参考７　利用料金の上限額

貸室対象エリアの維持管理費の全部又は一部を回収することを目的として、利用料金を検討した結果を下表に示す。「上限額」は市の規定に基づき算定した額であるが、市が事業収支を試算する際の収入額の想定にあたっては、現施設の料金水準や市民の利用のしやすさ等を考慮し、「積算根拠額」を用いている。事業者は、これを踏まえて提案時の収入額を積算すること。

本表は、事業者の提案に基づく室・スペースの構成に応じて適用するものとし、整備しない室の料金区分は適用しない。料金区分及び上限額については、本表の内容を基本とし、【別紙２ 諸室の要求水準】に基づく諸室の集約や、提案による面積、用途及び利用形態等に応じて、市と協議の上、調整するものとする。

なお、料金区分及び上限額は、最終的に市議会の議決を経て施設条例において定めるため、現時点で示す料金は目安であり、今後変更される可能性がある。

３つの役割	９つの場	室・スペース名	積算根拠額	上限額
みらいスペース	ほっとくつろぐ場	和室１	300 円	550 円
		和室２	300 円	550 円
	すくすく育みの場	子育て支援センター（17 時～）	970 円	1,740 円
		相談室（17 時～）	120 円	220 円
		こどものへや（空室時）	360 円	650 円
みらいスタジオ	じっくり集中する場	グループ学習室（１室あたり）	180 円	330 円
		ワークスペース（１ブースあたり）	200 円	370 円
	わいわい学び語る場	ミーティングスペース（１室あたり）	480 円	870 円
	わくわく発見・体験の場	調理スペース	500 円	920 円
		多目的ホール	別表のとおり	
		会議室兼多目的ホール楽屋１	240 円	440 円
		会議室兼多目的ホール楽屋２	240 円	440 円
		練習室１（バンド向け）	360 円	660 円
		練習室２（個人向け）	150 円	270 円
		練習室３（演劇、バレエ、ダンス向け）	830 円	1,500 円

みらいステージ	じわじわ発信の場	企画展示ギャラリー（活動利用の場合）	1,820 円	3,270 円
		企画展示ギャラリー（展示利用の場合）	1 日あたり 10,800 円	1 日あたり 19,680 円
	ガチャガチャものづくりの場	アトリエ（シェア利用の場合）	備品代のみ	
	キラキラパフォーマンスの場	メインホール	別表のとおり	
		メインホール楽屋１（小）	240 円	440 円
		メインホール楽屋２（小）	240 円	440 円
		メインホール楽屋３（中）	480 円	870 円
		メインホール楽屋４（中）	480 円	870 円
		メインホール楽屋５（大）	1,210 円	2,180 円
その他		共用部、屋外など	1 ㎡あたり 10 円	1 ㎡あたり 20 円
		貸出楽器庫	1 か月 1 ㎡あたり　400 円	
		駐車場	1 台　100 円	

※　駐車場は 30 分当たりの料金とし、その他特に指定のないものは 1 時間あたりの料金とする。

※　冷暖房利用料は施設利用料金に含む。

参考７　別表　ホール利用料金想定額

ホール名 利用形態	種別	時間区分	積算根拠額	上限額
多目的ホール	平日	午前	7,300 円	10,200 円
		午後	11,600 円	16,300 円
		夜間	14,500 円	20,400 円
		全日	30,100 円	42,200 円
	土日祝日	午前	8,800 円	12,300 円
		午後	13,900 円	19,500 円
		夜間	17,400 円	24,400 円
		全日	36,100 円	50,600 円
メインホール 全席	平日	午前	25,400 円	35,600 円
		午後	40,700 円	57,000 円
		夜間	50,900 円	71,300 円
		全日	105,300 円	147,500 円
	土日祝日	午前	30,500 円	42,800 円
		午後	48,800 円	68,400 円
		夜間	61,100 円	85,600 円
		全日	126,400 円	177,100 円
メインホール １階席のみ （全席の７割）	平日	午前	17,800 円	25,000 円
		午後	28,500 円	39,900 円
		夜間	35,600 円	49,900 円
		全日	73,700 円	103,300 円
	土日祝日	午前	21,400 円	30,000 円
		午後	34,200 円	47,900 円
		夜間	42,800 円	59,900 円
		全日	88,500 円	124,000 円

※　区分の対象時間は管理運営計画、要求水準書案による。

※　冷暖房利用料は施設利用料金に含む。