



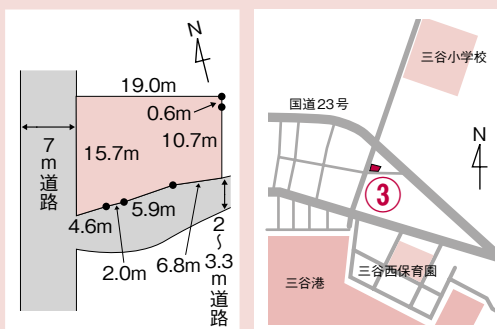
■ その他売却物件一覧

下記物件の詳細な情報については、財務課へお問い合わせください。

⑤	A 豊岡町下前田9番7	◆閑静な住宅街で、74坪の余裕のある敷地。	
	C 第一種低層住居専用地域、高さ制限10m D 建ぺい率30%、容積率50%	E 蒲郡東部小学校 蒲郡中学校	B 245.62㎡(74.3坪) F 15,547,746円
⑥	A 蒲南土地区画整理31街区仮22-1番	◆大通り沿い。50坪のほどよい大きさ。	
	C 準工業地域、一部準防火地域 D 建ぺい率60%、容積率200%	E 竹島小学校 蒲郡中学校	B 166.94㎡(50.4坪) F 13,238,342円
⑦	A 中部土地区画整理17街区仮4番	◆お手ごろ価格の住宅地。公園予定地の南です。	
	C 第一種住居地域 D 建ぺい率60%、容積率200%	E 蒲郡北部小学校 中部中学校	B 125.76㎡(38.0坪) F 9,369,120円
⑧	A 中部土地区画整理24街区仮8番	◆閑静な住宅街のなかの整形地です。	
	C 第一種住居地域 D 建ぺい率60%、容積率200%	E 蒲郡北部小学校 中部中学校	B 141.44㎡(42.7坪) F 10,310,976円
⑨	A 形原町南新田31番17	◆幹線道路沿い。店舗にもどうぞ。	
	C 第一種住居地域 D 建ぺい率60%、容積率200%	E 形原北小学校 形原中学校	B 161.74㎡(48.9坪) F 11,095,364円

③ 三谷町

保育園、小学校のすぐ近くです。



- A 三谷町七舗43番19
- B 239.41㎡(72.4坪)
- C 近隣商業地域、準防火地域
- D 建ぺい率80%、容積率200%
- E 三谷小学校、三谷中学校
- F 19,009,154円

④ 三谷北通

市民病院医師住宅として使用していました。公園の目の前。閑静な住宅街です。建物つきで販売します。

土地

- A 三谷北通三丁目241番2
- B 374.11㎡(113.1坪)
- C 第一種住居地域、準防火地域
- D 建ぺい率60%、容積率200%
- E 三谷小学校、三谷中学校
- F 34,600,000円(土地・建物合わせて)

建物

- 建築構造 軽量鉄骨造かわらぶき
2階建
- 床面積 1階 108.97㎡
2階 66.26㎡
- 築年月 平成8年3月(築15年)

内覧会

1月7日(土)、8日(日)の午前10時から午後4時まで建物の内覧会を行います。

