

施策評価シート(平成28年度評価実施)	担当部課名	都市開発部 都市計画課	関連部課名	都市開発部 区画整理課 建設部 土木港湾課
基本目標	安全で快適な魅力あるまちづくり【都市基盤・安全】			
施策名	都市景観			
<p>快適で魅力ある都市空間や都市景観を形成するために、景観計画の策定による屋外広告物の規制誘導や地区計画、景観協定の活用を促すとともに、市街地整備やウォーターフロントなどの景観整備、道路の無電柱化、緑とオープンスペースの確保などの取組を推進します。</p>				
<p>施策が目指す蒲郡市の将来の姿</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●三河湾や山並みの自然の中で、良好な都市景観がゆとりとうるおいを与えてくれます。</li> <li>●市民と企業、行政が協力し、地区の特色を活かした景観形成に取り組んでいます。</li> </ul>				

◆具体化した施策の取り組み実績

1 都市景観の形成

項目	平成26年度実績	平成27年度実績	平成28年度計画
景観計画の策定	情報収集	情報収集	情報収集
地区計画の策定累計(地区整備計画の面積)	95.1ha	95.1ha	95.1ha
違反広告物の撤去(簡易除却の件数)	121件	2件	10件

2 都市景観の整備

項目	平成26年度実績	平成27年度実績	平成28年度計画
蒲郡市緑化事業助成交付金活用件数	2件	0件	4件
公的サイン整備(本数)	0本	1本	0本
電線類無電柱化整備率(ラナー蒲郡地区、駅南地区)	98.0%	98.0%	98.0%

◆評価指標

指標名	区分	平成26年度	平成27年度	平成28年度	将来目標
建物規制を伴う条例等制定面積	目標値	95.1ha	95.1ha	96.0ha	174.5ha
	実績値	95.1ha	95.1ha		平成32年度
アダプト・プログラム登録団体数	目標値	18団体	18団体	20団体	40団体
	実績値	16団体	19団体		平成36年度
	目標値				
	実績値				

◆指標の説明・考え方

指標名	説明・考え方
建物規制を伴う条例等制定面積	都市景観を形成する一つの指標として、景観計画に伴う景観重点地区、景観協定、又は地区計画(地区整備計画)の策定により建物規制を伴う条例等の制定した面積を掲げる。これらの条例等により統一感のある街並みの形成やゆとりある建築物の建築を誘導し、良好な都市景観の形成を目指す。
アダプト・プログラム登録団体数	公共施設アダプト・プログラム登録団体数の推移は、美しい景観形成に市民、企業及び行政が一体となって取り組む一事例になるという視点から、登録団体数を評価指標とする。

◆指標の分析

・建物規制に伴う条例等の制定については、これまで増加する区域の予定案件が無かった。今後、主にラグーナ蒲郡地区における未利用地等で、土地利用計画の進捗に伴い、自然環境との調和や土地利用方針にふさわしい建物規制を確実に進めていく必要がある。  
 ・平成19年度から実施している公共施設のアダプト・プログラムの登録団体数は、ほぼ横ばいとなっている。景観形成の一助となる施策であるため、活動の継続と新規登録団体数の増加が求められる。

◆今後の方針

・リゾート拠点として計画されたラグーナ蒲郡地区は、未利用地を中心としたまちづくり構想の策定により、多様な土地利用へと転換される動きが見られるため、利害関係者等の協力を得ながら適切な景観形成につながる建物規制を行っていくことが重要となっている。  
 ・整備計画に基づいて進めている公的サインは、現在、主要な幹線道路の整備にあわせた事業となっている。この効果として、統一されたデザインのサインが整うが、あわせて屋外広告物の適正化も重要となっている。

・市街化区域内のまとまった未利用地の活用は、都市全体への成長が期待できることから、建物規制が積極的な都市活動の支障とならないようにしつつ、観光交流都市・蒲郡にふさわしい景観形成につながる都市景観の向上を図っていく。  
 ・市内の統一されたサイン整備を継続し、市民ボランティアとの協働による蒲郡駅周辺の花飾り、屋外広告物の規制や違反した簡易広告物の除却を行い、都市景観の向上を図っていきます。

課長評価	構成事業の進捗状況	B: おおむね計画どおり進行している。
	施策の進め方	B: 一部見直しが必要である。
	コメント	土地利用計画に併せて景観形成につながる規制を行うことも重要であるが、蒲郡市にふさわしい都市景観のあり方の検討を行い景観計画を策定して市民に周知することで、市民へ景観に対する啓発を行うことが必要である。

部長評価	施策の進捗状況	C: 目指す将来像実現に向けて計画より進行が遅れている。
	コメント	景観計画策定の必要性が指摘される中で、情報収集から1歩進めた具体的な行動が求められる。

施策に属する事務事業一覧

総合計画	所管課	番号	事業名	人件費を除く 事業費(千円)	人件費 (参考) (千円)	人工	総合評価	事業の 種別	市長 マニフェスト	実施 計画
3-5	都市計画課	364	公的サイン整備事業	1,787	4,081	0.65	B	エ	—	○