

第 1 1 回蒲郡市空家等対策協議会 議事録

- 1 日時 令和4年7月6日(水) 午後2時00分 ~ 午後3時00分
- 2 場所 蒲郡市役所 本館3階 302会議室
- 3 出席者
- | | | | |
|-----|------------------------------|----|-----|
| 市長 | 蒲郡市 | 鈴木 | 寿明 |
| 委員 | 愛知大学法学部 | 永戸 | 力 |
| 委員 | 住田正夫法律事務所 | 頼富 | 祐斗 |
| 委員 | 鈴木美智子司法書士事務所
(愛知県司法書士会) | 鈴木 | 美智子 |
| 委員 | 関不動産
(公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会) | 榊原 | 関保 |
| 委員 | アサヒ登記測量事務所
(愛知県土地家屋調査士会) | 竹尾 | 英敏 |
| 委員 | (株)市川建築事務所
(公益社団法人愛知建築士会) | 市川 | 貞也 |
| 委員 | 蒲郡市総代連合会副会長・神ノ郷総代 | 神田 | 藤男 |
| 事務局 | 蒲郡市建設部長 | 鈴木 | 伸尚 |
| | 蒲郡市建設部建築住宅課長 | 倉橋 | 正博 |
| | 蒲郡市建設部建築住宅課係長 | 永谷 | 礼子 |
| | 蒲郡市建設部建築住宅課主事 | 竹内 | 洸貴 |

4 開会

- (1) 市長あいさつ
- (2) 会長あいさつ
- (3) 委員自己紹介

5 議題

- (1) 会長・副会長の選任について
- (2) 第6回空家セミナー・個別相談会の開催について

6 報告・協議事項

- (1) 空家等対策計画の実施状況について
- (2) 空家バンク物件登録の促進について
- (3) 空家リノベーション新聞記事の紹介について

7 議事内容

(1) 開会

ア 市長あいさつ

ご多用の中ご出席いただきお礼申し上げます。また、日頃から市政全般へのご理解、ご協力に感謝申し上げます。平成30年度から協議会を開催し、今年度は初めての開催

となる。今年度から「空家・空き店舗バンク」「空家解体費補助金」「空家リノベーション補助金」を実施させていただいている。現状の成果等、これまでの取組みについて、振り返りの報告等をさせていただき、今後の空家等の施策について協議していきたい。引き続きのご理解、御協力をお願いしたい、とのあいさつがあった。

イ 会長あいさつ

松場登美『過疎再生 奇跡を起こすまちづくり—人口 400 人の石見銀山に若者たちが移住する理由』（小学館、2021 年）という書籍について紹介したい。この本には、大都市以外の地域が、地元の良さを再認識して、それを存分に活かして個性的なまちづくりに取り組むためのヒントがたくさん詰まっているとのこと。

空家問題は蒲郡市をどのような街にしていきたいか、どんな町に住みたいかを考え、地場の良さを知る市民や蒲郡の良さ知っている市外の人を市としてどうバックアップできるかが問題を解決するカギになると思う。そのような方策についても皆さんと意見交換していけたらと思っている。今後も引き続きよろしく申し上げます、とのあいさつがあった。

ウ 委員自己紹介

年度替わりであり、委員の交代、また事務局も人員が変わっているため改めて全員で自己紹介を行った。

(2) 議題

ア 会長・副会長の選任について

事務局より説明が行われ、全会一致で承認された。

〔質 疑〕

なし

イ 第 6 回空家セミナー・個別相談会の開催について

事務局より説明が行われ、全会一致で承認された。

〔質 疑〕

なし

(3) 報告事項

ア 空家等対策計画の実施状況について

事務局より説明が行われた。

イ 空家バンク物件登録の促進について

事務局より説明が行われた。

ウ 空家リノベーション新聞記事の紹介について

事務局より説明が行われた。

〔質 疑〕

なし

(4) その他

次回の会議日程は、決まり次第案内をすることとし、会議は終了した。