

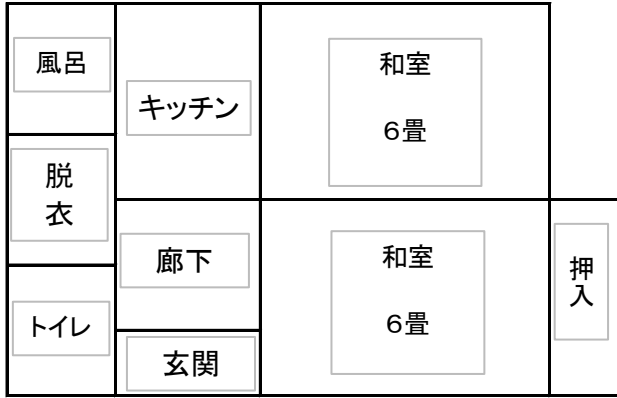
蒲郡市空家バンク登録カード

登録番号	27				
物件住所	蒲郡市竹谷町神田		地図位置		
希望する形態	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗付住宅 <input type="checkbox"/> その他( )		家屋の状態の目安		
	価格	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 28,000 円/月 <input type="checkbox"/> 敷金 月 <input checked="" type="checkbox"/> 礼金 1 月 <input type="checkbox"/> 売却 円		<input type="checkbox"/> 外観・内装ともに良 <input checked="" type="checkbox"/> 老朽化も使用可 <input type="checkbox"/> 使用に支障あり	
所有者 管理者					
その他 連絡先					
物件の概要	面積		構造	建築年月	昭和 40 年 月
	宅地	304.28 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )	補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階		39.445 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 大規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中
		2階	m <sup>2</sup>		
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他( 押入 ) <input type="checkbox"/> 洋室( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室( 6 )畳( 6 )畳			
	2階	<input type="checkbox"/> 洋室( )畳 <input type="checkbox"/> 和室( )畳 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( )			
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 ( )年 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (令和3年4月まで入居していた)		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他	
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅(JR三河塩津駅)   1.4 km		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他	
	<input type="checkbox"/> バス停   km		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他	
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所   1.8 km		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他	
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院(市民病院)   3.6 km		下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他	
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園(塩津)   1.5 km		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式	
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校(塩津)   1.2 km		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 2台 <input type="checkbox"/> 無	
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校(塩津)   0.7 km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	<input type="checkbox"/> km		物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
		耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 不要		
		市街化調整区域			
PR事項	DIY可能。ペット可能。 市街地へのアクセスが良好。大型スーパー、ドラッグストアが近く、買い物に便利です。				
特記事項	2戸の長屋住宅。2戸とも賃貸物件の対象となります。うち1戸は、令和3年4月まで使用。 現況渡し。 <span style="color: red;">お風呂が使用できない状況です。修理には費用(35万~40万)がかかりますが、入居者負担でお願いします。</span>				
受付日	R3 年 6 月 16 日	現地確認日	R3 年 6 月 16 日		
登録日	R3 年 6 月 29 日	有効期日	R5 年 6 月 28 日		
登録抹消日	年 月 日 <input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録取消 <input type="checkbox"/> その他( )				

※ 抵当権設定や所有権移転登記未了等の説明事項がある場合は、特記事項へ記載してください。

記載漏れにより瑕疵担保責任等生じた場合は、市は一切の責任を負いかねます。

1階



※ もう1戸の賃貸物件の間取りは、左右反転した間取りとなります。

【外観】



【1階】





【庭、駐車場】

