

1 現況把握

1 人口・世帯数

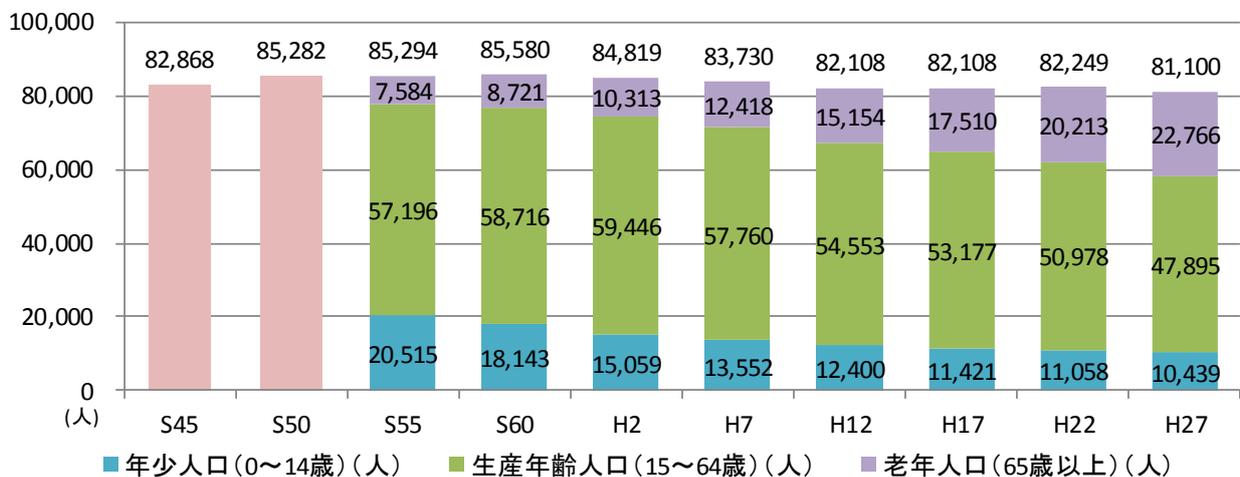
(1) 人口の動向

① 人口の推移

本市の人口は、昭和 60 年ごろをピークとし、平成期以降は減少しています。

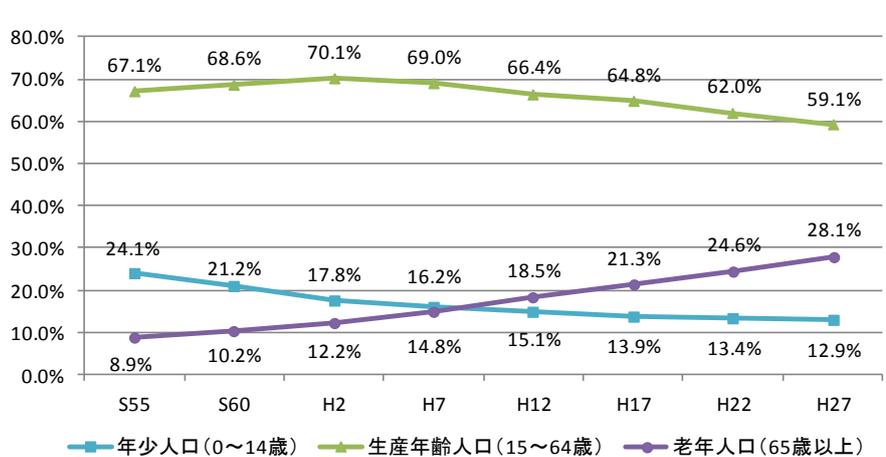
年齢区分別の人口をみると、年少人口や生産年齢人口はこれまで減少しており、高齢者が増加しています。現在の高齢化率は 28.1% であり、4 人に 1 人以上が高齢者となっています。

■ 人口の推移



※昭和 50 年以前は、年齢 3 区分別のデータが公表されていないため、総数のみ表示
資料：国勢調査

■ 年齢 3 区分別の構成比の推移



資料：国勢調査

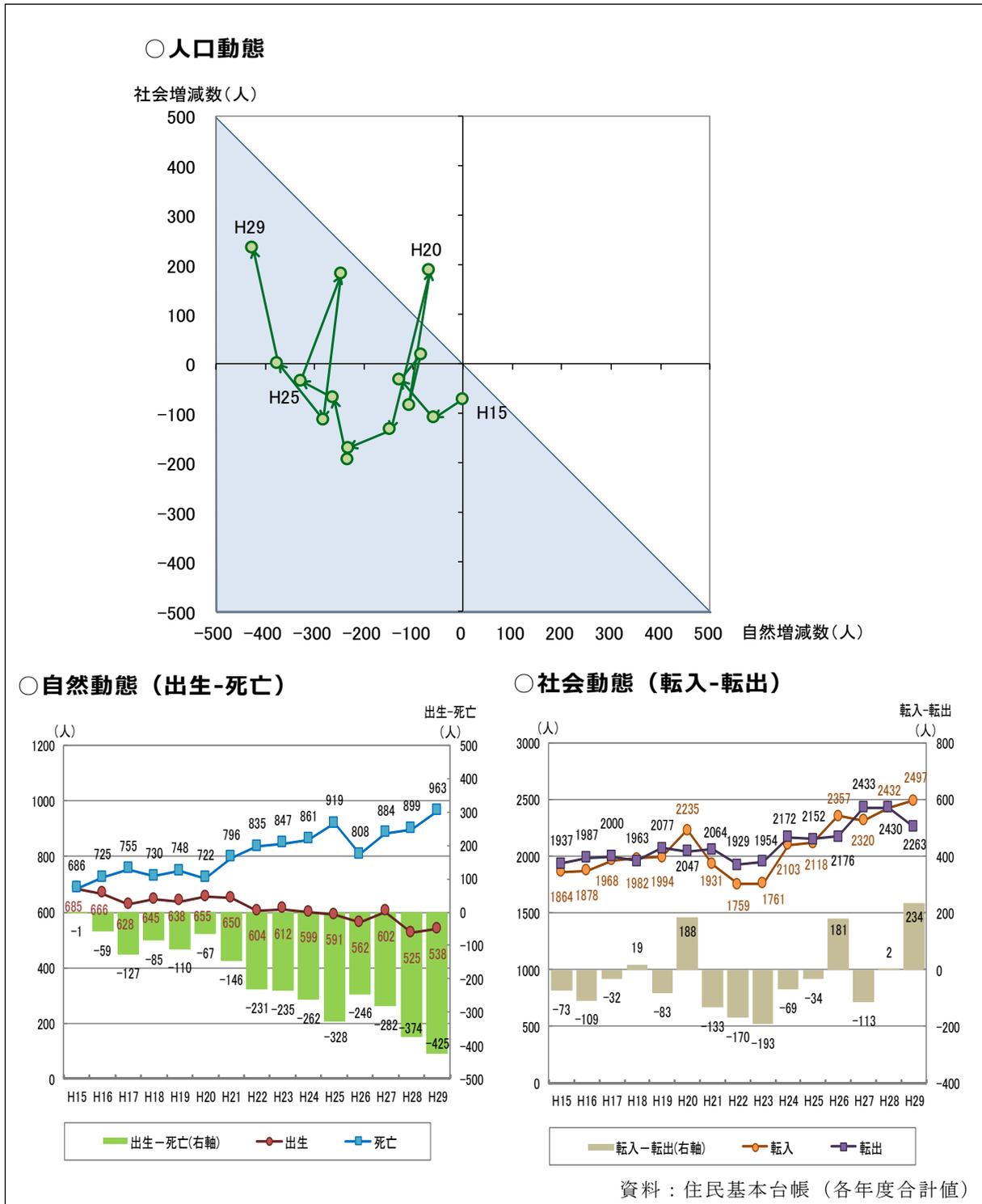


② 人口動態（自然増減・社会増減）

a. 蒲郡市の人口及び世帯の動態

これまでの15年間の人口動態をみると、社会動態については、平成20年度、平成26年度、平成29年度では流入超過の社会増加となりましたが、それ以外は流出超過しています。自然動態は、自然減の状況が継続しています。

■ 蒲郡市の人口動態

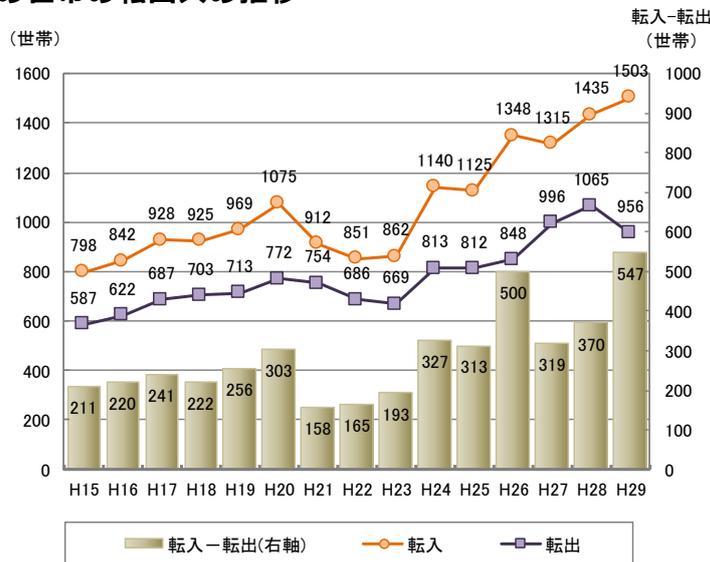


近年の転入者数はばらつきがある状況ですが、平成 24 年まで減少傾向であった蒲郡市内の従業者数が増加に転じている（1-54 頁参照）ほか、近年の転入世帯の 1 世帯あたり人員が 2 人/世帯未満であることから、単身の働く世代の転入が、転入者数の増加要因の 1 つと考えられます。

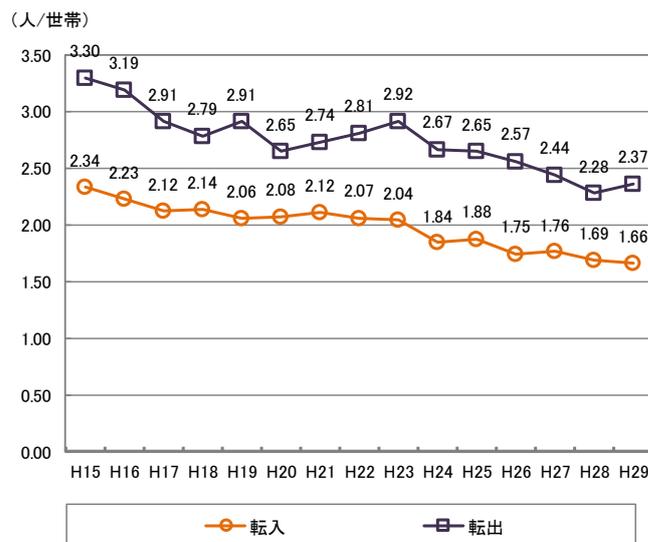
また、世帯の転出入をみると、転出数より転入数が多い転入超過の状態が続いています。1 世帯あたりの人員は転出世帯が多いことから、世帯数は転入超過であっても人口は転出超過（社会減）となっています。結婚・出産等により家族が増えると、市外に転出する人が多いことが推察されます。

■ 蒲郡市の世帯の転出入の推移

○ 蒲郡市の世帯の転出入の推移



○ 蒲郡市の転出入別の 1 世帯あたり人員



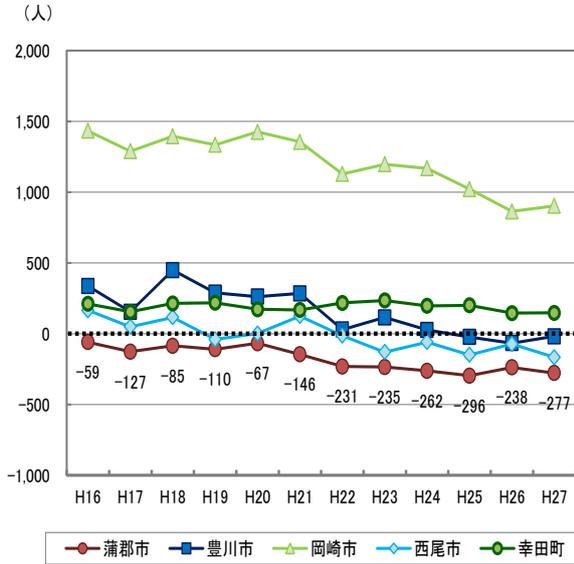
資料：住民基本台帳（各年度合計値）



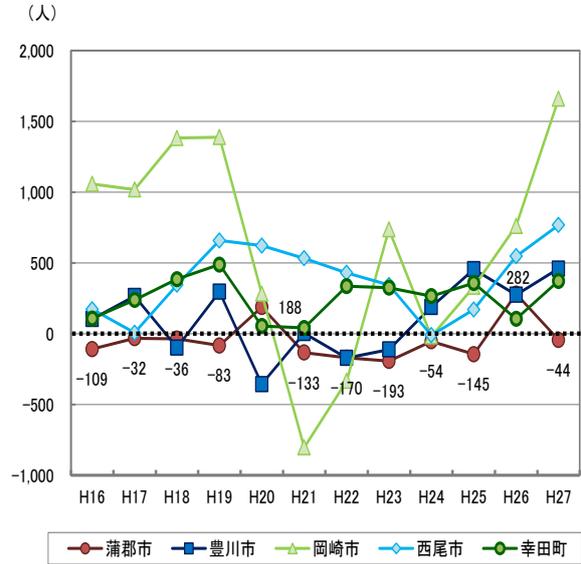
b. 人口動態の他都市との比較

蒲郡市が自然減、社会減の状況下である一方で、近隣自治体では、自然増、社会増が継続している都市があります。

■ 自然動態（出生-死亡）



■ 社会動態（転入-転出）



資料：地域経済分析システム（RESAS）

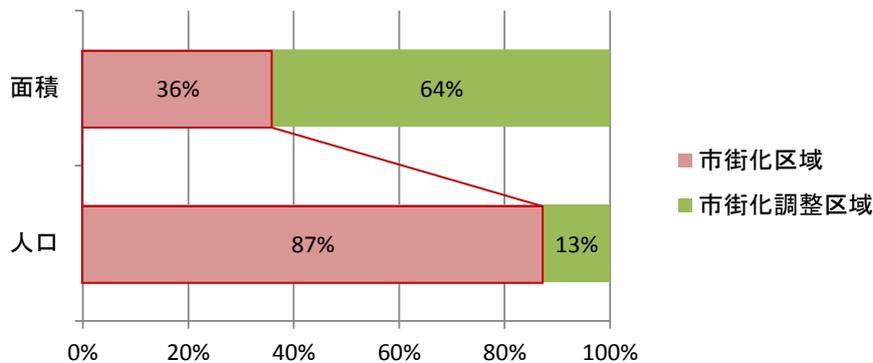
(2) 人口分布

① 区域区分別人口

本市では、36%を占める市街化区域の中に、87%の人が居住しています。区域区分別の人口の推移をみると、市街化区域、市街化調整区域ともに人口が減少傾向となっています。世帯数は、短期的にみて市街化調整区域では横ばいですが、市街化区域で増加しています。

今後の都市づくりは、多くの人口や世帯が集積する市街化区域の都市機能を重点的に改善しながら、市街化調整区域の居住者も利便性が高まった都市機能を利用できる都市づくりが効果的であると考えられます。

■ 区域区分別面積と人口の割合

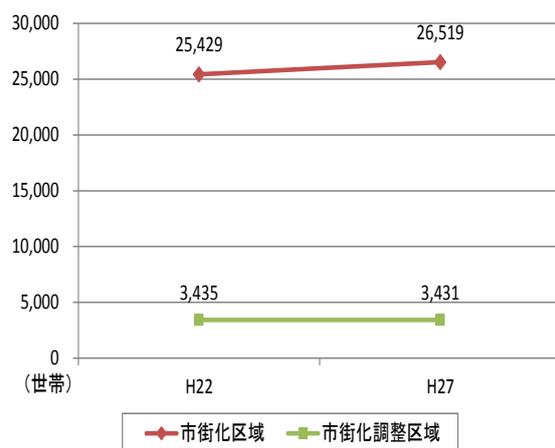


資料：都市計画基礎調査

■ 区域区分別の人口の推移



■ 区域区分別世帯数の推移



資料：都市計画基礎調査



② 用途地域別の人口密度

居住等の建築の制限があるラグーナ地区と工業専用地域を除く用途地域の人口密度が、概ね既成市街地の基準値である 40 人/ha と同等となっています。

■ 用途地域別の人口密度

用途地域	市街化区域全体			ラグーナ地区を除く		
	面積 (ha)	人口 (人)	人口密度 (人/ha)	面積 (ha)	人口 (人)	人口密度 (人/ha)
第1種低層住居専用地域	50	1,860	37	50	1,860	37
第1種中高層住居専用地域	86	4,825	56	86	4,825	56
第1種住居地域	548	23,689	43	548	23,689	43
第2種住居地域	80	1,413	18	<u>16</u>	<u>600</u>	<u>37</u>
近隣商業地域	129	5,798	45	129	5,798	45
商業地域	114	3,193	28	<u>61</u>	<u>3,038</u>	<u>50</u>
準工業地域	726	28,372	39	<u>695</u>	<u>28,372</u>	<u>41</u>
工業地域	162	1,592	10	162	1,592	10
工業専用地域	156	1	0	156	1	0
総計	2,051	70,743	34	<u>1,903</u>	<u>69,775</u>	<u>37</u>
総計(工業専用地域除く)	1,895	70,742	37	<u>1,747</u>	<u>69,774</u>	<u>40</u>

※下線の数値は、ラグーナ地区を除くことにより変更があるもの

資料：都市計画基礎調査

【参考：人口密度の目安：都市計画運用指針（市街化区域の規模）】

- ① 住宅用地の人口密度については、土地の高度利用を図るべき区域にあつては、1ha 当たり 100 人以上、その他の区域にあつては 1ha 当たり 80 人以上を目標とし、土地利用密度の低い地域であっても 1ha 当たり 60 人以上とすることを基本とすることが望ましい。
- ② 既に市街化している区域において、地形その他の地理的条件や都市基盤施設の配置・形状等からみて現状より多くの住宅を建築することが困難であること等の理由から、①に示す人口密度の参考数値を適用しがたい場合には、現在の市街地の地区毎の人口密度を把握のうえ、市街地の具体的な整備の方向を示したうえで、これを踏まえた将来の地区毎の人口密度目標を設定するなどの方策も考えられる。ただし、この場合でも規則に定める既成市街地の基準である 1ha 当たり 40 人を下回らないこととすべきである。

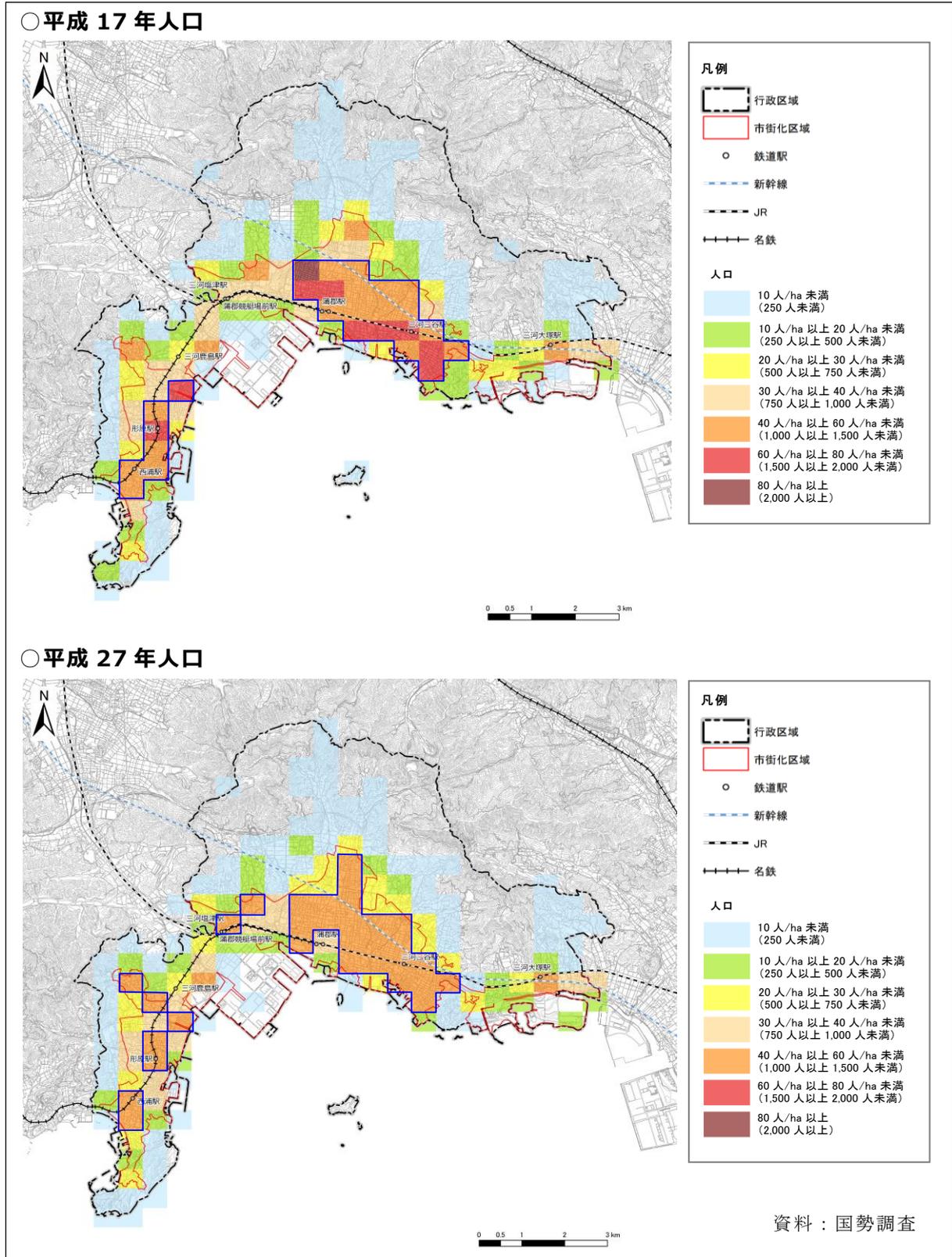




③ 総人口の分布（500mメッシュ）

平成 17 年と平成 27 年の人口分布をみると、蒲郡駅から三河三谷駅周辺や形原駅から西浦駅周辺の市街化区域に人口が集積しています。

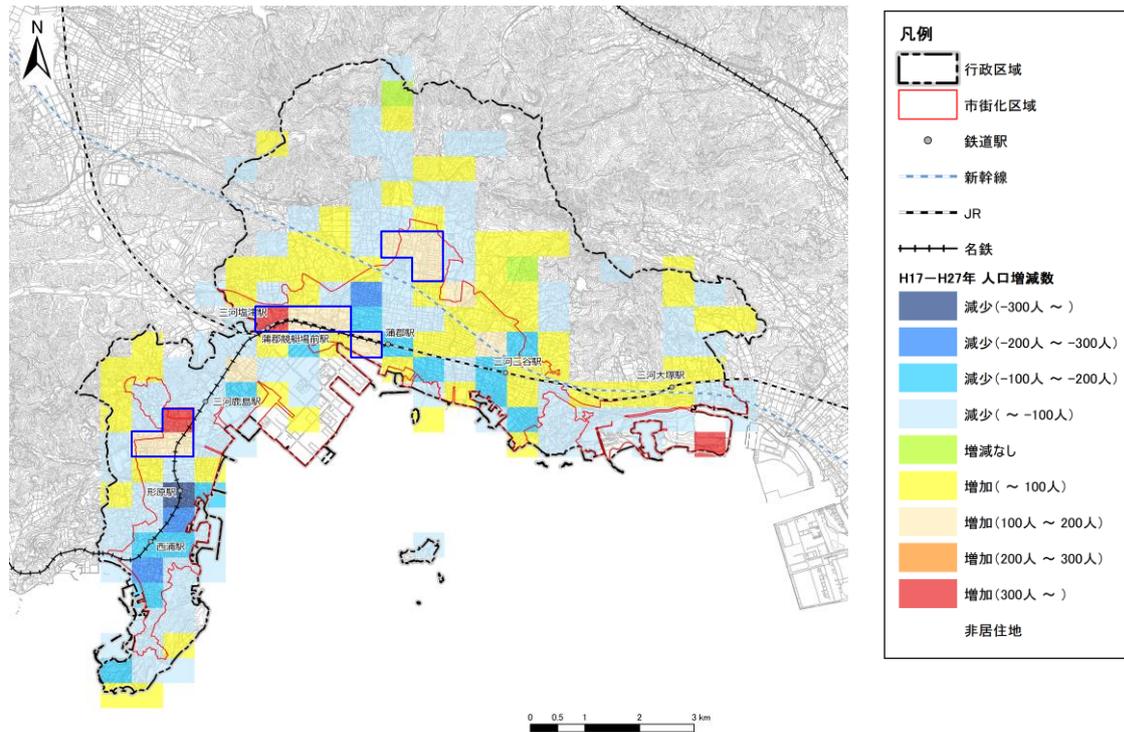
■ 総人口の分布（500mメッシュ）



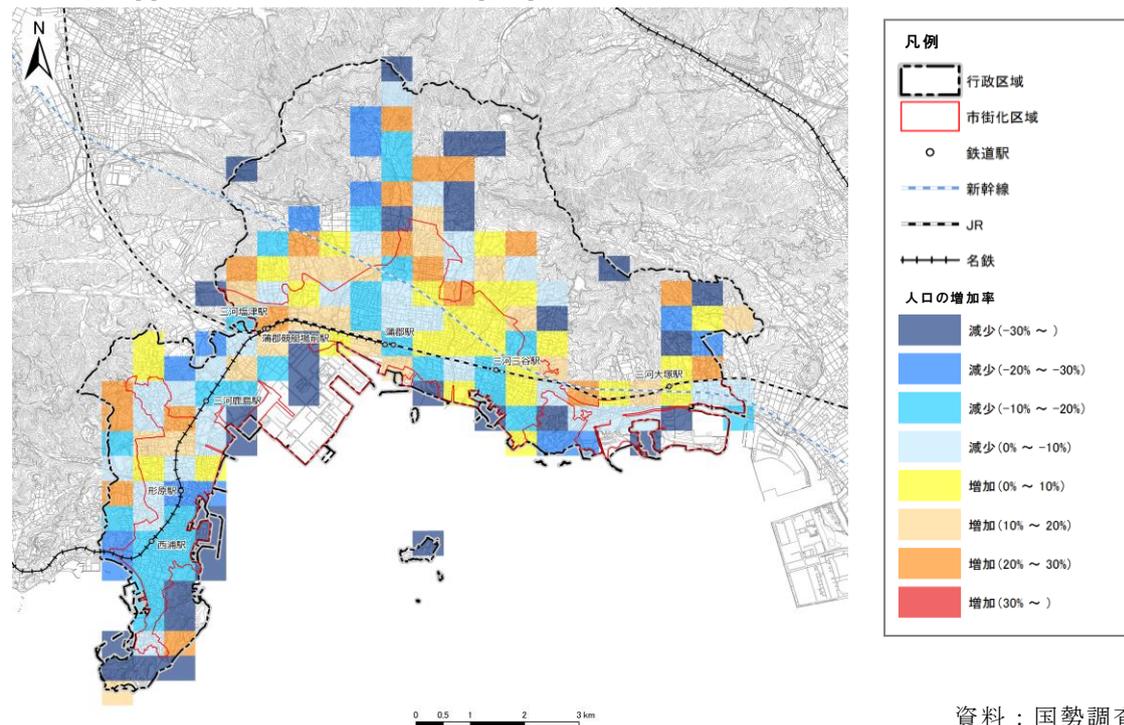
人口の増減については、三河塩津駅・蒲郡競艇場前駅周辺では増加しているのに対し、その他の駅周辺では増減なし、もしくは減少しています。また、市西部をはじめ、広い地域で人口が減少する中、駅から一定距離のある、蒲郡中部土地区画整理事業施行区域周辺等において人口が増加している地域も分布しています。

■ 総人口の分布 (500m メッシュ)

○ 増減数(平成 27 年-平成 17 年)



○ 増加率((平成 27 年÷平成 17 年)-1)



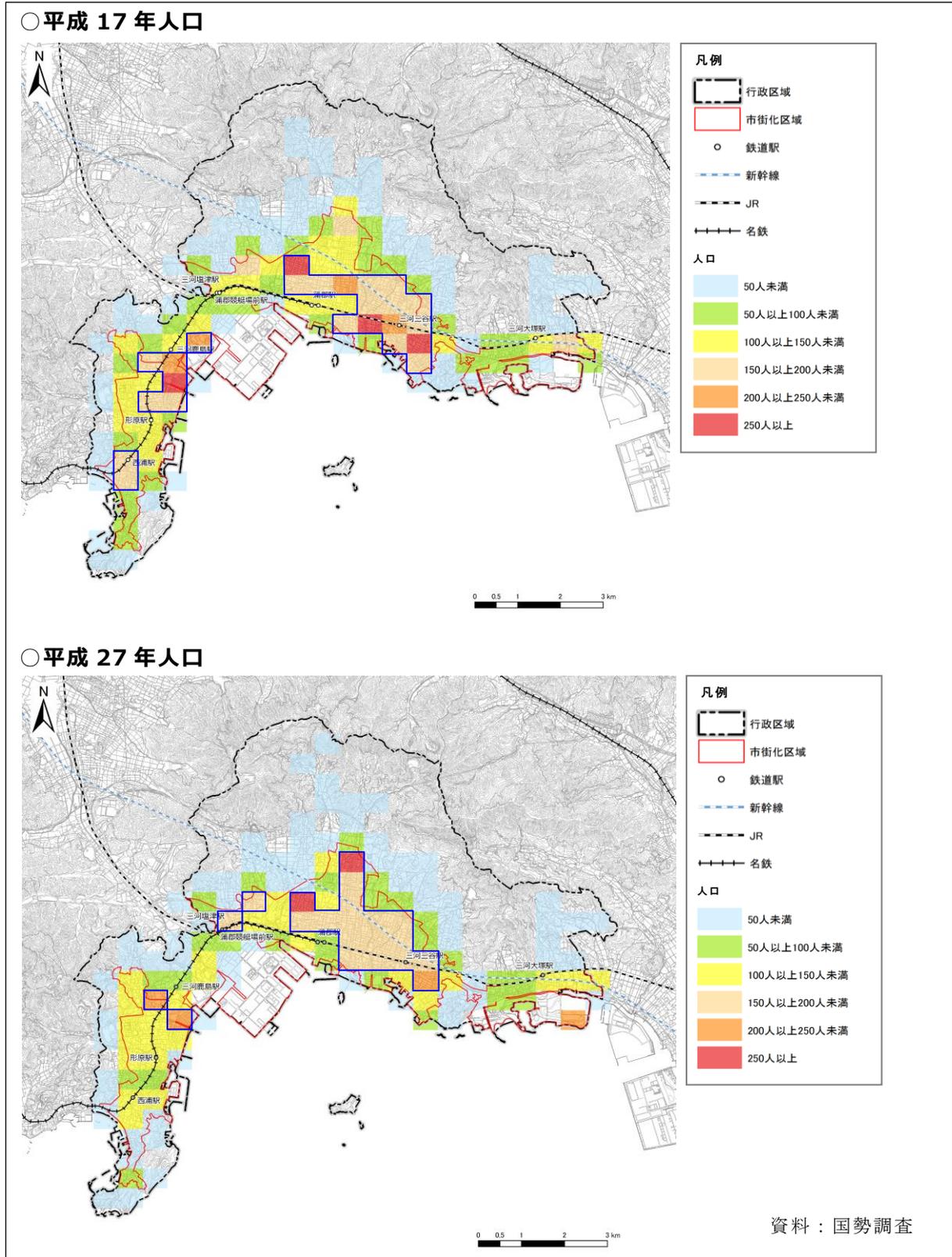
資料：国勢調査



④ 年少人口（14歳以下）の分布（500mメッシュ）

平成17年と平成27年の年少人口の分布をみると、三河塩津駅・蒲郡競艇場前駅周辺から三河三谷駅周辺、形原駅周辺の市街化区域に人口が集積しています。

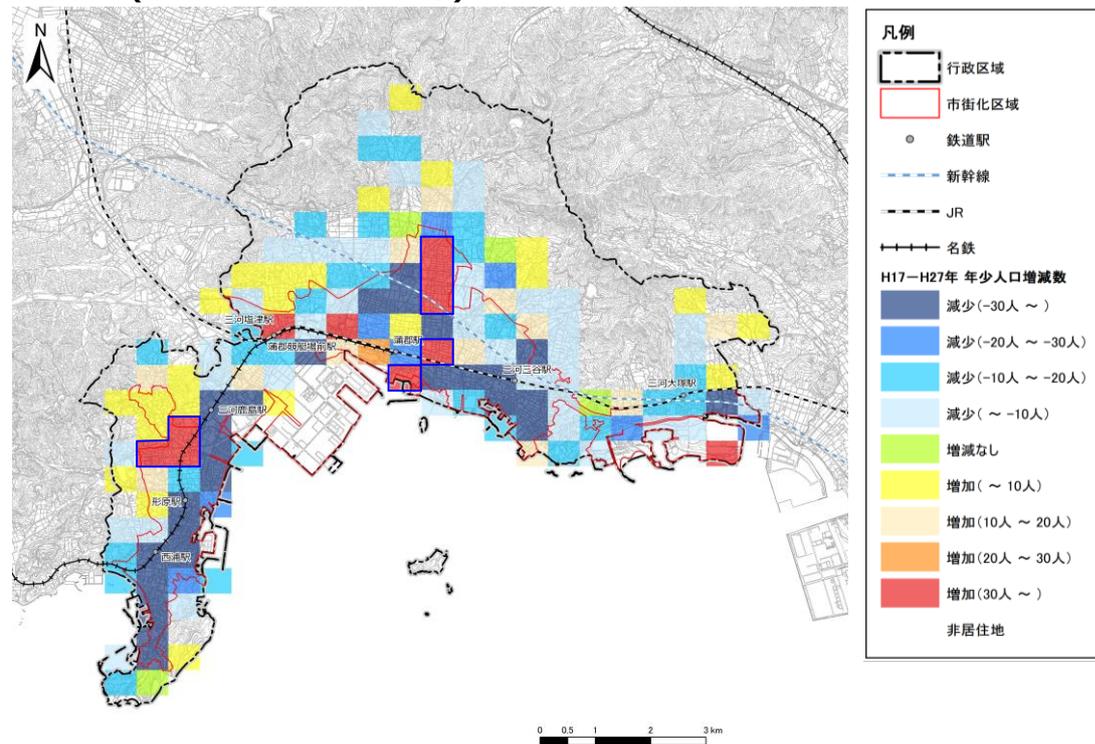
■ 年少人口の分布（500mメッシュ）



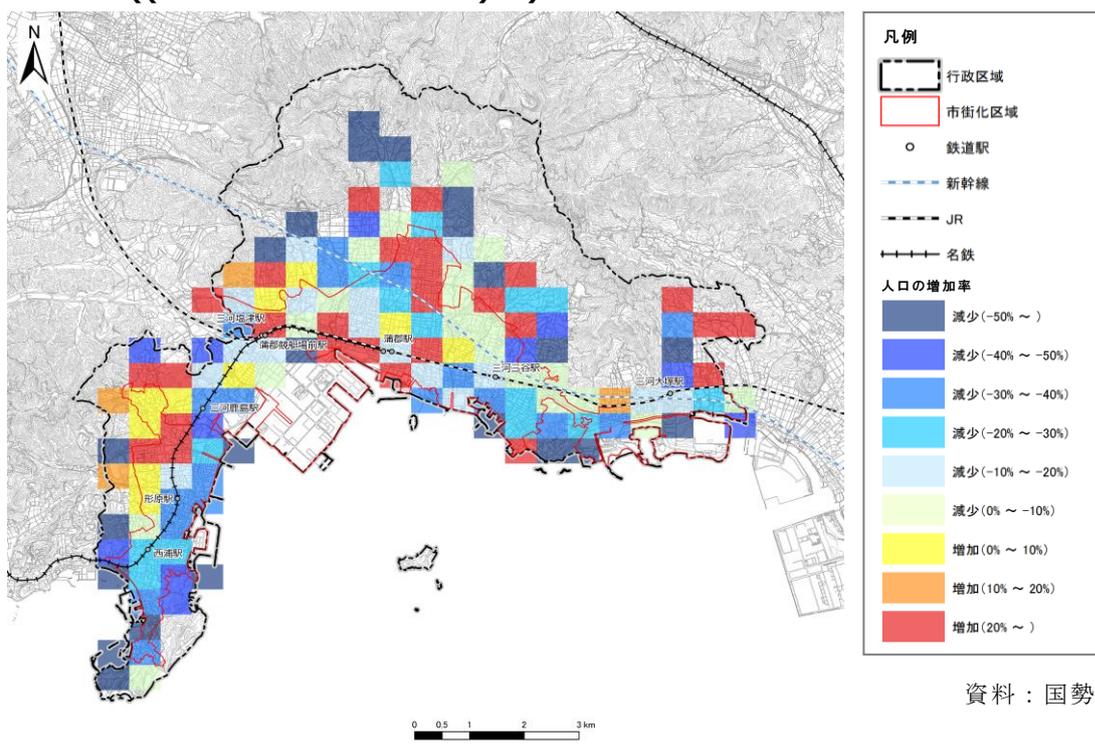
人口の増減については、市西部や三河三谷駅周辺などの総人口が集積する地域をはじめ、市街化区域内で年少人口が減少する地域が多い状況です。一方で、三河塩津駅・蒲郡競艇場前駅周辺や蒲郡駅周辺、土地区画整理事業施行区域等において人口が増加しています。

■ 年少人口の分布 (500m メッシュ)

○ 増減数(平成 27 年-平成 17 年)



○ 増加率((平成 27 年÷平成 17 年)-1)



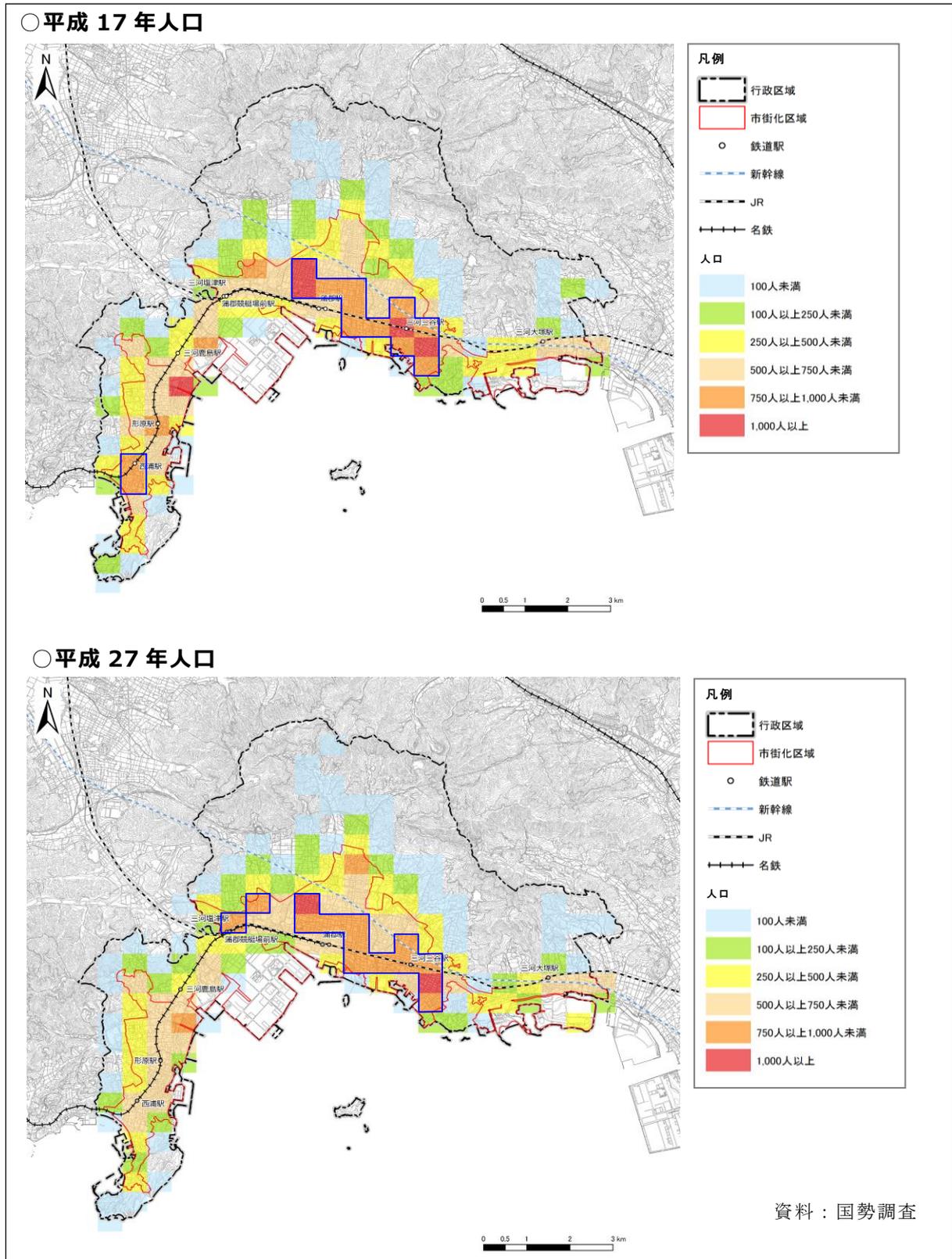
資料：国勢調査



⑤ 生産年齢人口（15歳～64歳）の分布（500mメッシュ）

平成17年と平成27年の生産年齢人口の分布をみると、三河塩津駅・蒲郡競艇場前駅周辺から三河三谷駅周辺の市街化区域に人口が集積しています。

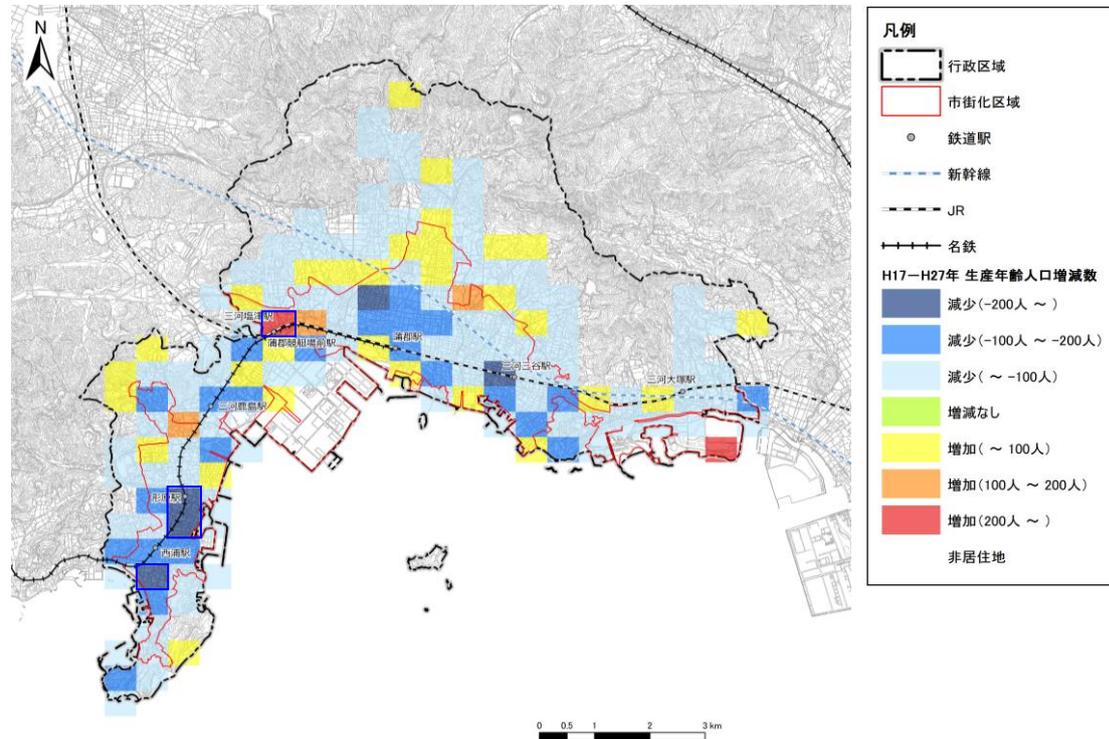
■ 生産年齢人口の分布（500mメッシュ）



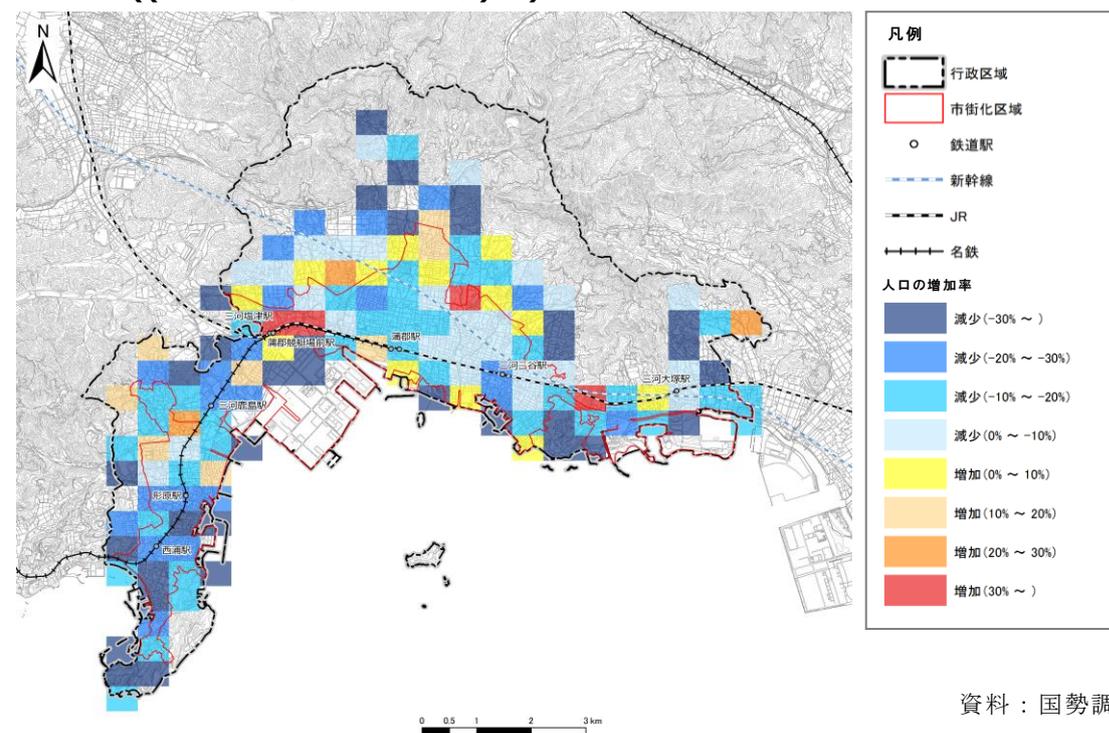
人口の増減については、三河塩津駅周辺等で増加しているのに対し、多くの駅周辺等で減少しています。

■ 生産年齢人口の分布 (500m メッシュ)

○ 増減数(平成 27 年-平成 17 年)



○ 増加率((平成 27 年÷平成 17 年)-1)



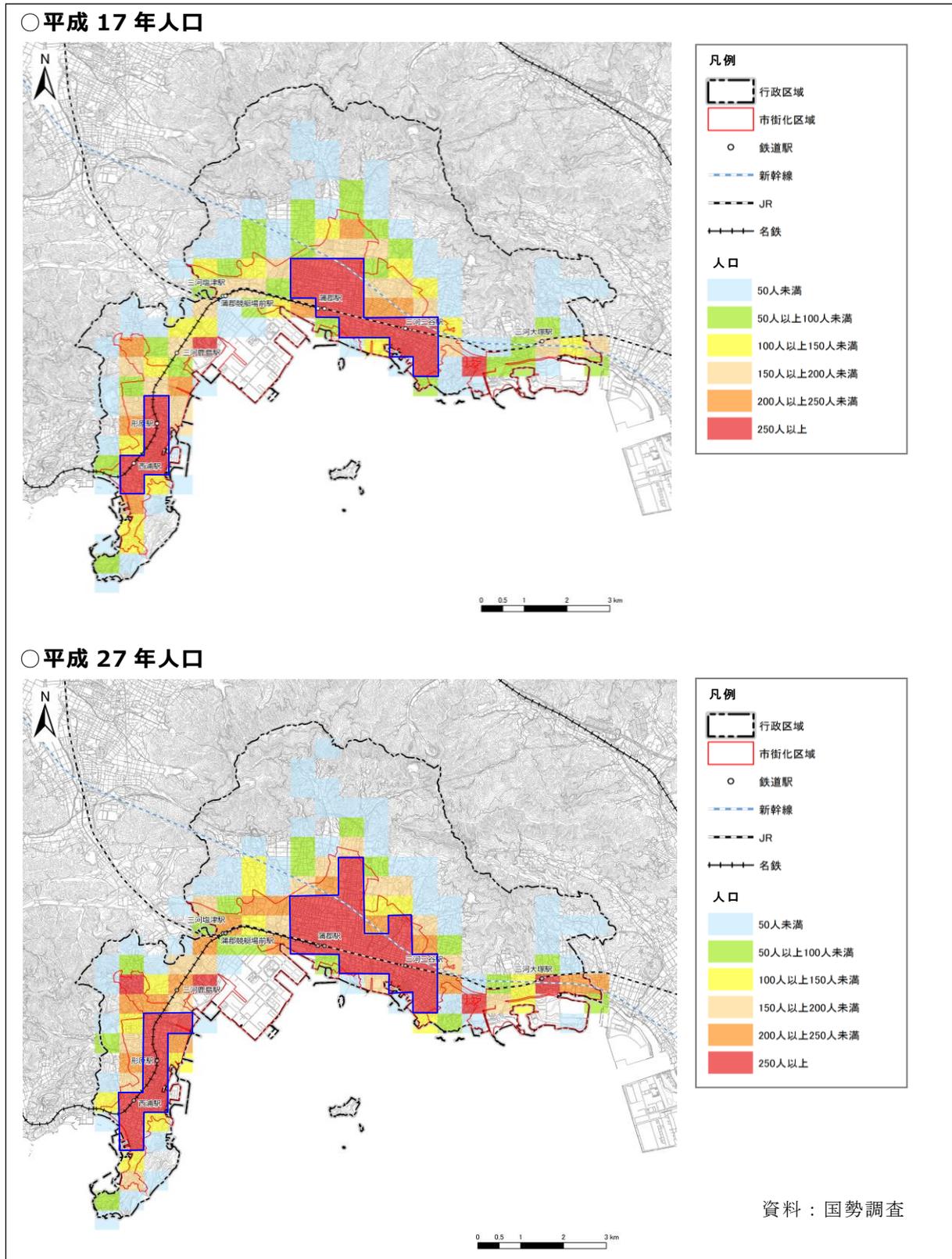
資料：国勢調査



⑥ 高齢者（65歳以上）の分布（500mメッシュ）

平成17年と平成27年の高齢者の分布をみると、総人口と同様に、蒲郡駅から三河三谷駅周辺や形原駅から西浦駅周辺の市街化区域に人口が集積しています。

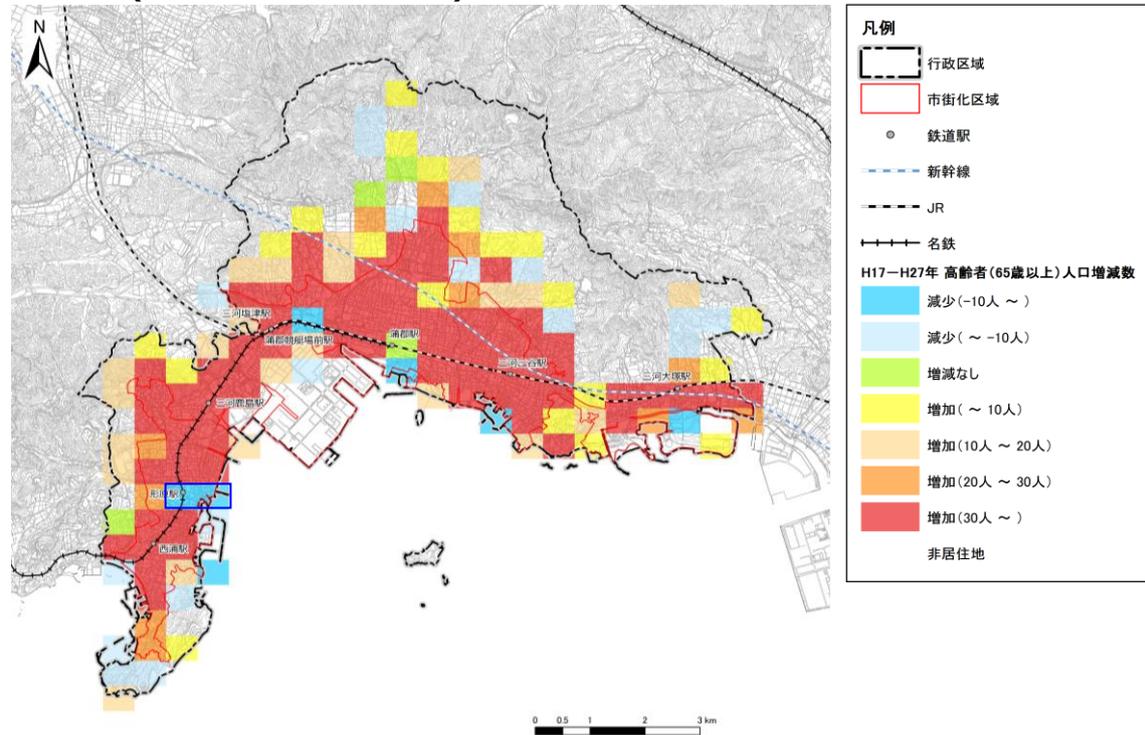
■ 高齢者（65歳以上）の分布（500mメッシュ）



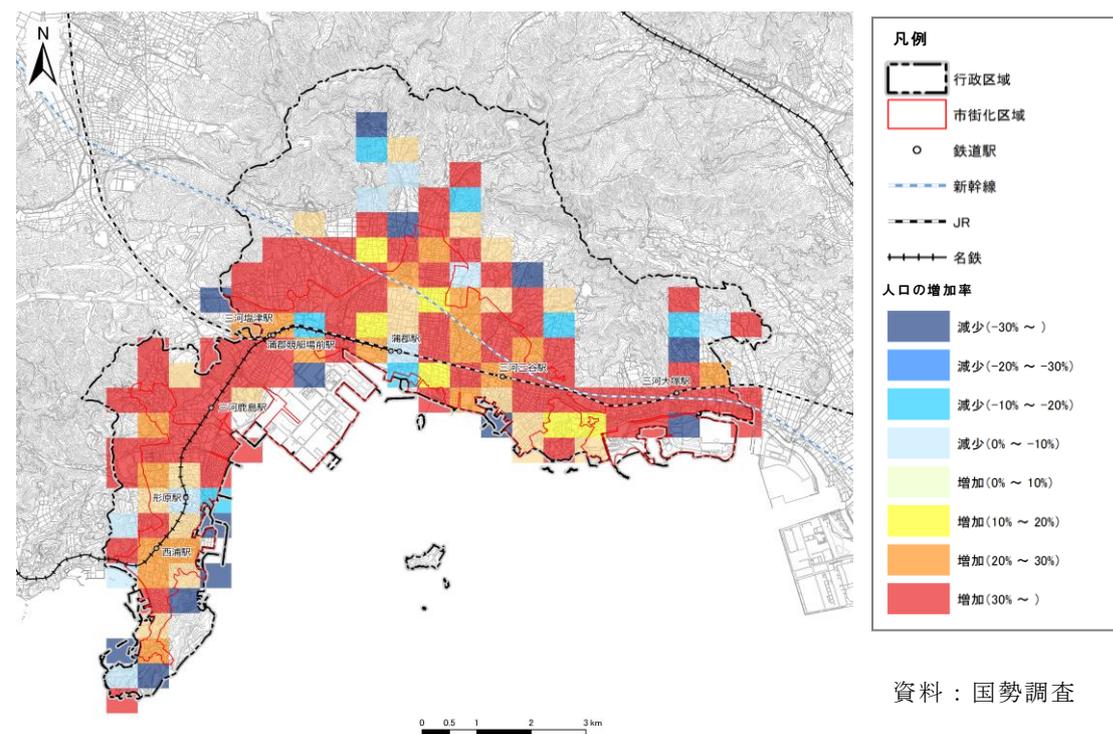
人口の増減については、概ね市全体にわたり増加しています。一方で、形原駅周辺では高齢者が減少しており、これまでの整理結果から、全ての世代で人口が減少しています。

■高齢者（65歳以上）の分布（500mメッシュ）

○増減数(平成27年-平成17年)



○増加率((平成27年÷平成17年)-1)



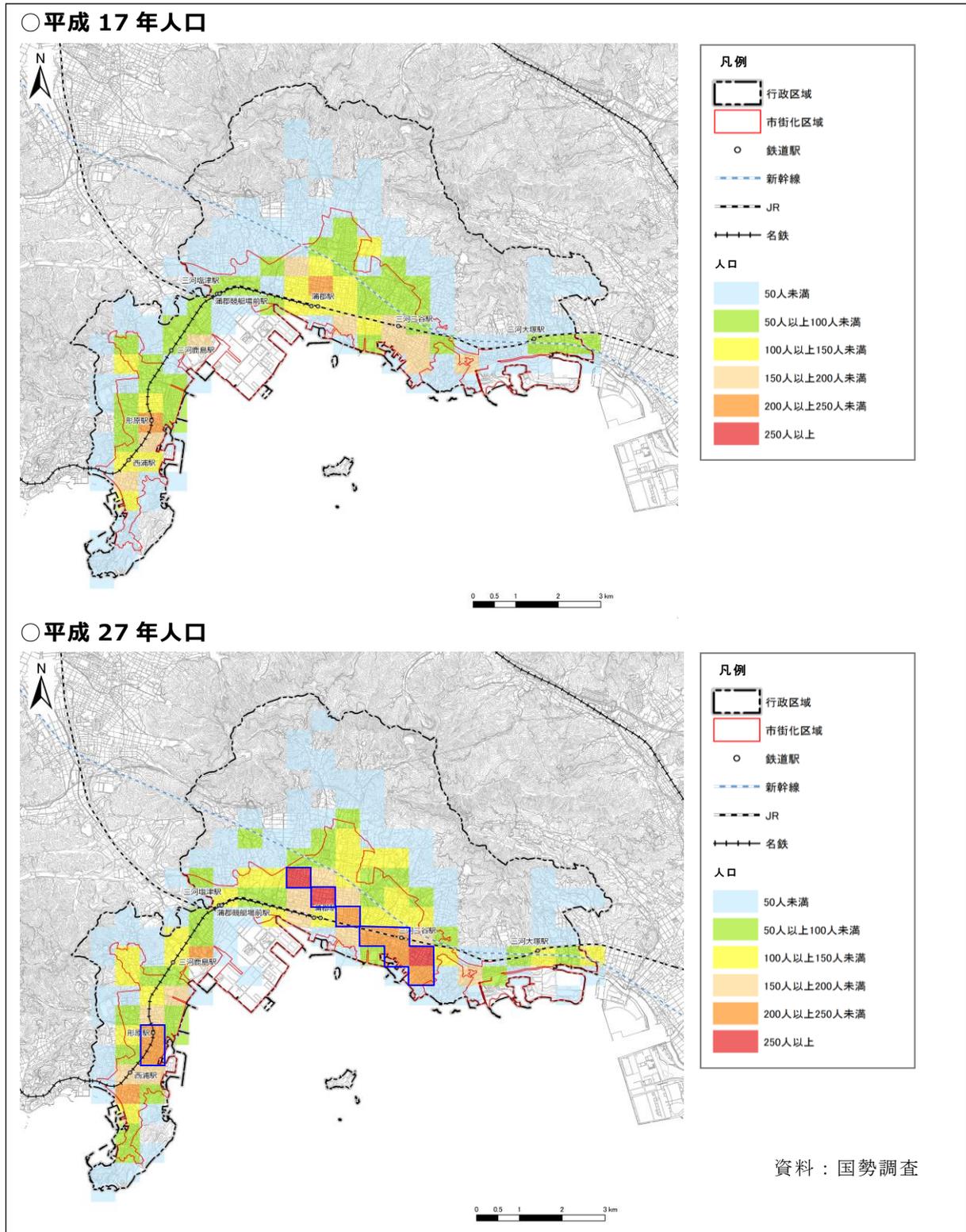


⑦ 高齢者（75歳以上）の分布（500mメッシュ）

人口の半数以上が運転免許を保有していない 75 歳以上の高齢者の人口分布を整理します。

平成 17 年と平成 27 年の 75 歳以上の高齢者の分布をみると、蒲郡駅から三河三谷駅周辺や形原駅周辺の市街化区域に人口が集積しています。

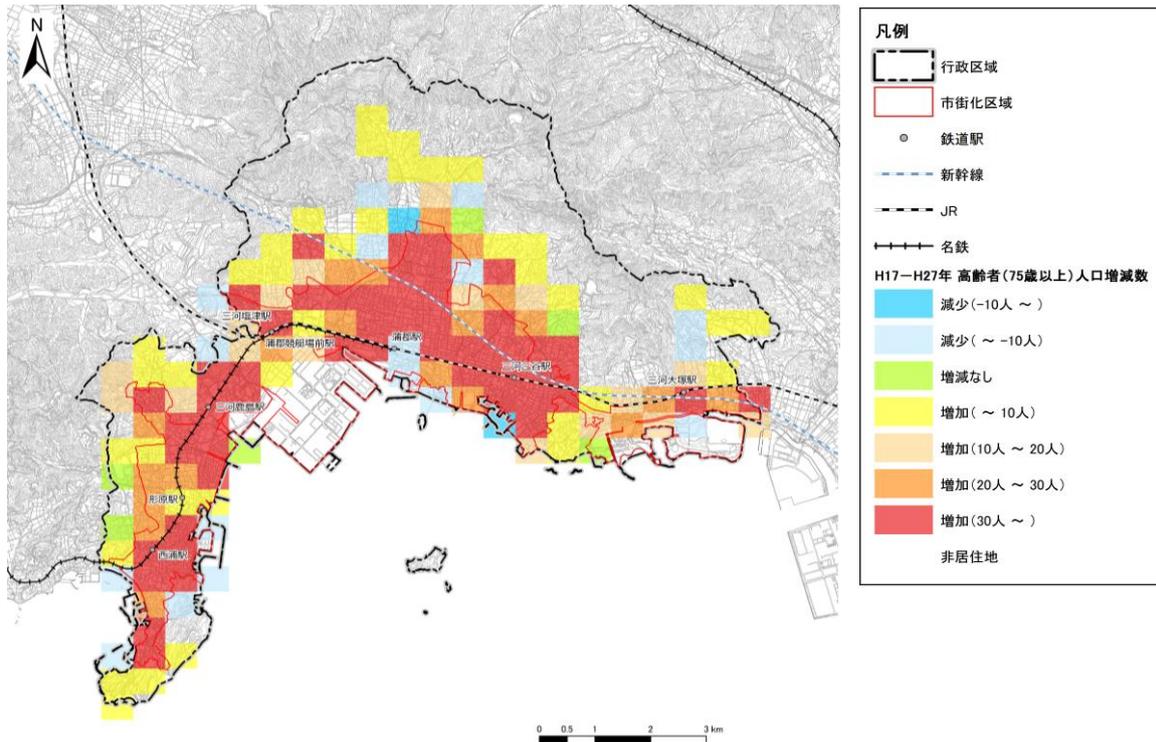
■高齢者（75歳以上）の分布（500mメッシュ）



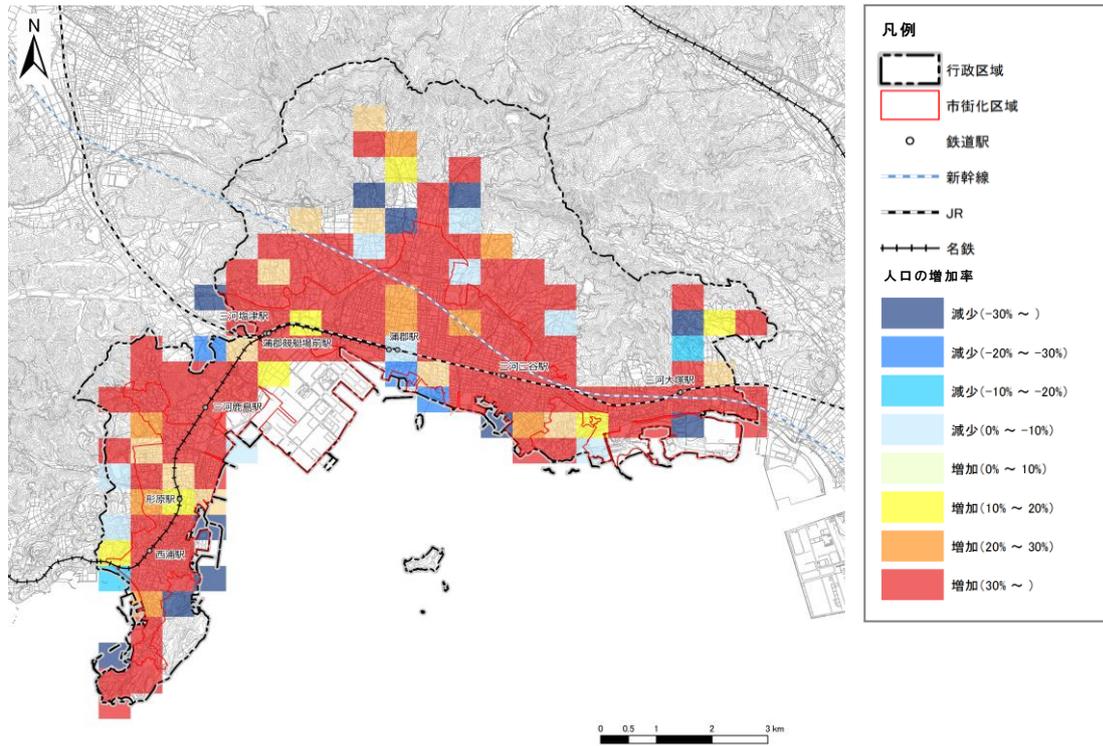
人口の増減をみると、概ね市全体にわたり増加しています。市内の各居住地において、自動車を運転できない高齢者が増加していると考えられます。

■高齢者（75歳以上）の分布（500mメッシュ）

○増減数(平成27年-平成17年)



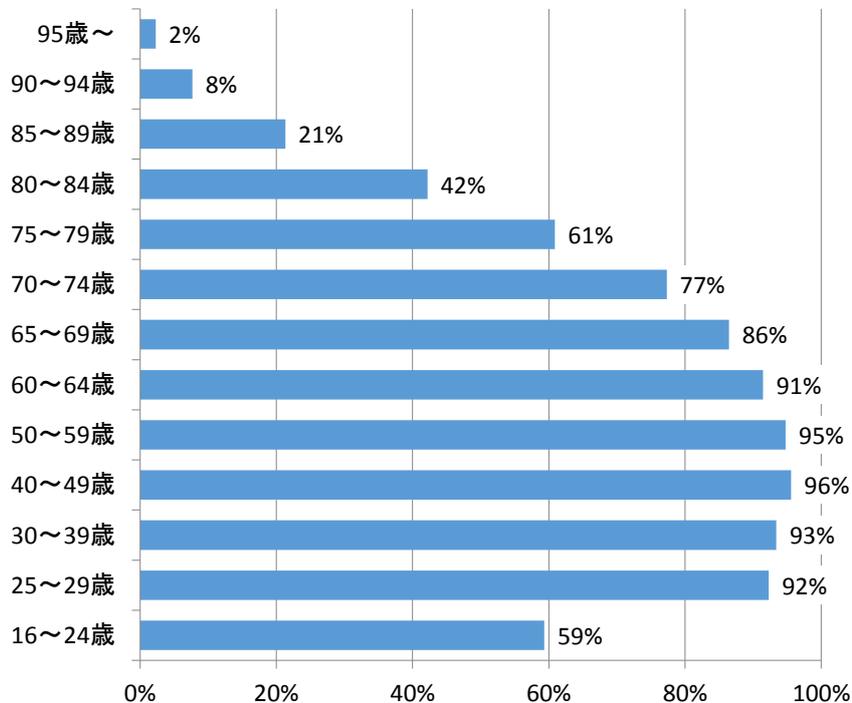
○増加率((平成27年÷平成17年)-1)





■ 蒲郡市民の自動車運転免許の保有状況

○ 5 歳階級別の自動車運転免許保有率



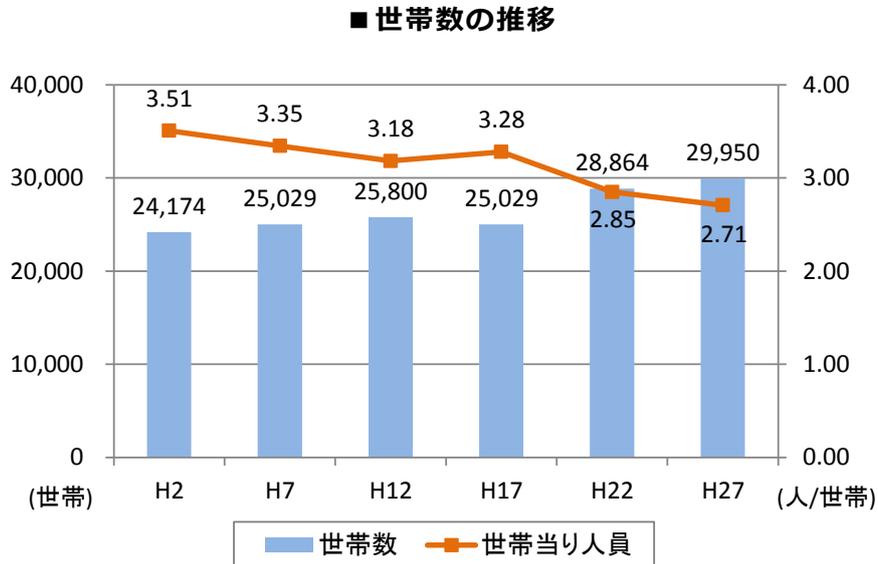
○ 高齢者の運転免許保有率

	65歳以上	70歳以上	75歳以上
人口	23,261	17,268	11,901
運転免許保有人口	14,322	9,141	4,991
運転免許保有率	62%	53%	42%

資料：愛知県警統計（運転免許人口平成 29 年 12 月 28 日現在）
 蒲郡市ホームページ（平成 30 年人口及び世帯数統計資料
 町別年齢階級別人口表 平成 30 年 1 月 1 日現在）

(3) 世帯数の推移

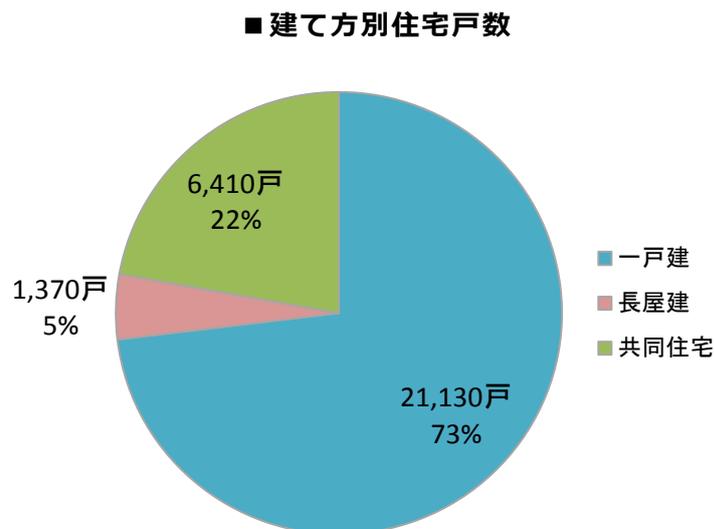
世帯数は、人口が減少している一方で、1世帯当たり人員の減少に伴い増加しています。



資料：国勢調査

(4) 建て方別の住宅数

蒲郡市では、戸建て住宅に居住する人が多く、73%を占めています。共同住宅に居住する人は、22%を占めています。



資料：平成25年住宅・土地統計調査

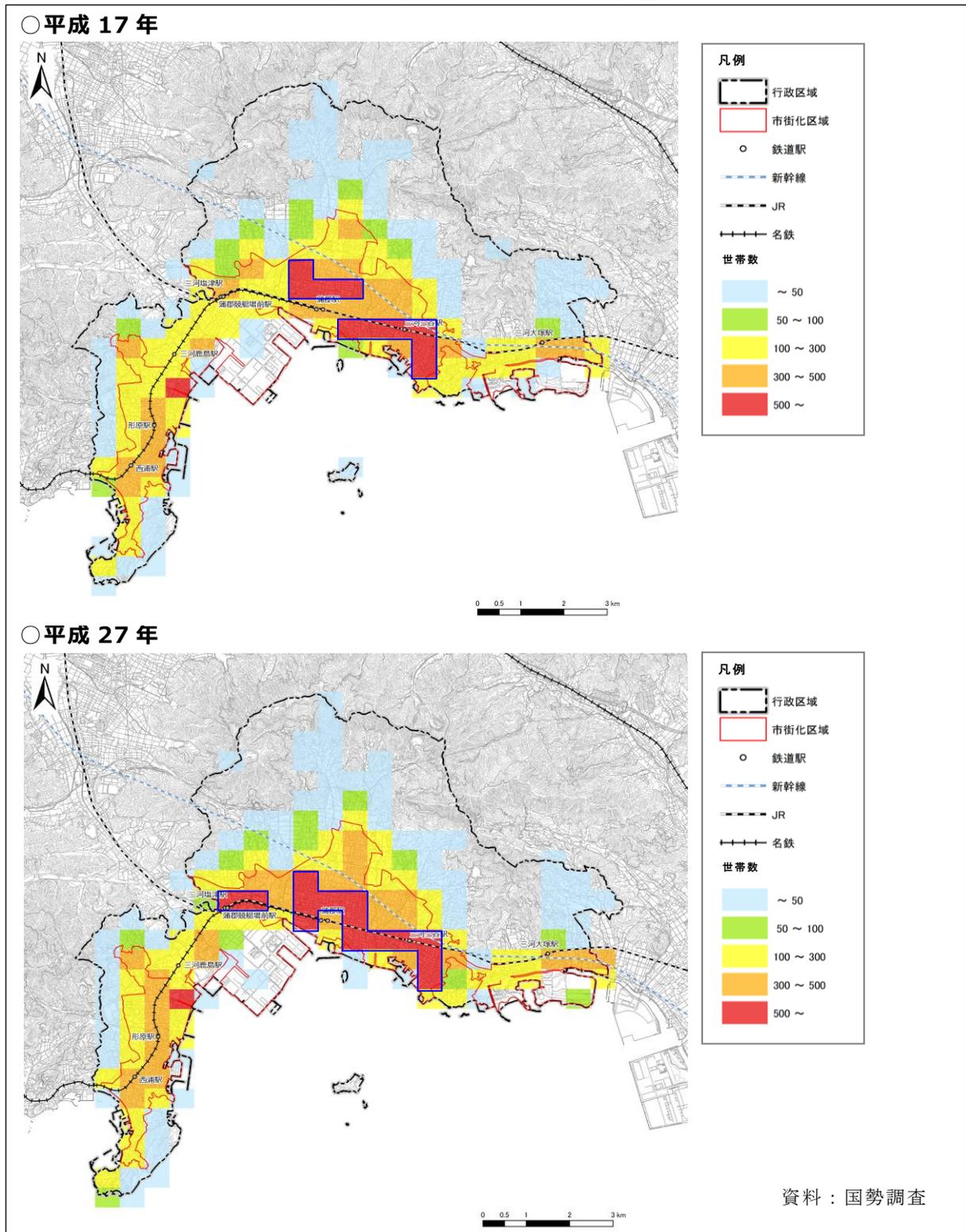


(5) 世帯数の分布

① 総世帯数 (500m メッシュ)

平成 17 年と平成 27 年の世帯の分布をみると、三河塩津・蒲郡競艇場前駅から三河三谷駅周辺等の市街化区域に世帯が集積しています。

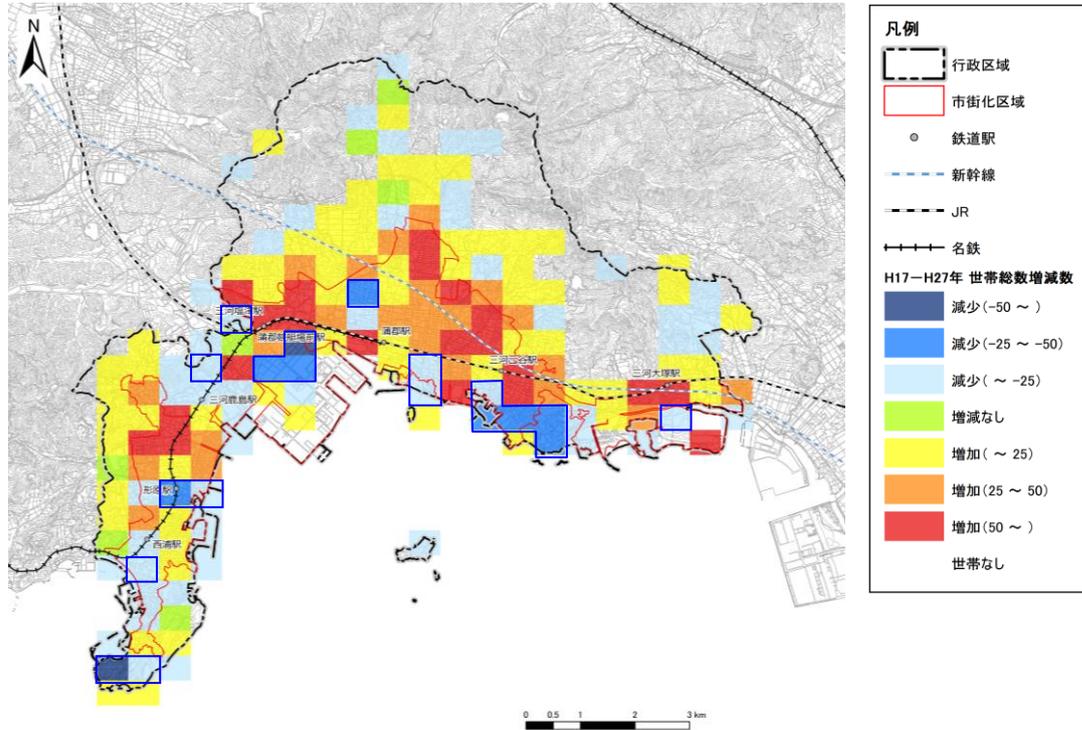
■ 総世帯数の分布 (500m メッシュ)



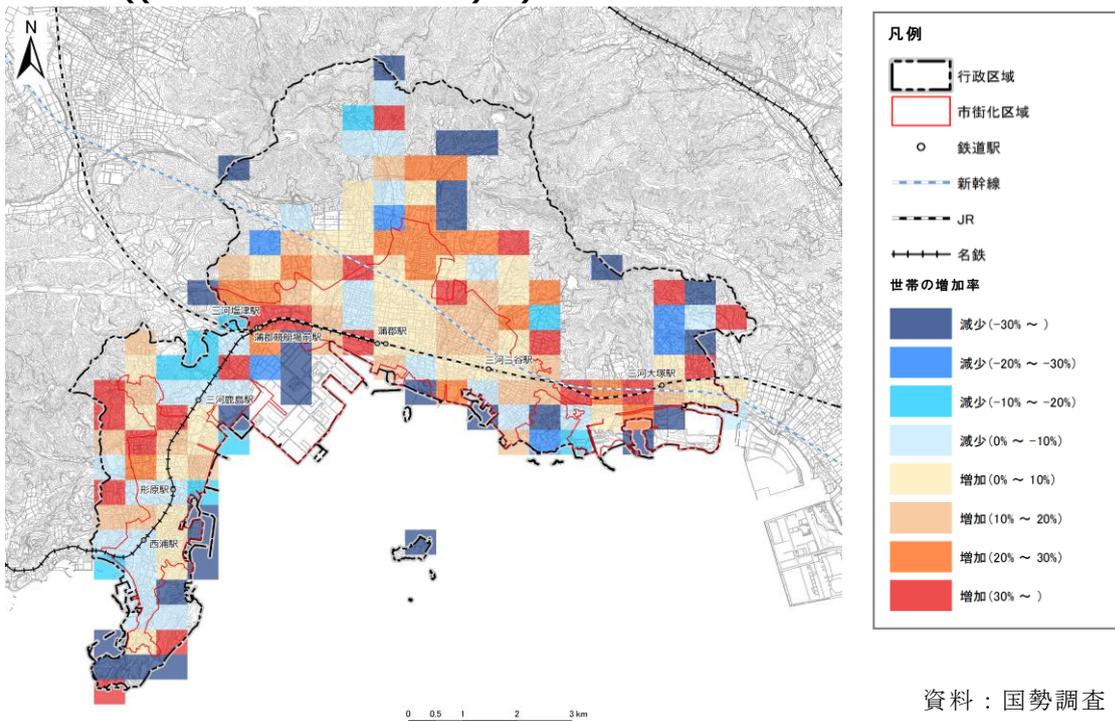
世帯数の増減をみると、全市的に増加している地域が多いですが、三河鹿島駅以南の駅周辺や、市街化調整区域で減少している地域が見られます。

■ 総世帯数の分布 (500m メッシュ)

○ 増減数(平成 27 年-平成 17 年)



○ 増加率((平成 27 年÷平成 17 年)-1)



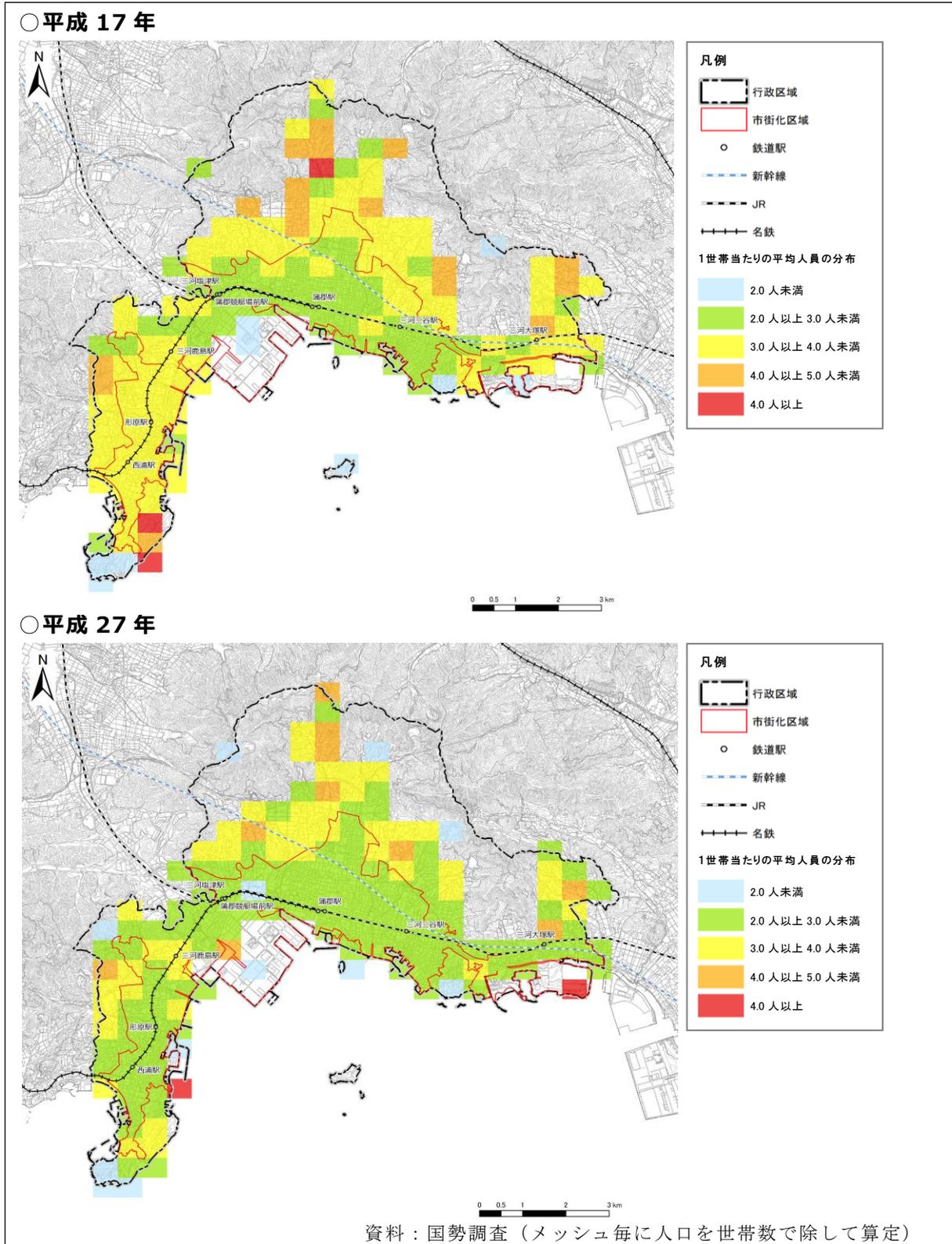
資料：国勢調査



② 1世帯当たりの平均人員の分布（500mメッシュ）

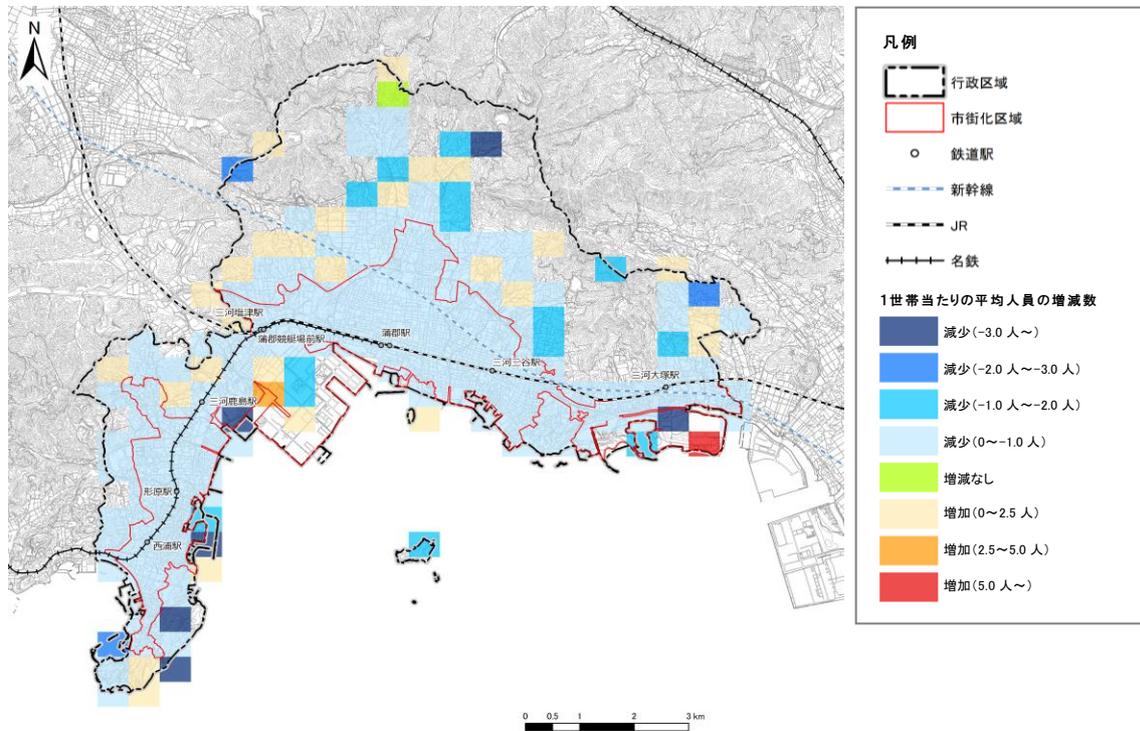
平成17年と平成27年の1世帯当たりの平均人員分布をみると、市街化区域内で少ない傾向があります。増減をみると、概ね全市的に減少しています。

■ 1世帯当たりの平均人員の分布（500mメッシュ）

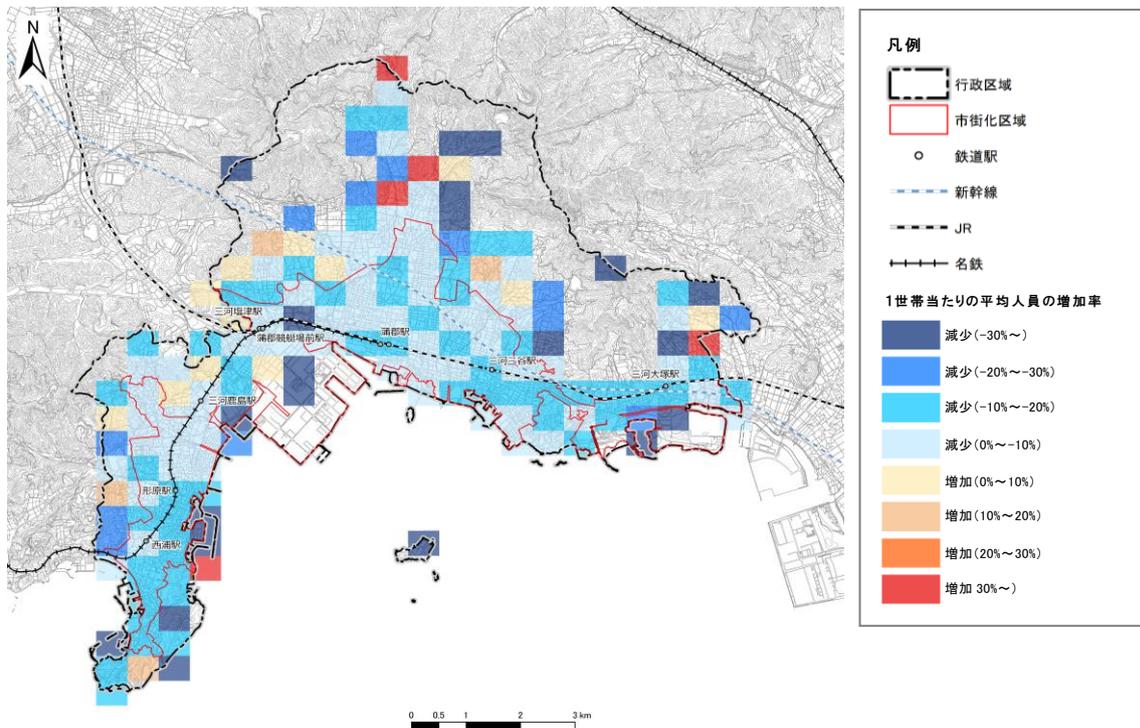


■ 1世帯当たりの平均人員の分布（500mメッシュ）

○ 増減数(平成27年-平成17年)



○ 増加率((平成27年÷平成17年)-1)



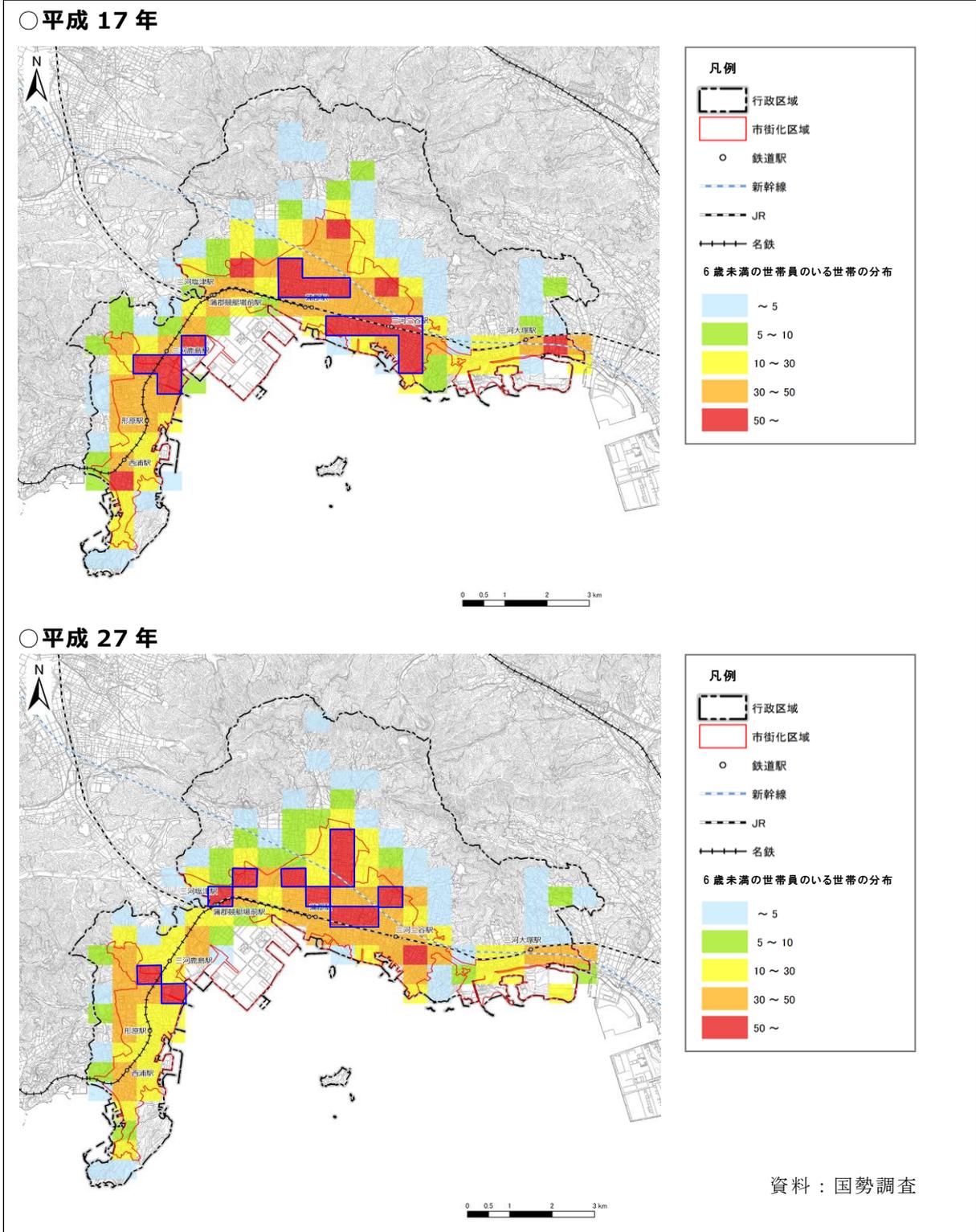
資料：国勢調査（メッシュ毎に人口を世帯数で除して算定）



③ 6歳未満の世帯員のいる世帯の分布（500mメッシュ）

平成17年と平成27年の6歳未満の世帯員のいる世帯の分布をみると、三河塩津駅・蒲郡競艇前駅から三河三谷駅周辺や三河鹿島駅から形原駅周辺で多い傾向があります。

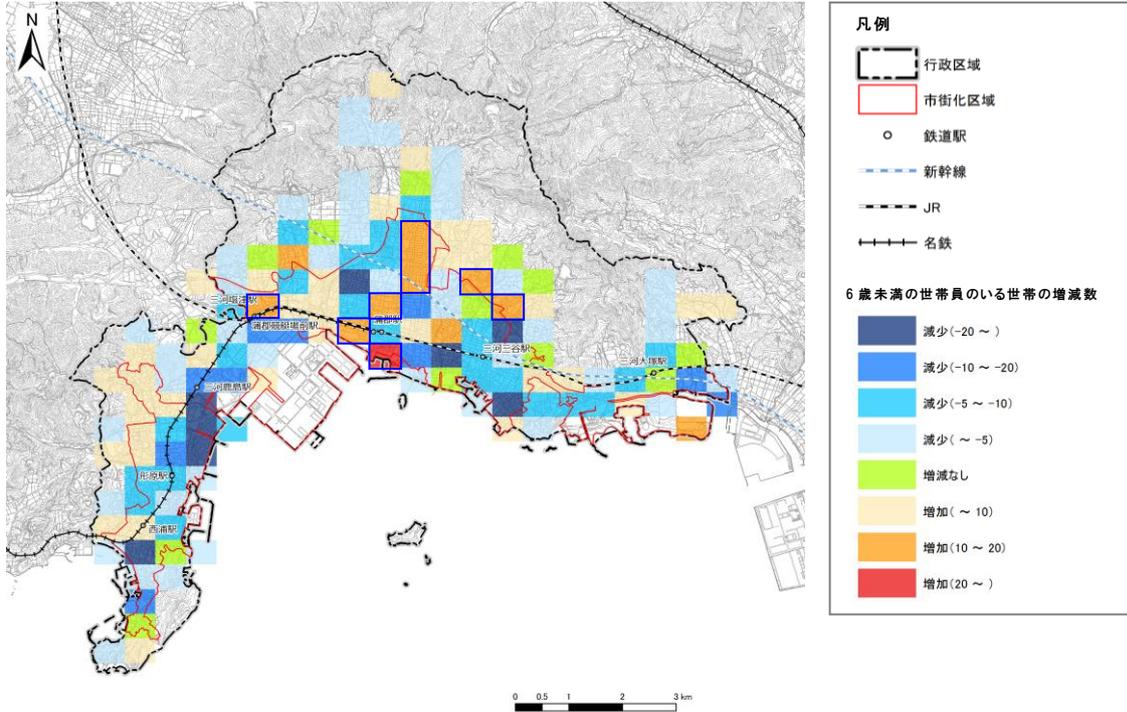
■ 6歳未満の世帯員のいる世帯の分布（500mメッシュ）



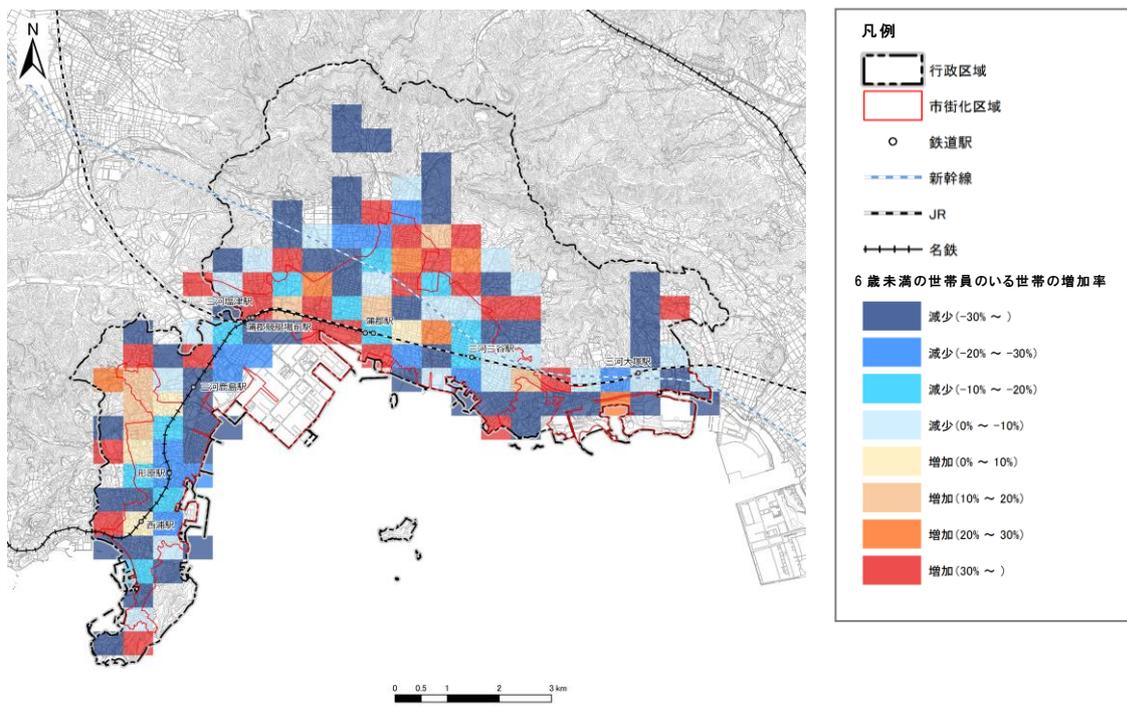
世帯数の増減をみると、三河塩津駅・蒲郡競艇前駅や蒲郡駅周辺、施行中の蒲郡中部土地区画整理事業施行区域等で増加しています。

■ 6歳未満の世帯員のいる世帯の分布（500mメッシュ）

○ 増減数(平成27年-平成17年)



○ 増加率((平成27年÷平成17年)-1)



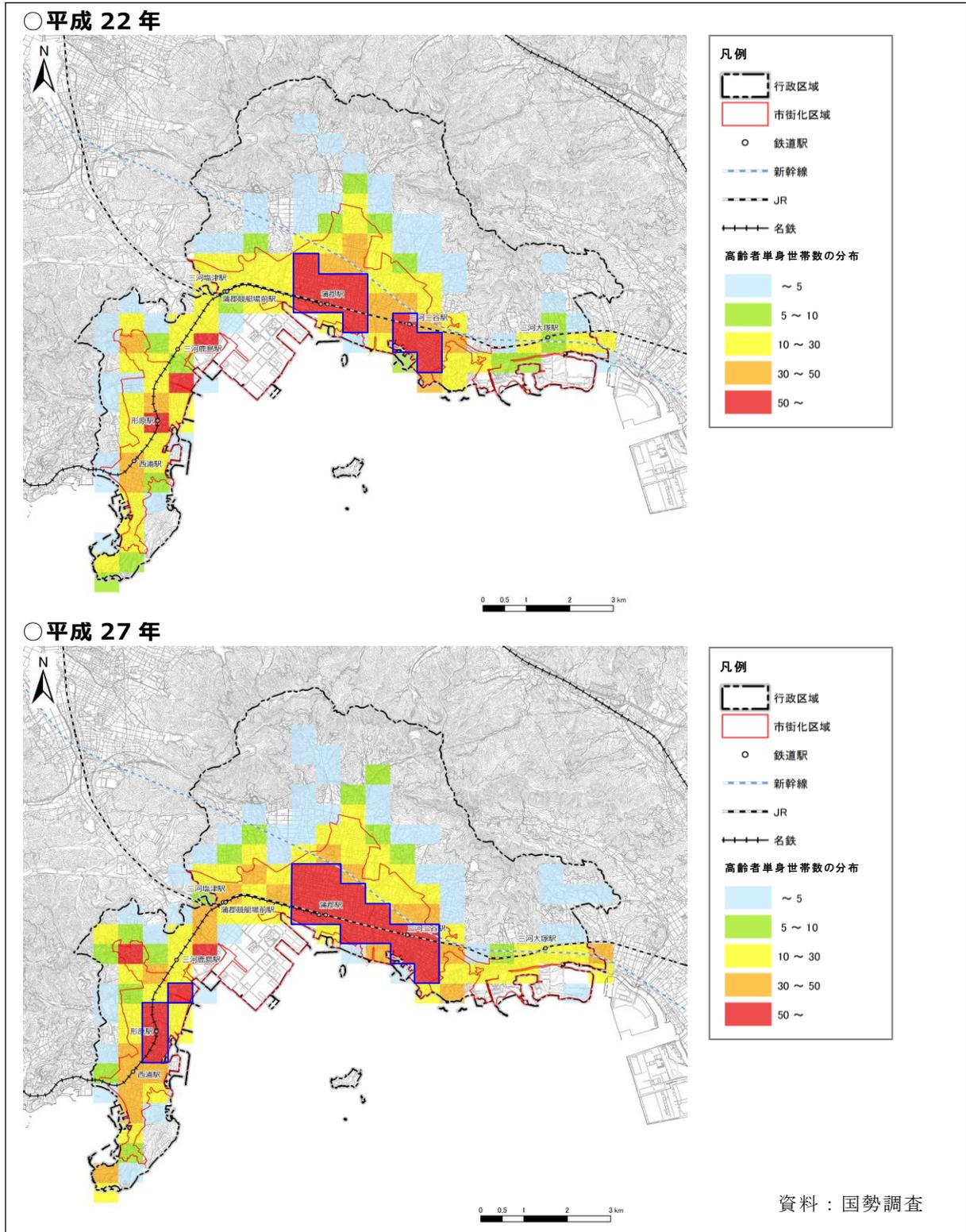
資料：国勢調査



④ 高齢者単身世帯数の分布（500m メッシュ）

平成 22 年と平成 27 年の高齢者単身世帯数の分布をみると、蒲郡駅から三河三谷駅周辺や形原駅周辺で多い傾向があります。

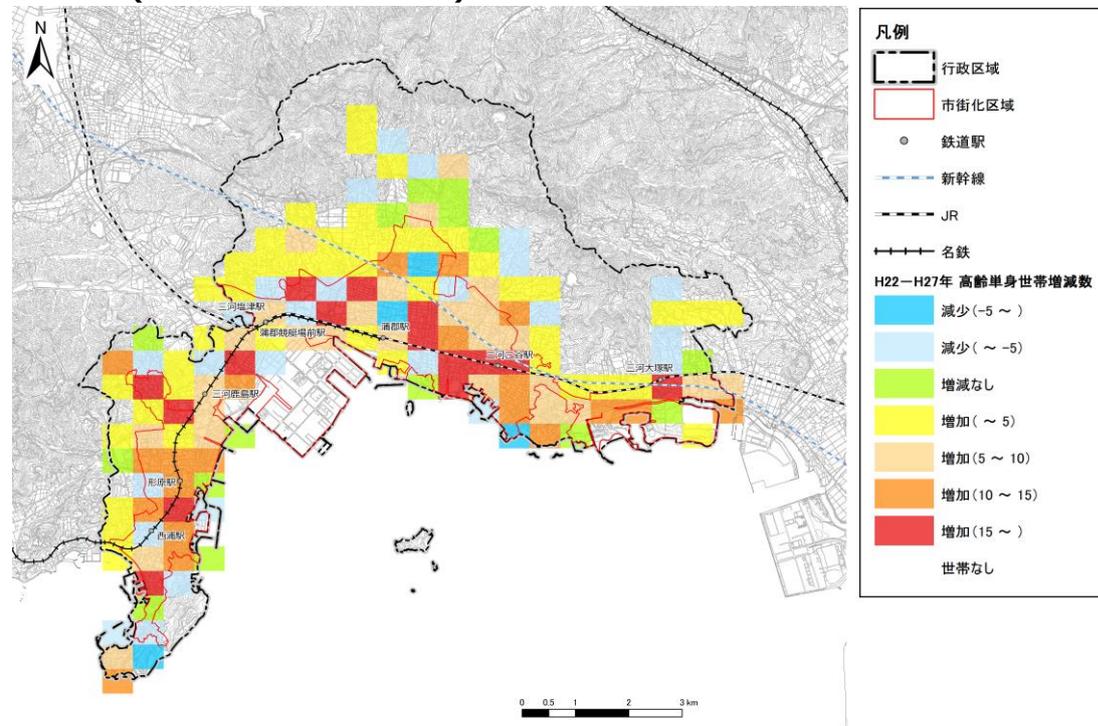
■ 高齢者単身世帯数の分布（500m メッシュ）



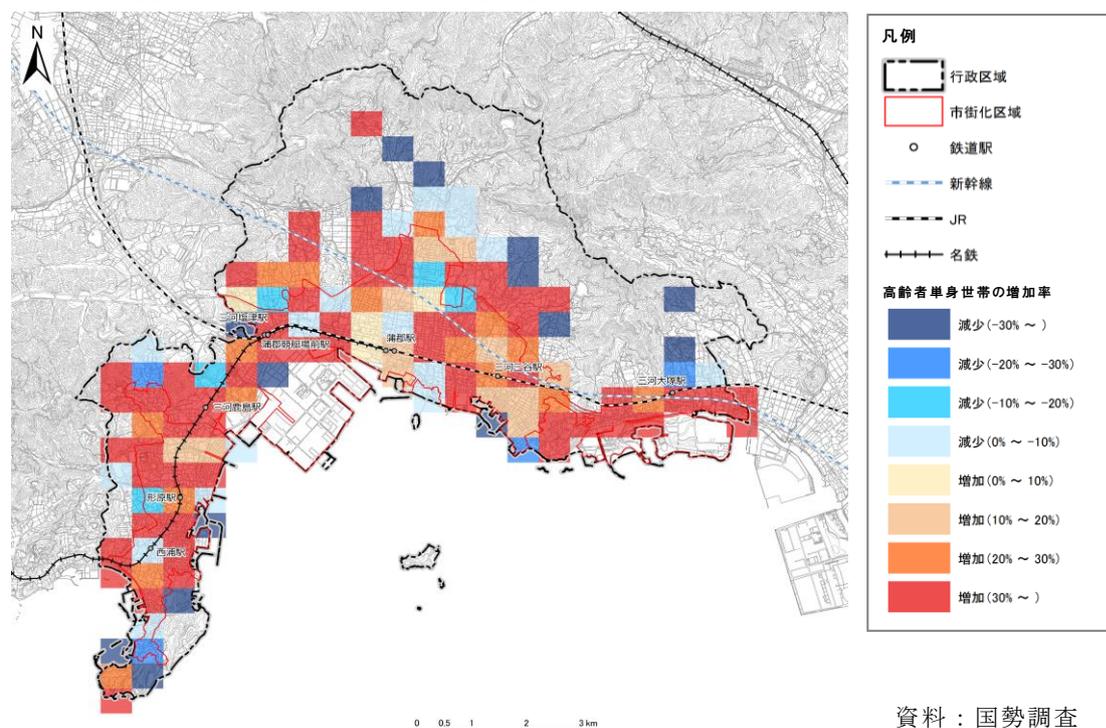
世帯数の増減をみると、概ね全市的に増加しています。

■ 高齢者単身世帯数の分布（500mメッシュ）

○ 増減数(平成 27 年-平成 22 年)



○ 増加率((平成 27 年÷平成 22 年)-1)



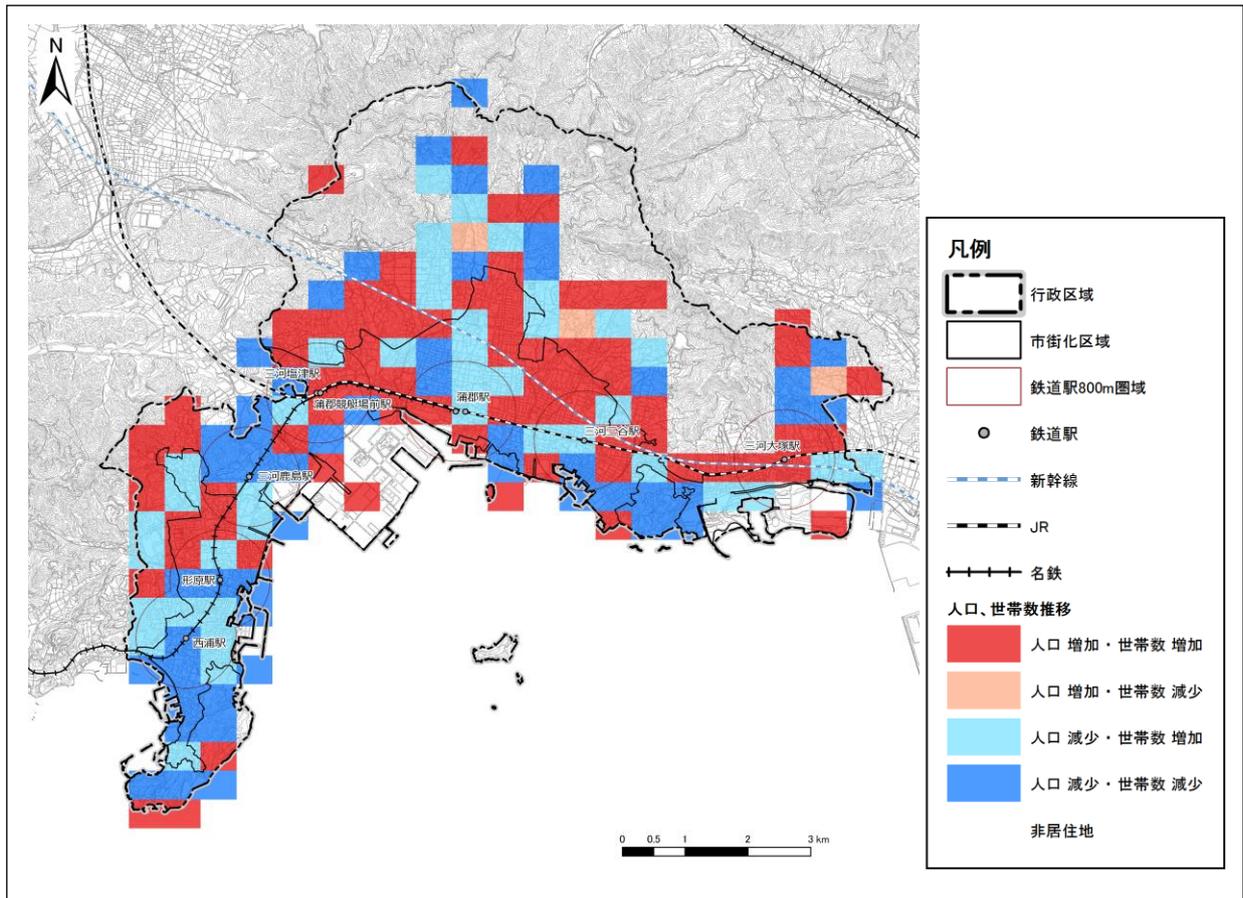
資料：国勢調査

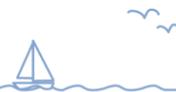


(6) 人口及び世帯数の動向

平成 17 年から平成 27 年までの人口及び世帯数の推移を見ると、三河塩津・蒲郡競艇場前駅周辺、蒲郡中部や双太山土地区画整理事業施行区域等において人口・世帯数ともに増加していますが、蒲郡駅や三河三谷駅周辺などでは、人口は減少、世帯数は増加しています。さらに、三河鹿島駅以南の駅周辺や市街化区域の一部等で人口・世帯数ともに減少している地域もあります。

■平成 17 年から平成 27 年までの人口及び世帯数の推移 (500m メッシュ)





2 都市機能施設の立地状況

(1) 誘導施設の考え方

誘導施設の検討の基本となる都市機能施設を整理するにあたり、都市計画運用指針や立地適正化計画の策定の手引きに記載されている誘導施設をふまえ、以下の都市機能施設の分布状況を把握します。

【都市計画運用指針の誘導施設の例示】

誘導施設は、居住者の共同の福祉や利便の向上を図るという観点から、

- ・ 病院・診療所等の医療施設、老人デイサービスセンター等の社会福祉施設、小規模多機能型居宅介護事業所、地域包括支援センターその他の高齢化の中で必要性の高まる施設
- ・ 子育て世代にとって居住場所を決める際の重要な要素となる幼稚園や保育所等の子育て支援施設、小学校等の教育施設
- ・ 集客力がありまちの賑わいを生み出す図書館、博物館等の文化施設や、スーパーマーケット等の商業施設
- ・ 行政サービスの窓口機能を有する市役所支所等の行政施設など

を定めることが考えられる。



【「立地適正化計画の策定の手引き」の誘導施設の例示】

中心拠点、地域拠点に必要な機能は、都市の規模、後背圏の人口規模、交通利便性や地域の特性等により様々であり、いかなる機能が必要であるかについては、それぞれの都市で検討が必要であるが、参考までに、地方中核都市クラスの都市において、拠点類型毎において想定される各種の機能についてイメージを提示する。

	中心拠点	地域/生活拠点
行政機能	<ul style="list-style-type: none"> ■中核的な行政機能 例. 本庁舎 	<ul style="list-style-type: none"> ■日常生活を営む上で必要となる行政窓口機能等 例. 支所、福祉事務所など各地域事務所
介護福祉機能	<ul style="list-style-type: none"> ■市町村全域の市民を対象とした高齢者福祉の指導・相談の窓口や活動の拠点となる機能 例. 総合福祉センター 	<ul style="list-style-type: none"> ■高齢者の自立した生活を支え、又は日々の介護、見守り等のサービスを受けることができる機能 例. 地域包括支援センター、在宅系介護施設、コミュニティ等
子育て機能	<ul style="list-style-type: none"> ■市町村全域の市民を対象とした児童福祉に関する指導・相談の窓口や活動の拠点となる機能 例. 子育て総合支援センター 	<ul style="list-style-type: none"> ■子どもを持つ世代が日々の子育てに必要なサービスを受けることができる機能 例. 保育所、こども園、児童クラブ、子育て支援センター、児童館等
商業機能	<ul style="list-style-type: none"> ■時間消費型のショッピングニーズなど、様々なニーズに対応した買い物、食事を提供する機能 例. 相当規模の商業集積 	<ul style="list-style-type: none"> ■日々の生活に必要な生鮮品、日用品等の買い回りができる機能 例. 食品スーパー
医療機能	<ul style="list-style-type: none"> ■総合的な医療サービス(二次医療)を受けることができる機能 例. 病院 	<ul style="list-style-type: none"> ■日常的な診療を受けることができる機能 例. 診療所
金融機能	<ul style="list-style-type: none"> ■決済や融資などの金融機能を提供する機能 例. 銀行、信用金庫 	<ul style="list-style-type: none"> ■日々の引き出し、預け入れなどができる機能 例. 郵便局
教育・文化機能	<ul style="list-style-type: none"> ■市民全体を対象とした教育文化サービスの拠点となる機能 例. 文化ホール、中央図書館 	<ul style="list-style-type: none"> ■地域における教育文化活動を支える拠点となる機能 例. 図書館支所、社会教育センター

(2) 誘導施設の考え方

誘導施設の検討の基本となる都市機能施設を整理するにあたり、都市計画運用指針や立地適正化計画の策定の手引きに記載されている誘導施設をふまえ、以下の都市機能施設の分布状況を把握します。

■ 都市機能施設区分の一覧

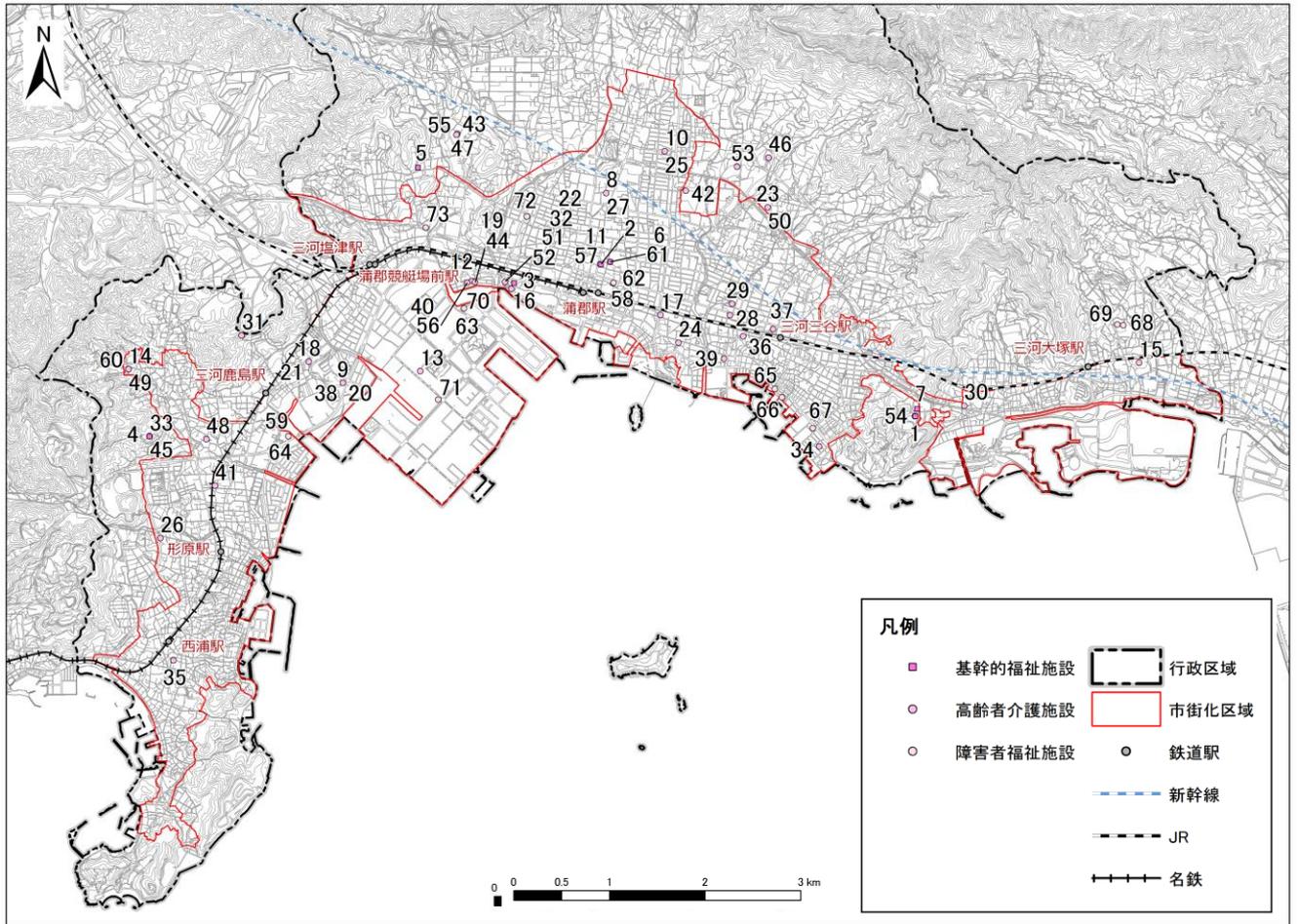
都市機能施設		基幹的 施設
医療施設	保健医療センター	<input type="checkbox"/>
	病院	<input type="checkbox"/>
	診療所	
高齢者等 福祉施設	地域包括支援センター	<input type="checkbox"/>
	高齢者福祉センター施設	<input type="checkbox"/>
	通所・訪問系高齢者介護施設	
	通所・訪問系障害者福祉施設	
子育て 支援・ 教育施設	子育て支援センター	<input type="checkbox"/>
	保育園等（保育園、幼稚園、こども園、認可外保育施設）	
	小学校	
	中学校	
	児童館	
	通所・訪問系障害者児福祉施設	
教育文化 施設	図書館	<input type="checkbox"/>
	市民センター	<input type="checkbox"/>
	会館（市民会館、勤労福祉会館）	<input type="checkbox"/>
	公民館	
	生涯学習施設等	
商業施設（大規模小売店舗）		<input type="checkbox"/>
銀行、郵便局等		
行政施設		<input type="checkbox"/>



分類	No	名称	診療科目
保健医療センター	1	保健医療センター	休日急病診療所・休日歯科診療所・障がい者歯科診療所・人間ドック
病院	2	蒲郡東部病院	内・リハビリ・放射線・皮膚
	3	蒲郡厚生館病院	内・外・整形外科・胃腸・リハビリ・肛門・もの忘れ外来
	4	蒲郡市民病院	内・外・整形外科・小児・眼・耳鼻咽喉・皮膚・泌尿器・産婦人・脳神経外・歯科口腔・小児心理発達外来・麻酔・精神・放射線・リハビリ
	5	すみれクリニック	内・泌尿器
診療所	6	加藤医院	内・婦人・リハビリ
	7	海岸通り皮ふ科	皮膚
	8	やよい整形クリニック	整形外科・リウマチ・リハビリ
	9	桜井眼科医院	眼
	10	飯沼伊藤医院	内・外・消化器内・感染症内・老年内・リハビリ
	11	はしば耳鼻咽喉科・内科クリニック	内・小児・耳鼻咽喉
	12	西村耳鼻咽喉科医院	耳鼻咽喉・アレルギー
	13	すずりん皮膚科クリニック	皮膚・アレルギー
	14	小林内科クリニック	内
	15	福原医院	内・外・小児・胃腸
	16	藤田皮膚科	皮膚
	17	杉浦内科胃腸科	内・胃腸
	18	カワイ外科	内・外・皮膚・肛門外・乳腺内分泌外・リハビリ
	19	原整形外科	整形外科
	20	はたのクリニック	内・泌尿器・皮膚
	21	フジイ医院	内・循環器内
	22	蒲郡クリニック	内・腎臓内・糖尿病・内分泌内・循環器内・消化器内・人工透析内
	23	眼科やまもとクリニック	眼
	24	内科・消化器科たかしクリニック	内・消化器内
	25	蒲郡駅前クリニック	精神・神経・心療内
	26	オレンジベルクリニック	小児・産婦人
	27	省名医院	内・外・内・外・消化器・肛門
	28	岡本内科クリニック	内・消化器内
	29	マイファミリークリニック蒲郡	内・小児・感染症内・皮膚・産婦人(総合診療)
	30	小田醫院	小児・診療内・精神
	31	いのうえ整形外科	整形外科・リウマチ・リハビリ
	32	つげ耳鼻咽喉科	耳鼻咽喉
	33	とよおかクリニック	内・小児・胃腸・皮膚・リハビリ
	34	いとう内科小児科	内・小児
	35	おだメンタルクリニック	心療内・精神
	36	八木内科・消化器科	内・消化器内
	37	耳鼻咽喉科すずきクリニック	耳鼻咽喉
	38	がまごおり中央クリニック	内・外・消化器・肛門外・リハビリ・麻酔
	39	かなだ眼科クリニック	眼
	40	ふじい整形外科	整形外科・リハビリ・リウマチ
	41	畑川クリニック	内・小児・肛門・胃腸
	42	こんどうクリニック	内・神経内・リハビリ
	43	さくら皮フ科	皮膚
	44	かなだ整形外科リウマチ科	整形外科・リウマチ・リハビリ
	45	あおば内科クリニック	内・小児・循環器内・アレルギー・リウマチ
	46	平野内科医院	内・小児・胃腸内・リハビリ
	47	石原内科	内
	48	トリイクリニック	内・消化器内・循環器内
	49	柳沢内科	内・循環器内・消化器内・リハビリ



■ 福祉施設



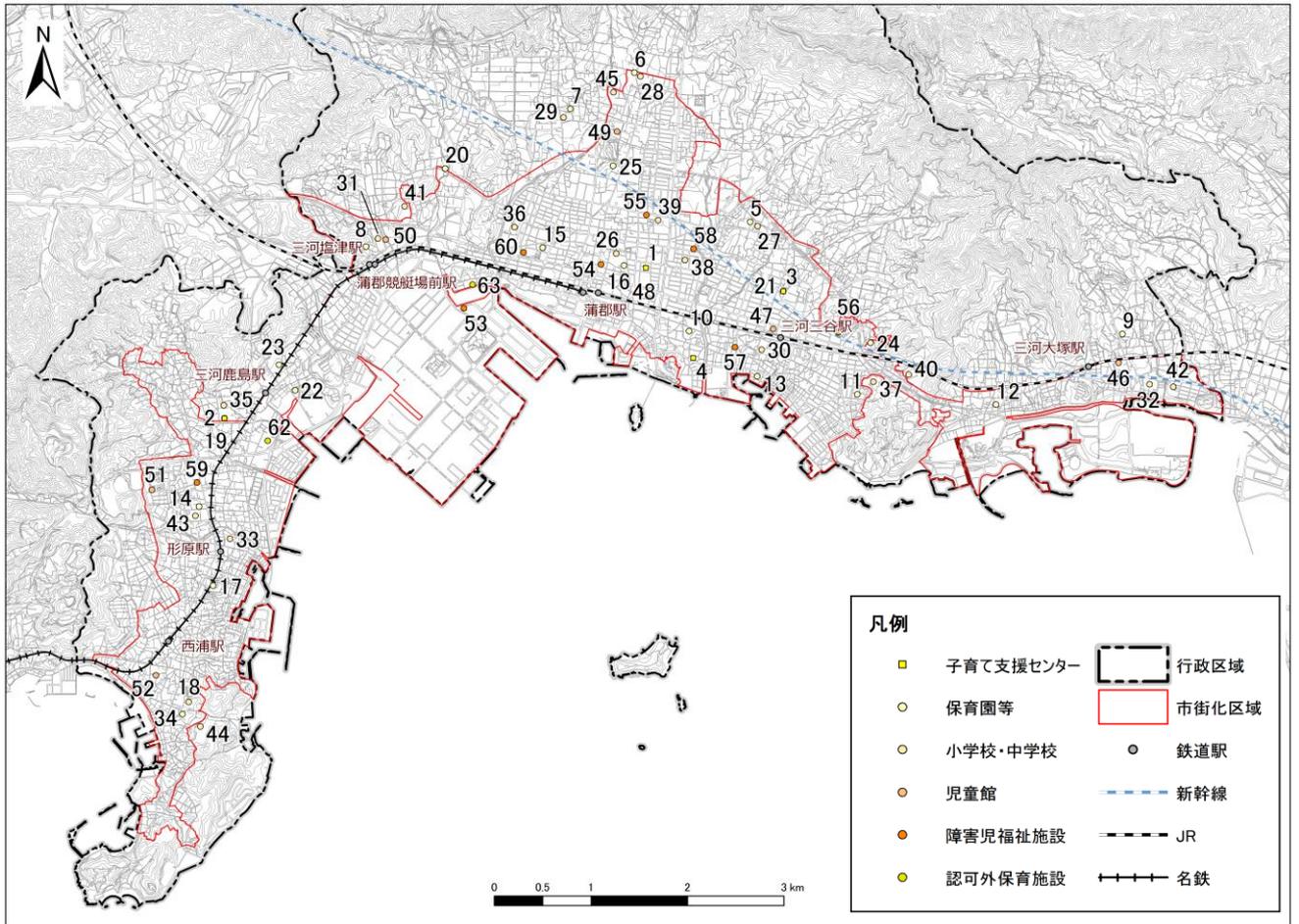
資料：蒲郡市ホームページ、蒲郡市公共施設白書、
介護サービス情報公表システム、国土数値情報



分類	No.	名称	小分類
基幹的福祉施設	1	東部地域包括支援センター	地域包括支援センター
	2	中央地域包括支援センター	地域包括支援センター
	3	みらいあ地域包括支援センター	地域包括支援センター
	4	西部地域包括支援センター	地域包括支援センター
	5	塩津地域包括支援センター	地域包括支援センター
	6	生きがいセンター	高齢者福祉センター施設
	7	老人福祉センター寿楽荘	高齢者福祉センター施設
高齢者介護施設	8	JA蒲都市介護センター	訪問介護
	9	蒲郡眺海園ヘルパーステーション	訪問介護
	10	コープあいち福祉サービス蒲郡	訪問介護
	11	蒲都市社会福祉協議会指定訪問介護事業所	訪問介護
	12	そよ風の里ヘルパーステーション	訪問介護
	13	訪問介護 きらら	訪問介護
	14	みかわ訪問介護ステーション	訪問介護
	15	友訪問介護サービス事業所	訪問介護
	16	訪問看護ステーション みらいあ	訪問看護
	17	訪問看護ステーションオレンジクラブ	訪問看護
	18	訪問看護ステーション 幸	訪問看護
	19	はあと訪問看護	訪問看護
	20	蒲郡眺海園訪問入浴事業所	訪問入浴
	21	こんどうクリニック	訪問リハビリ
	22	蒲郡厚生館病院	訪問リハビリ
	23	とよおかクリニック	訪問リハビリ
	24	デイサービスセンター 竹島園	デイサービス
	25	コープあいちデイサービス蒲郡	デイサービス
	26	たいよう形原	デイサービス
	27	JAデイサービスセンター蒲郡	デイサービス
	28	アットホーム三谷指定通所介護事業所	デイサービス
	29	デイサービス ひかりの森	デイサービス
	30	蒲都市大塚デイサービスセンター	デイサービス
	31	アットホーム指定通所介護事業所	デイサービス
	32	デイサービスセンターみらいあ	デイサービス
	33	形原眺海園デイサービスセンター	デイサービス
	34	さかえの郷 デイサービスセンター若宮	デイサービス
	35	形原眺海園 デイサービスセンター たんぼぼ	デイサービス
	36	あさひ	デイサービス
	37	蒲都市三谷デイサービスセンター	デイサービス
	38	蒲郡眺海園デイサービスセンター	デイサービス
	39	デイサービスビーフィット蒲郡	デイサービス
	40	そよ風の里デイサービス	デイサービス
	41	JAデイサービスセンター形原	デイサービス
	42	アットホーム平田通所介護事業所	デイサービス
	43	なごみの郷ライフフィットネスクラブ	デイサービス
	44	はあとデイサービス	デイサービス
	45	形原眺海園デイサービスセンターあじさい	認知症対応デイサービス
	46	五井眺海園デイサービスセンター	認知症対応デイサービス
	47	デイサービスセンターなごみの郷	地域密着デイ
	48	いちよう(デイサービス)	地域密着デイ
	49	葵デイサービス	地域密着デイ
	50	とよおか通所リハビリテーション	デイケア
	51	いきいきリハビリセンター(厚生館病院)	デイケア
	52	蒲郡厚生館病院	訪問リハビリ
	53	介護老人保健施設 五井の里(通所リハ)	通所リハビリ
	54	デイケアセンター 東部	通所リハビリ
	55	小規模多機能型居宅介護 なごみの郷	小規模多機能型居宅介護
56	すみれ	小規模多機能型居宅介護	
障害者福祉施設	57	蒲都市社会福祉協議会	社会福祉協議会
	58	就労支援 きずな 蒲郡館	障害者福祉施設
	59	愛知太陽の家 蒲郡福祉工場	障害者福祉施設
	60	ふれあいファーム(就労継続支援)	障害者福祉施設
	61	オレンジホーム	障害者福祉施設
	62	オレンジプラス	障害者福祉施設
	63	あじさい	障害者福祉施設
	64	愛知太陽の家 蒲郡ワークショップ	障害者福祉施設
	65	日中支援センター 八兵衛	障害者福祉施設
	66	日中支援センター 十兵衛	障害者福祉施設
	67	日中支援センター 禄兵衛	障害者福祉施設
	68	わくわくワーク大塚	障害者福祉施設
	69	つつじ寮	障害者福祉施設
	70	地域活動支援センター「しおさい」	障害者福祉施設
	71	ビュアオフィス矢車草 蒲郡	障害福祉サービス事業所
	72	Chariot[シヤリオ]	障害福祉サービス事業所
	73	Re.born future center蒲郡	障害福祉サービス事業所



■子育て支援施設・教育施設



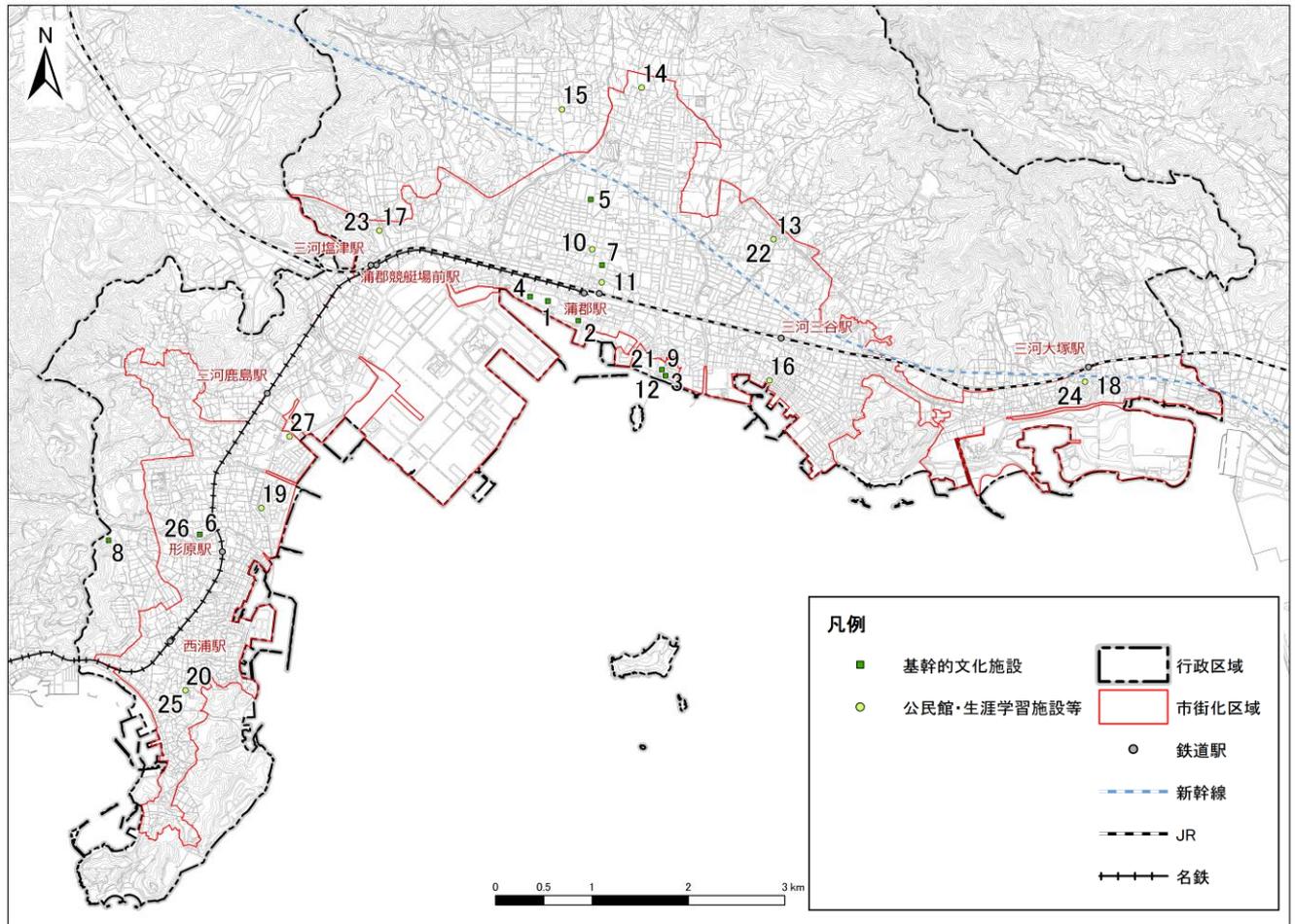
資料：蒲郡市ホームページ、蒲郡市公共施設白書、
国土数値情報、愛知県ホームページ、iタウンページ



分類	No.	名称	
子育て支援センター	1	中央子育て支援センター(さんぼ道)	
	2	西部子育て支援センター(すくすく)	
	3	東部子育て支援センター(びよびよ)	
	4	しらゆり会館(母子福祉センター)	
保育園等	5	東部保育園	
	6	北部保育園	
	7	西部保育園	
	8	塩津保育園	
	9	大塚保育園	
	10	府相保育園	
	11	三谷東保育園	
	12	大塚西保育園	
	13	三谷西保育園	
	14	形原保育園	
	15	中部保育園	
	16	南部保育園	
	17	形原南保育園	
	18	西浦保育園	
	19	形原北保育園	
	20	塩津北保育園	
	21	宝光福祉会みどり保育園	
	22	明睦学園鹿島こども園	
	23	蒲郡あけぼの幼稚園	
	24	蒲郡あさひこ幼稚園	
	25	木船幼稚園	
	小学校・中学校	26	蒲郡南部小学校
		27	蒲郡東部小学校
		28	蒲郡北部小学校
		29	蒲郡西部小学校
30		三谷小学校	
31		塩津小学校	
32		大塚小学校	
33		形原小学校	
34		西浦小学校	
35		形原北小学校	
36		中央小学校	
37		三谷東小学校	
38		竹島小学校	
39		蒲郡中学校	
40		三谷中学校	
41		塩津中学校	
42		大塚中学校	
43		形原中学校	
44		西浦中学校	
45		中部中学校	
児童館	46	おおつか児童館	
	47	みや児童館	
	48	がまごおり児童館	
	49	ちゅうぶ児童館	
	50	しおつ児童館	
	51	かたはら児童館	
	52	にしうら児童館	
	障害児福祉施設	53	がまごおり・ふれあいの場
54		がまごおり・こどもサービス	
55		こどもサービス・ぼると	
56		ハービー&マックローリン・陽だまり介護センター	
57		キッズサポートセンター千兵衛(楽笑)	
58		とらいはあと	
59		ほっふ蒲郡	
60		チャイルドハート東海あさひ	
認可外保育施設	61	蒲郡バプテスト教会 光の園	
	62	おひさまキッズ	
	63	シルバーヴィレッジそよ風の里 ふれあい保育所	



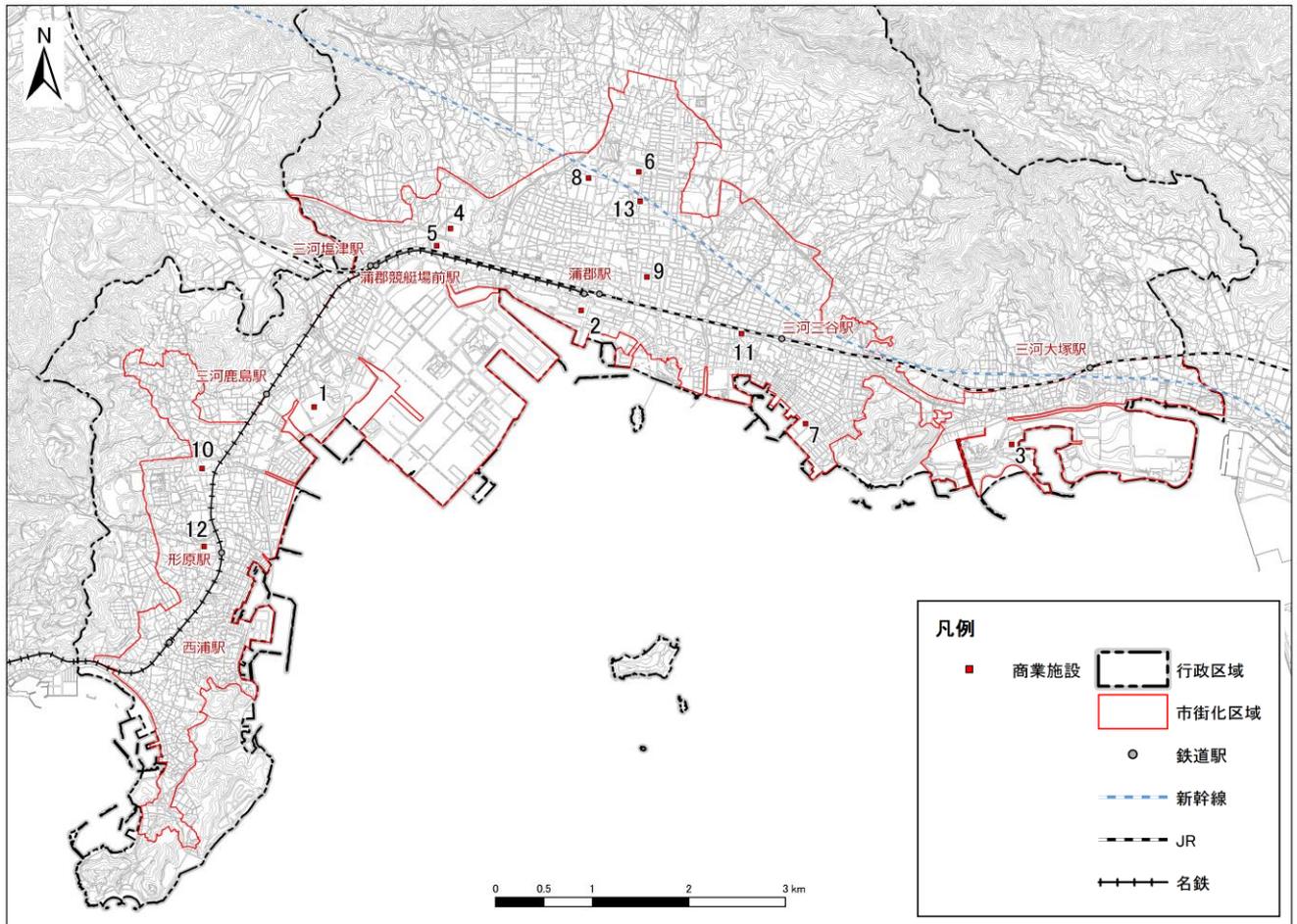
■教育・文化施設



分類	No.	名称
基幹的文化施設	1	市民会館
	2	生命の海科学館
	3	海辺の文学記念館
	4	博物館
	5	図書館
	6	蒲郡文化広場
	7	勤労福祉会館
	8	ユトリーナ蒲郡
	9	南部市民センター
公民館・生涯学習施設等	10	蒲郡公民館
	11	小江公民館
	12	府相公民館
	13	東部公民館
	14	北部公民館
	15	西部公民館
	16	三谷公民館
	17	塩津公民館
	18	大塚公民館
	19	形原公民館
	20	西浦公民館
	21	南部市民センター
	22	東部公民館
	23	塩津公民館
	24	大塚公民館
	25	西浦公民館
	26	蒲郡文化広場
	27	太陽の家分室

資料：蒲郡市ホームページ、蒲郡市公共施設白書

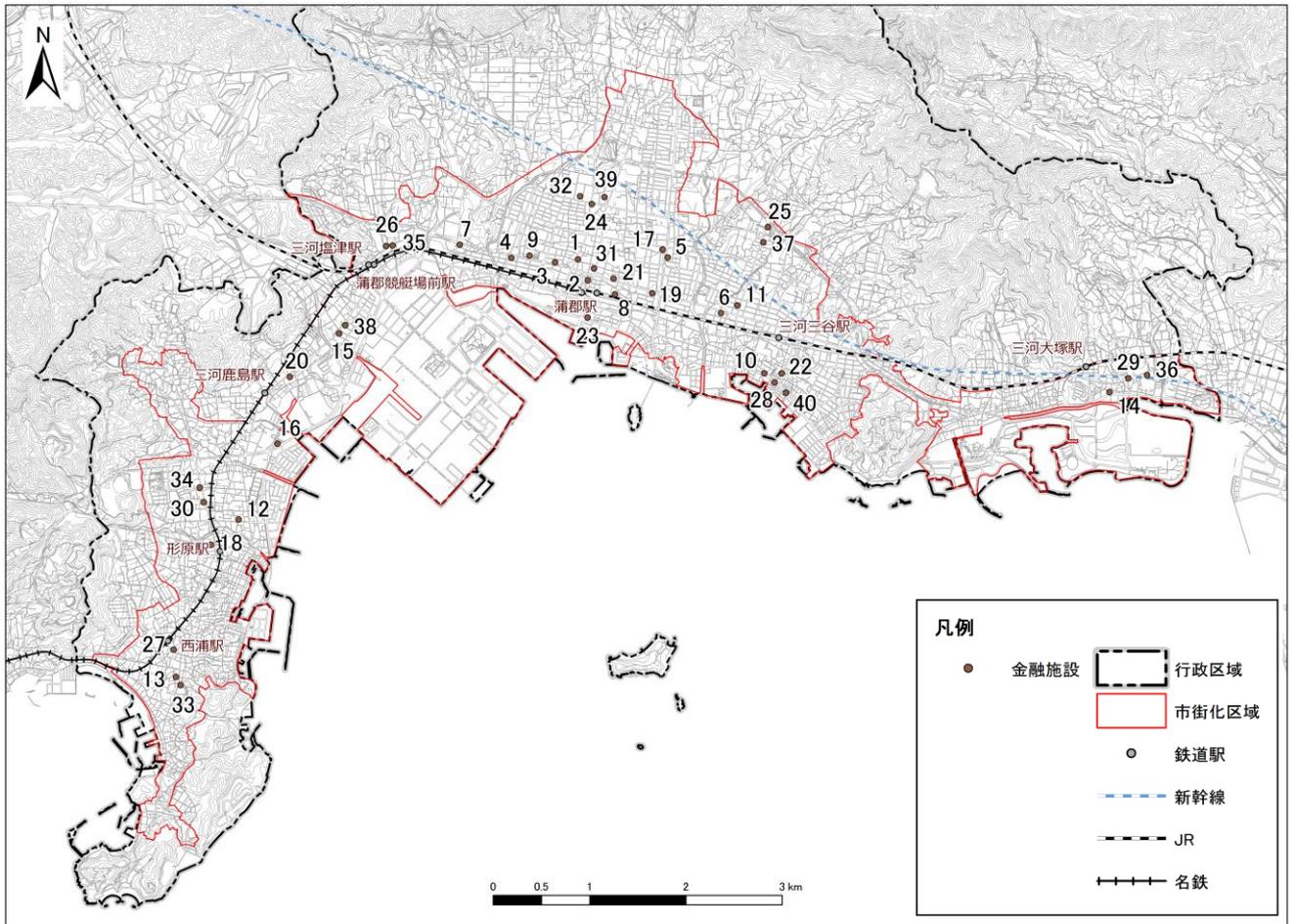
■ 商業施設



No.	名称	店舗面積(m ²)
1	カインズモール蒲郡	14,374
2	アビタ蒲郡店	14,278
3	ラグーナフェスティバルマーケット	9,358
4	イオン蒲郡ショッピングセンター	8,805
5	DCMカーマ新蒲郡店	4,300
6	フィール蒲郡店	3,915
7	ドミー三谷店	3,289
8	パロー蒲郡店	2,966
9	サンヨネ蒲郡店	2,796
10	ヤマナカ形原店	1,478
11	マルイチ三谷店	—
12	Aコープかたはら店	—
13	業務スーパー蒲郡店	—

資料：蒲郡市資料（大規模小売店舗の概要）、スーパーマーケット総覧 2015、iタウンページ

■ 銀行、郵便局等

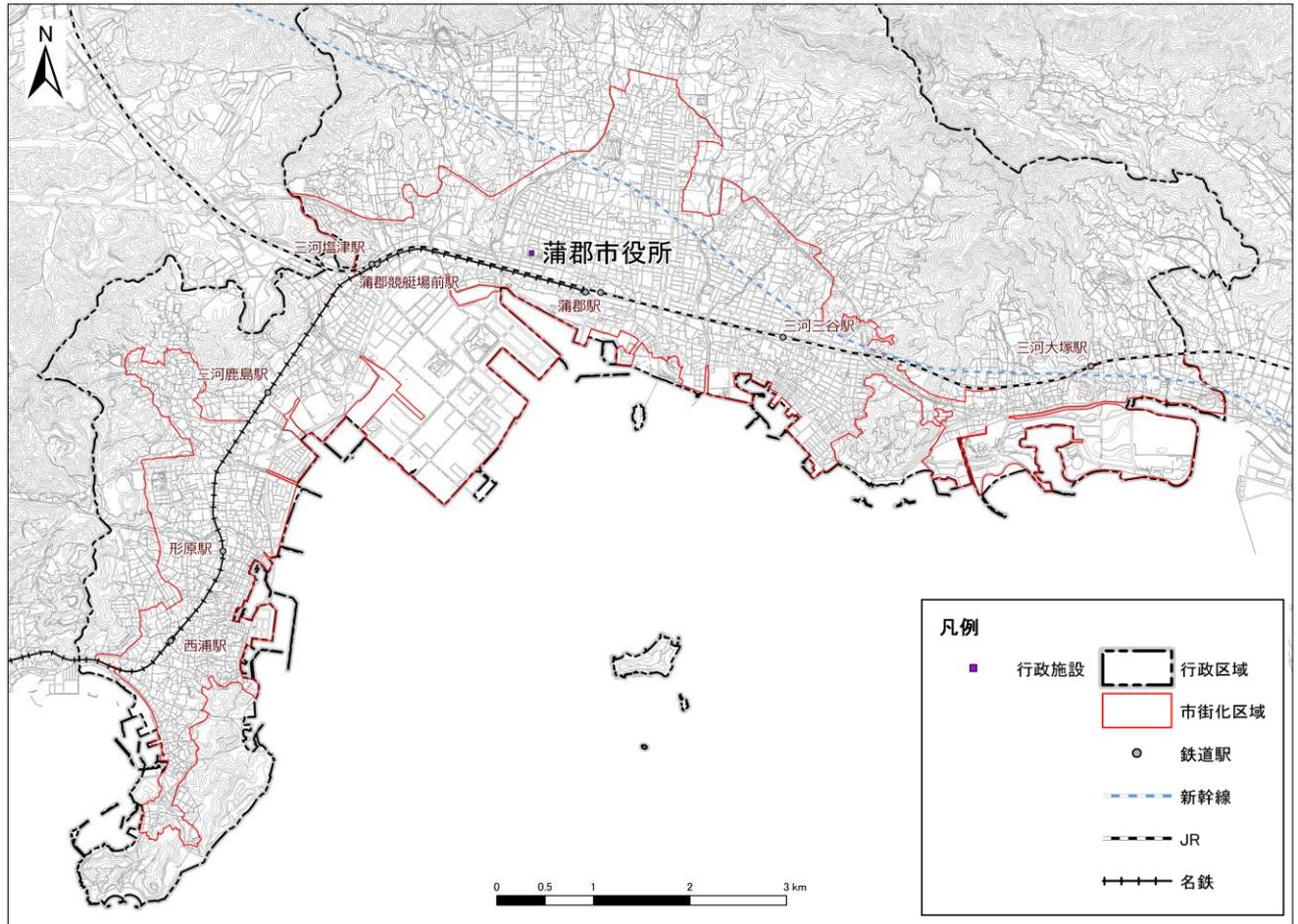


分類	No.	名称	分類	No.	名称
銀行	1	三菱東京UFJ銀行蒲郡支店	郵便局	23	蒲郡郵便局
	2	愛知銀行蒲郡支店		24	蒲郡本町郵便局
	3	名古屋銀行蒲郡支店		25	蒲郡豊岡郵便局
信用金庫	4	岡崎信用金庫蒲郡支店		26	塩津郵便局
	5	岡崎信用金庫府相支店		27	三河西浦郵便局
	6	豊川信用金庫蒲郡支店		28	三谷郵便局
	7	豊川信用金庫蒲郡西支店		29	蒲郡大塚郵便局
	8	蒲郡信用金庫本店営業部		30	形原郵便局
	9	蒲郡信用金庫蒲郡市役所出張所		31	蒲郡駅前郵便局
	10	蒲郡信用金庫三谷支店		JA	32
	11	蒲郡信用金庫三谷北通支店	33		JA蒲郡市西浦支店
	12	蒲郡信用金庫形原支店	34		JA蒲郡市形原支店
	13	蒲郡信用金庫西浦支店	35		JA蒲郡市塩津支店
	14	蒲郡信用金庫大塚支店	36		JA蒲郡市大塚支店
	15	蒲郡信用金庫鶴ヶ浜支店	37		JA蒲郡市東部支店
	16	蒲郡信用金庫太陽の家支店	38		JA蒲郡市拾石支店
	17	蒲郡信用金庫八百富支店	39		JA蒲郡市中部支店
	18	西尾信用金庫形原支店	40		JA蒲郡市三谷支店
	19	西尾信用金庫蒲郡支店			
	信用組合	20	愛知県中央信用組合／鹿島支店		
21		愛知県中央信用組合／蒲郡支店			
22		愛知県中央信用組合／三谷支店			

資料：日本郵政グループホームページ、JA 蒲郡ホームページ、iタウンページ



■ 行政施設



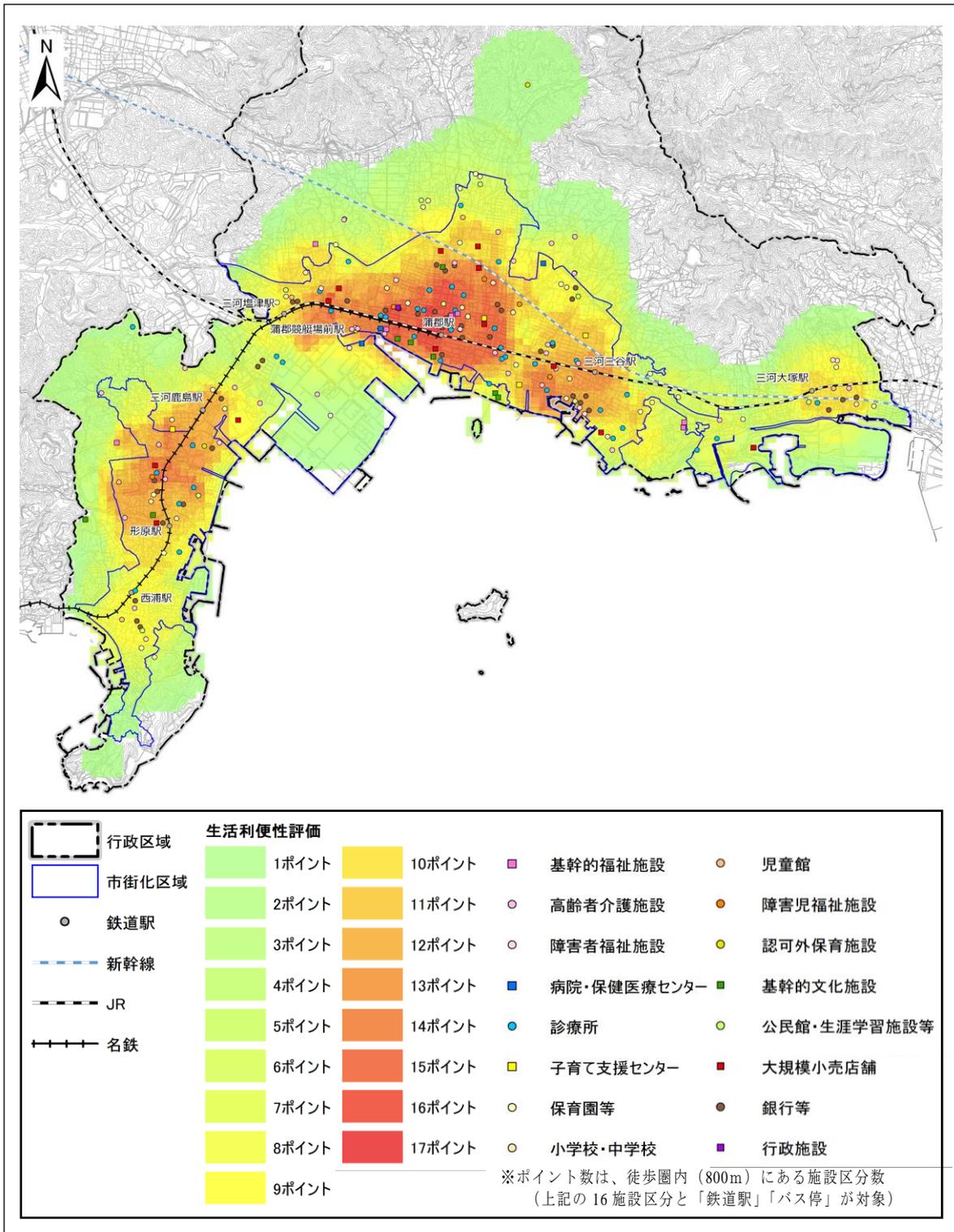
資料：蒲郡市ホームページ



(3) 都市機能施設の集積状況

都市機能施設の集積状況を徒歩圏内（800m）にある施設区分数から把握します。都市機能施設は、蒲郡駅や三河三谷駅、形原駅等の鉄道駅周辺に集積し、利便性が高く比較的コンパクトな拠点が形成されています。

■ 都市機能施設の集積状況

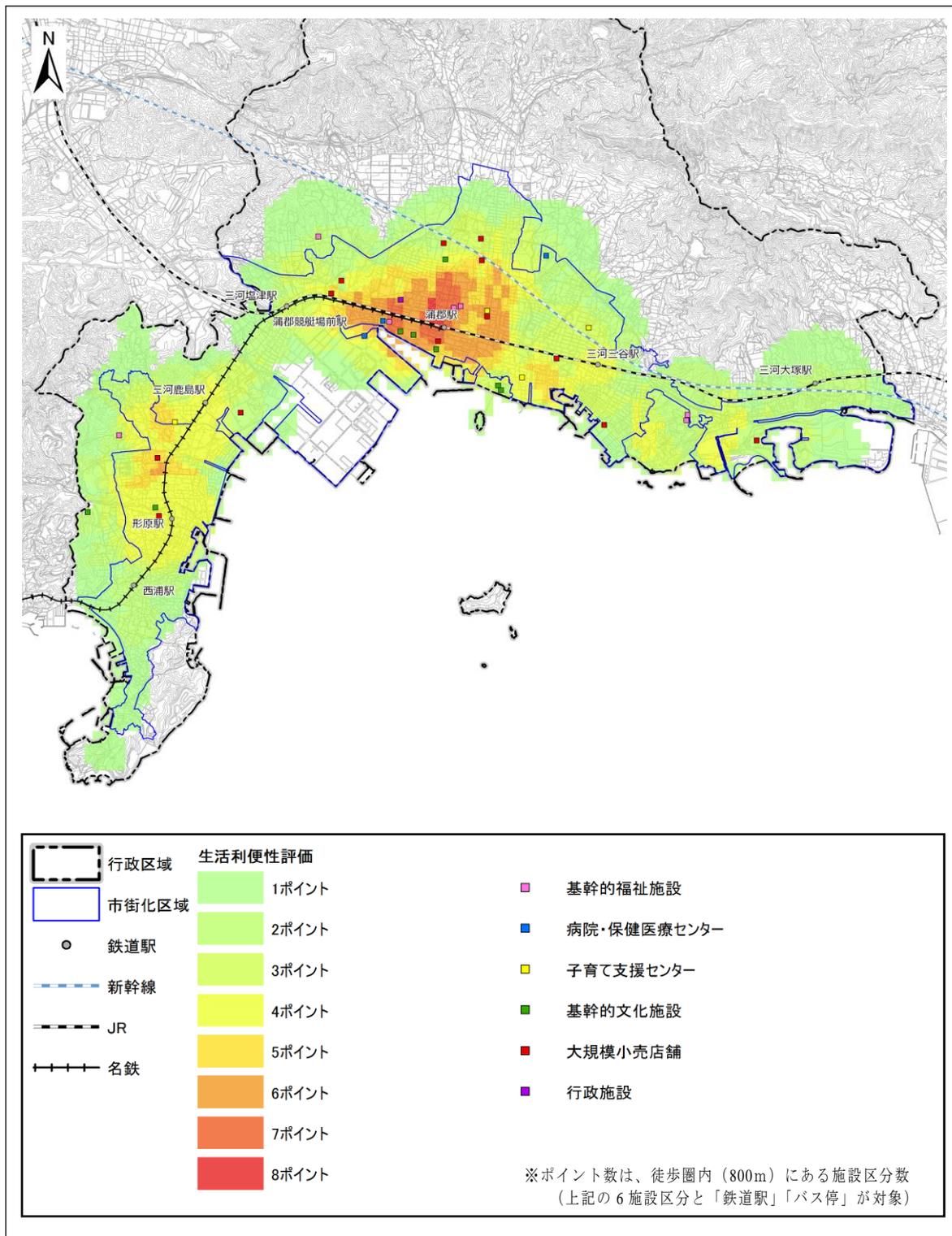




(4) 基幹的な都市機能施設の集積状況

基幹的な都市機能施設は、蒲郡駅周辺に集積しています。市内各所からの蒲郡駅周辺への移動の足の確保が求められます。

■ 基幹的な都市機能施設の集積状況





(5) 身近な都市機能施設の集積状況

都市機能施設は、蒲郡駅周辺や三河三谷駅周辺に集積しています。その他駅周辺においても集積しています。概ね駅周辺は多くの施設が立地しており、日常生活の利便性は確保されていると考えられます。

■ 身近な都市機能施設の集積状況

