

(都) 大塚金野線等に関する都市計画変更説明会概要

【議事要旨】

日時：令和5年3月26日（日）午前10時～11時

場所：大塚公民館 3階集会室

出席者：61名

主催者：愛知県東三河建設事務所道路整備課

蒲郡市都市計画課

その他：新型コロナウイルス感染症対策を講じたうえで開催

1 あいさつ

愛知県東三河建設事務所道路整備課長

蒲郡市都市開発部都市計画課長

2 説明及び質疑応答

➤ （東三河建設事務所説明）

説明会の要旨、都市計画道路の概要、大塚金野線の概要、大塚金野線の都市計画変更、大塚金野線の今後の事業予定について、別添説明資料（パワーポイント）に沿って説明。

意見・質疑等の要旨	
意見1	<p>大塚金野線と市道大門鎌倉1号線との交差点は、現在平面で横断歩道がある。それなのに、わざわざ横断歩道橋を設置して不便にする必要はない。通学路にもなっており、これまで通り平面で行き来できるように計画変更すべき。</p> <p>事務局 大塚鎌倉交差点は、国道23号に右折帯を設置する関係で北側に拡幅が必要。拡幅後の大塚鎌倉交差点の北側横断歩道とご意見いただいた横断歩道は、距離が近すぎるため、残すことが難しい。これまでに警察や小学校中学校も含めご意見を伺い、児童生徒が安全に横断してもらうため、横断歩道橋を設置することとした。ご高齢の方など、横断歩道による移動を望む方は、現在の位置より数メートル南側の大塚鎌倉交差点の横断歩道をご利用いただきたいと考えている。</p>
意見2	<p>平成9年に都市計画変更を行ったとのことだが、その際にも説明会は実施したのか。</p> <p>事務局 過年度の実施状況の資料が手元にないため、明言できないが、当時も都市計画法に基づき決定しているため、実施したと考えている。（過年度資料を確認したところ、平成9年1月17日～29日にかけて市内5会場で実施した記録あり）</p>
意見3	<p>建物の増築を予定しているため、当方の建築計画を避けるよう50mほど西側に道路計画位置を移動してほしい。もしくは現在の建物部分がすべて道路にかかる計画にしてほしい。個人的な意見なので、この場ではなく個別に相談させていただきたい。</p>

	事務局	都市計画決定ではおおよその道路位置を決定するものである。詳細な位置等は別の場でお話させていただきたい。
意見 4		大塚金野線が整備されると、海陽町（ラグーナ蒲郡）がさらにうるさくなるような計画、大塚が我慢するような計画は反対だ。道路用地に土地がかかっても売買契約は結ばない。
	事務局	大塚金野線は、海陽町の賑わい創出にもつながる重要な路線だと認識している。ご質問が、道路交通の騒音という意味であれば、道路開通後、あまりに騒音がひどいという状況であれば、必要に応じて騒音調査等も行い、環境基準を踏まえて対応を検討させていただくので、ご理解いただけるとありがたい。
意見 5		用地買収や建物移転の時期が分かれば教えてほしい。
	事務局	都市計画変更については、令和6年3月を目標に進めていきたい。その後の事業スケジュールについては、都市計画変更後、道路設計や路線測量を行った後に、用地測量等に入る予定にしている。県としては、市から非常に強い要望をもらっていることもあり、なるべく早い段階で用地の話に入れるよう取り組みたいと考えている。
意見 6		計画図では、上中島と豊岡大塚線との交差点の2箇所にはしか交差点ができないように見える。地域住民はこれらの交差点以外では、大塚金野線との合流はできないのか。
	事務局	交差点を計画している箇所以外にも、現在の市道と交差する箇所については、なるべく大塚金野線に合流できるように検討している。大塚金野線は2車線計画で、中央分離帯を設ける予定は無いので、基本的には右左折可能である。ただし、高低差や交通安全上から、接続できない路線もある。今後の設計や協議で検討を深める。
意見 7		路線沿線には高齢者施設・養護施設・保育園があり、道路ができることによる交通安全の心配がある。また、施設の建物に影響がある計画線になっていることから、今後、施設の運営がどうなるのか心配している。
	事務局	交通安全に関しては、今後設計を進める中で、通学路などの特に配慮が必要な箇所には、歩車道境界へガードレールやガードパイプの設置等も検討していく。 また、建物への影響ですが、今後、用地測量や物件調査を行うことで建物への影響や具体的な補償内容をお示しできるようになる。それらは個別交渉の中で話ししていくことになるので、よろしく願いしたい。
意見 8		地元住民は、生活道路のことが気になると思う。その部分が配布資料だけではわからないので、本日のパワーポイント資料も公開してほしい。
	事務局	パワーポイントの公開は、検討させていただく。配布した資料については、既にホームページで公開している。