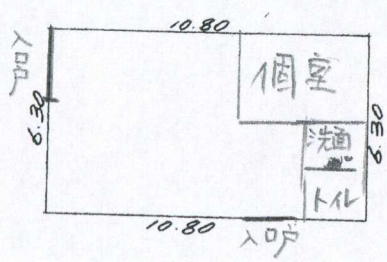


登記年月日：昭和56年4月20日

各階平面図

1509910

<平面図>



10.80 × 6.30 = 68.04

床面積 68.04 ㎡