

第1回蒲郡市指定管理者選定委員会会議録（要旨）

1 日時及び場所

令和3年8月27日（金）午前9時30分から午前10時40分まで
市役所本館3階303会議室及びオンライン

2 出席者

(1) 内部委員

副市長（委員長）、企画部長、総務部長、健康福祉部長、産業振興部長、教育部長

(2) 公募委員

市川登美子、石川祐喜、加藤千秋

(3) 説明者

観光商工課、生涯学習課、福祉課、スポーツ推進課

3 付議された議題

(1) 選定委員会の運営について（協議）

(2) 申請の概要及び指定管理者制度導入後の施設の状況について（説明）

(3) 今後の日程について（協議）

4 議事内容（Q=Question、A=Answer）

(1) 選定委員会の運営について（協議）

事務局より運営（案）の説明を行い、運営方法について了承された。

(2) 申請の概要及び指定管理者制度導入施設の状況について（説明）

委員長は、選定の対象施設である竹島水族館、市民会館、勤労福祉会館、市民体育センター等9施設（市民体育センター、テニスコート（浜町、金平、形原）、グラウンド（三谷、南明柄、明柄、犬口、西浦））について、申請の概要及び指定管理者制度導入施設の状況を所管課担当職員に順次説明を求めた。

これに対し、所管課担当職員が順次説明を行った。

委員から考え方及び質問として次のような発言があった。

Q 市民体育センター等9施設についての説明の中で、前回指定管理者更新の際、新旧の指定管理者間でスムーズに引継ぎがなされたとあったが、前指定管理者は何という会社か。

A 日本環境マネジメント株式会社です。

Q 市民会館のレストランは、現在休業していますか。休業している場合、選定に影響はありますか。

A 現在休業しています。今回の募集では、カフェレストランの運営を要件としています。

Q 市民会館及び市民体育センター等9施設について、今回の募集では、指定管

理者が負担する修繕費の額を現行の50万円未満から100万円未満に引き上げた。市が直接執行した実績を知りたい。また、市民会館の人件費は、開館時間の午前9時から午後9時30分までの人件費として考えればよいか。

A 【市民会館】人件費は、午前8時30分から午後10時までの人件費として算出を依頼しています。修繕費は、確認し改めて個別に報告します。

A 【市民体育センター等9施設】市が直接執行した修繕費は、昨年度実績として2,532,200円執行しました。年によってばらつきはあるが、50万円未満の修繕費が年間トータルで約300万円程度あり、加えて100万円近く必要とする修繕が年間1件程度あるという見込みで、修繕費の最低価格を400万円と設定しました。

(3) 今後の日程について（協議）

事務局より日程（案）の説明を行い、今後の日程について了承された。

5 その他

委員は、各自諮問書一式を持ち帰り、次回までに書類審査を行うこととされた。

後日選定対象施設の現地視察を実施する予定である旨の連絡及び追加資料を要望される場合は、事務局又は所管課へ連絡を入れることとされた。

次回開催は、9月21日（火）午後1時15分から市役所本館3階303会議室にて開催することとされた。