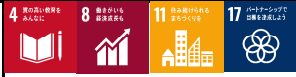


施策コード	5-5
-------	-----

中心所管課	都市計画課
関連所管課	区画整理課／東港地区開発推進室

第5章	人と人がつながり快適な暮らしを支えるまちづくり -都市基盤整備-							
基本施策名	5 市街地整備・都市景観							
総合計画の目標指標								
指標名	単位	策定時	実績値			目標値		SDGs独自指標
		R2	R3	R4	R7	R12		
居住誘導区域の人口密度	人/ha	47.0	48.2		45.4	44.6		
公園の利用者満足度	%	36.3	—		37.5	38.5		
景観まちづくり参加の重要性に関する関心度	%	66.1	—		68.0	70.0		

施策の内容(主な取組)		
単位施策名	実績・成果	今後の方向
1 歩いて便利に生活できる市街地の形成	蒲郡駅北地区優良建築物等整備事業がスタートし、事業計画作成、建築設計等に補助金交付。蒲郡中部土地区画整理事業では、移転補償6戸、道路整備L=222mを実施した。	民間活力を有効利用しながら土地の共同化・高度化による市街地の整備改善を図る。 土地区画整理事業を推進し、人口密度と良好な住環境の確保を進めていく。
2 安全で魅力ある公園・緑地の確保	照明施設更新(藪田公園、前田公園、御幸公園、北浜公園)、遊具更新(八百富公園)、公園整備(新井形公園)、植樹祭開催(新井形公園)を行った。	長寿命化計画に基づき公園施設の更新を引き続き行う。また、新規公園整備、植樹祭を開催し、安全で魅力ある公園の整備、緑地の確保を進めていく。
3 良好な都市景観形成に向けた取組	本市で初となる景観重要建造物の指定を実施した(蒲郡クラシックホテル、竹島橋)。	良好な景観を形成するためには、市民や事業者、行政による地道な活動を継続的に進めることが重要であり、環境美化活動や屋外広告物の適正化へ向けた取組み等を進めていく。

個別計画の目標指標								
計画名	蒲郡市立地適正化計画(令和元年公表)				計画期間	～令和22年度		
指標名	単位	策定時	実績値				目標値	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R12
居住誘導区域の人口密度	人/ha	47	48.2					45

主要事業の実績評価					
施策番号	事業名	事業費(千円)		実績(R3年度)	今後の方向
		R3(決算額)	R4(予算額)		
		人工			
1	蒲郡駅北地区優良建築物等整備事業	69,600	240,800	民間施行者の事業計画作成、建築設計等に対して補助金交付。	蒲郡市優良建築物等整備事業補助金交付要綱に基づき、民間活力による市街地の整備改善を図る。
		1人工			
1	蒲郡中部土地区画整理事業	560,085	500,817	移転補償6戸、道路整備L=222m	生活道路の整備などの継続的な実施により、地域の安全性の向上や良好な住環境の整備を図る。
		5.2人工			
2	公園施設更新	4,444	17,190	照明灯更新6基、引込柱更新2基(藪田公園、前田公園、御幸公園、北浜公園)	長寿命化計画に基づき公園施設の更新を引き続き行う。
		0.1人工			
2	公園遊具更新	12,635	42,200	八百富公園 複合遊具1基設置	長寿命化計画に基づき公園施設の更新を引き続き行う。
		0.3人工			
2	公園整備事業	35,638	6,700	新井形公園整備 面積1,000㎡	区画整理地区内の新規公園の整備を行う。
		0.4人工			
2	植樹祭開催	3,216	3,300	新井形公園植樹祭開催 参加者60人	既設公園にて植樹祭を行う。
		0.2人工			
3	景観重要建造物指定	440	0	景観重要建造物指定(蒲郡クラシックホテル、竹島橋)	景観重要建造物の指定方針に合致した建造物については、指定へ向けた取組みを実施する。
		0.4人工			

総括評価	成果・課題	令和3年度は、「蒲郡駅北地区優良建築物等整備事業に対する補助金交付」や「景観重要建造物の指定」、「公園長寿命化計画に基づく施設・遊具更新」といった本市で初となる取組みを実施した。また、中部土地区画整理事業地内に新井形公園を整備し、植樹祭には地域の方々が多くご参加いただいた。
	今後の方向	民間活力を有効利用した市街地環境の整備を引き続き実施する。また、公民連携のまちづくりによる日常的なまちの賑わいや活力が創出できるように、公共空間を提供できる環境等の検討を実施していく方針である。