

## 第3回策定委員会における主なご意見と対応

項番	委員からのご意見	対応
●基本目標1について		
1	・子育ては親の視点であり、子どもがどう成長していくのかの視点が必要。子育ての視点。	【計画書 P49】基本目標1(2)で対応 【計画書 P56】基本目標5(3)で対応
2	・外国人が住みやすい住環境づくりでは、地域支え合い座談会でごみの問題があるが、看板を設置するだけではなく、地域のルールを伝えるなどしてはどうか。	【計画書 P49】基本目標1(3)で対応 「円滑なコミュニケーションに向けた日本語や地域での生活などの学習を学ぶ機会の提供」の文章を記載
3	・外国人アンケートから、蒲郡に住み続けると希望している方が多く、コミュニケーションについて支援を求める意見もあるため、住み続けるためのフォローアップが必要ではないか。	【計画書 P49】基本目標1(3)で対応 「外国人の相談窓口の整備」の施策を追加
4	・くるりんバスは、高齢者が多い市営住宅の近くにバス停をつくってはどうか。	コミュニティバスの運行を開始する際には、地区で協議会を立ち上げ、ルートや停留所位置等を協議することで、地元のニーズに合った運行内容となるようにしている。
●基本目標3について		
5	・災害に関して、市外の人からは海に近い水害や洪水を気にされるが、市民はそのあたりは気にしていないため、洪水、浸水、津波等のハザードマップをまとめてはどうか。	【計画書 P53】基本目標3(2)で対応 「住まいづくり・住まい選びの際の土地選びの一助として活用できるよう、誰もが見やすいバザードマップの更新及び周知を行います」の文章を追加
6	・立地適正化の改正により、災害危険区域の考え方が重要となる。	【計画書 P53】基本目標3(2) 「ハザードマップの周知」、「地域の実情に合った防災訓練」の文章を追加
●基本目標4について		
7	・空家の適正管理・予防は、空家になったらすぐに売ったり、貸したりできる状態にすることが重要。空家のリフォームの検討が必要ではないか。	【計画書 P54】基本目標4(1)で対応 「空家等となった段階ですぐに利活用ができるように、所有者からの売買、賃貸、修繕等に関する相談に対し、関連団体等と連携するなど情報提供を行います」の文章を追加
●基本目標5について		
8	・建築士が建築物の設計において、最近重要視しているサステナブル建築の内容を記載してはどうか。「サステナブル建築を推進」という文言を追加してはどうか。	【計画書 P55】基本目標5(1)で対応 サステナブル建築に関する文章を追加
9	・車いすでも安全に移動できる歩行空間の確保が必要ではないか。	【計画書 P56】基本目標5(2)で対応
●基本目標6について		
10	・これらの施策が、定住促進にどう繋がっていくのか。また、観光や企業立地など含めて、住生活の向上にどうかかわっていくのか、整理が必要ではないか。	【計画書 P57】基本目標6(1)で対応 「蒲郡らしい暮らし」に関する情報など、駅周辺にコンパクトなまちが広がっているなど、まちの紹介と住宅施策の紹介などを情報発信していく。

項番	委員からのご意見	対応
11	・「モノづくりパンフレットによる市内製造業 PR」と「企業紹介パンフレットによる市内企業 PR と人材確保の推進」を整理して欲しい。	【計画書 P58】基本目標6(2) 名称変更で対応
●指標について		
12	・利用圏や生活圏での評価をどうとるのか ・客観的な指標だけではなく、アンケート結果の理由を把握市民ワークショップなど、意見を聞く場が必要ではないか。	【計画書 P59、P60】 市民意識調査から満足度の指標を追加
●計画の推進について		
13	・地域支え合い座談会で、市民の意見をくみ上げ、横の組織との連携をお願いしたい	【計画書 P61】 第5章3で対応 「必要に応じて、住宅や住環境に関する意見を聴取し、計画に反映します。」の文章を追加
●その他		
14	・コロナについて、テレワークなどの就業形態は住まいと直結しているため、問題意識として記載してはどうか	【計画書 P1】 序章1で対応 「企業のテレワークや在宅ワークの推進により…」の文章を追加。
15	・SDGsの考え方の整理	【計画書 P4】に掲載。

＜参考＞ 愛知県住生活基本計画（策定中）の現状

項番	委員からのご意見	対応
●基本目標1との関連		
16	・バリアフリーが伸びていない。新築は若い人が住んでいると考え、高齢者の住宅のバリアフリーが伸びていないと考えられる。	【計画書 P48】 基本目標1(1) 【計画書 P55】 基本目標5(1)
17	・子育ての適した住宅として3LDKに引き上げていきたい。	【計画書 P50】 基本目標1(4)
●基本目標4との関連		
18	・コロナを考慮した住まい方、働き方、学び方を同計画に盛り込むのか	【計画書 P54】 基本計画4(1)
●基本目標5との関連		
19	・良質なストック形成は、弱者への支援策や、長期優良住宅への支援策が必要。長期優良住宅のシェアをあげていきたい。	【計画書 P55】 基本目標5(1)で対応 長期優良住宅の内容を追加
20	・防犯は、治安が良くなっている、住民の意識が下がってきているのではないか。	【計画書 P56】 基本目標5(4)で対応
●基本目標6との関連		
21	・スーパーメガリージョンの視点によるまちづくりができないか。	【計画書 P57】 基本目標6 蒲郡市は、愛知県でも数少ない観光地であるため、これを活かした取組を検討していく。