

景観重要建造物の指定について

1 景観重要建造物とは・・・

- 景観法に基づき、景観計画区域内の良好な景観の形成に重要な建造物を景観行政団体の長である市長が景観重要建造物として指定します。
- 愛知県内では、5 市(名古屋市、岡崎市、瀬戸市、半田市、犬山市)で 41 件が指定されています。(R2.4.1 時点)

県内の景観重要建造物例



半田赤レンガ建物(半田市)



岡崎城(岡崎市)公式ホームページより

2 指定するには・・・

- 指定するには、道路などの公共空間から多くの人が容易に望見でき、蒲郡市景観計画に規定する指定の方針に該当するものでなければいけません。
- また市は景観法に基づきあらかじめ所有者(全員)の意見を聴く必要があり、また蒲郡市景観審議会の意見を聴かなければいけません。

景観重要建造物の指定の方針（蒲郡市景観計画）	
①	地域のシンボルとして市民に親しまれ、愛されている建造物
②	登録有形文化財や市指定文化財に指定されている建造物
③	地域の歴史・文化が色濃く表れている建造物
④	特徴的な外観を有し、保全・活用が必要と認められる建造物
⑤	その他優れた外観を有し、本市の景観形成または観光振興上、重要な役割を有する建造物

3 指定されると・・・

- 所有者及び管理者は、景観法に基づき市長の許可がなければ現状を変更できなくなり、また良好な景観が損なわれないように適切な管理が必要になります。
- 市が景観重要建造物である旨の標識（銘盤）を設置します。また、景観重要建造物としてその外観が良好な景観形成に寄与するものとして広く市内外に発信することができます。



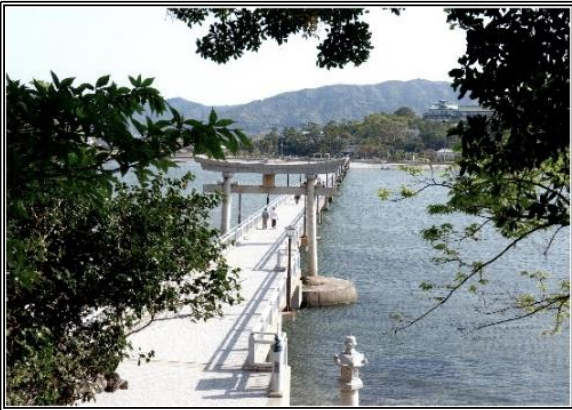
半田市景観重要建造物銘盤

4 景観重要建造物の指定候補となる建造物

- H29 実施の市民意識アンケート調査及びR1 実施のがまごおり景観作品コンテストで「残していきたい建造物」として上位となった建造物は以下のとおりです。

	建造物名	H29 アンケート調査	R1 景観作品コンテスト
①	蒲郡クラシックホテル	1 位	
②	竹島橋	2 位	1 位
③	竹島水族館	3 位	
④	形原漁港大橋（ブルーブリッジ）	4 位	2 位
⑤	子安弘法大師像	5 位	
⑥	形原駅		3 位
⑦	形原神社		4 位
⑧	古城稻荷（形原城跡）		5 位

R1 景観作品コンテスト入賞作品一例



5 今後について

- 蒲郡クラシックホテル、竹島橋、形原漁港大橋（ブルーブリッジ）について、景観重要建造物の指定のため、所有者との協議を進めます。
- 特に蒲郡クラシックホテル、竹島橋については、東港地区まちづくりビジョンの策定に合わせて、地区内の景観上のシンボルとして、令和3年度の指定を目指します。
- 指定の前には改めて蒲郡市景観審議会にてご意見を伺います。