

## 将来指標

本計画を進めるにあたっては、各基本目標に向けた施策の進捗状況の目安となる成果指標を掲げるとともに、その成果となる数値を定期的に把握します。

### ○基本目標1 世帯のニーズに合った住まい方への対応

| 指標  | 現状値<br>(令和2年)    | 中間値<br>(令和7年) | 目標値<br>(令和12年) | 出所・根拠等                 |
|---|------------------|---------------|----------------|------------------------|
| 高齢者の居住する住宅の一定の<br>バリアフリー化率                                      | 39.2%<br>(平成30年) | 44%<br>(令和5年) | 47%<br>(令和10年) | 住宅・土地<br>統計調査          |
| 60歳以上が「住みやすい」と<br>実感している割合<br>(市民意識調査で「住みやすい」と回答した<br>60歳以上の割合) | 39.3%            | 43%           | 46%            | 市民意識調査                 |
| 本市が子育てしやすいまちだと「思う」・<br>「どちらかというと思う」保護者の割合                       | 就学前保護者           | 72.7%         | 80%            | 蒲郡市<br>子ども・子育て<br>支援計画 |
|   | 小学生保護者           | 64.5%         | 75%            |                        |

### ○基本目標2 住宅確保要配慮者の居住の安定確保

| 指標         | 現状値<br>(令和2年) | 中間値<br>(令和7年) | 目標値<br>(令和12年) | 出所・根拠等           |
|------------|---------------|---------------|----------------|------------------|
| 市営住宅の住戸内改修 | 5戸            | 104戸          | 173戸           | 蒲郡市営住宅<br>長寿命化計画 |

### ○基本目標3 災害に備える住まい・まちづくり

| 指標      | 現状値<br>(令和2年) | 中間値<br>(令和7年) | 目標値<br>(令和12年) | 出所・根拠等          |
|---------|---------------|---------------|----------------|-----------------|
| 住宅の耐震化率 | 62.6%         | 69%           | 74%            | 蒲郡市耐震改<br>修促進計画 |

### ○基本目標4 空家の流通促進と発生の抑制

| 指標        | 現状値<br>(令和2年) | 中間値<br>(令和7年) | 目標値<br>(令和12年) | 出所・根拠等 |
|-----------|---------------|---------------|----------------|--------|
| 空家バンク成約件数 | 7件            | 32件           | 57件            | 建築住宅課  |

○基本目標5 質の高い住宅とニーズに応じた住宅・住環境の整備

| 指標                                | 現状値<br>(令和2年) | 中間値<br>(令和7年) | 目標値<br>(令和12年) | 出所・根拠等 |
|-----------------------------------|---------------|---------------|----------------|--------|
| 蒲郡市住宅用地球温暖化対策設備<br>(一体的導入)導入費補助件数 | 19件<br>(令和元年) | 36件           | 50件            | 環境清掃課  |
| 公園の利用者満足度                         | 36.3%         | 37.5%         | 38.5%          | 市民意識調査 |

○基本目標6 蒲郡の魅力を活かしたまちづくり

| 指標  | 現状値<br>(令和2年)     | 中間値<br>(令和7年) | 目標値<br>(令和12年) | 出所・根拠等                 |
|---|-------------------|---------------|----------------|------------------------|
| 転出入者数   | 374人<br>(平成30年)   | 474人          | 574人           | 蒲郡市まち・ひと・しごと<br>創生総合戦略 |
| 居住誘導区域の人口密度   | 47人/ha<br>(平成27年) | 45.4人<br>/ha  | 44.6人<br>/ha   | 蒲郡市<br>立地適正化<br>計画     |
| 60歳未満が「住み続けたい」と思っている割合<br>(市民意識調査で「ずっと住み続けたい」と回答した60歳未満の割合) | 42%               | 51%           | 58%            | 市民意識調査                 |
| 60歳以上が「住み続けたい」と思っている割合<br>(市民意識調査で「ずっと住み続けたい」と回答した60歳以上の割合) | 69.7%             | 75%           | 80%            | 市民意識調査                 |