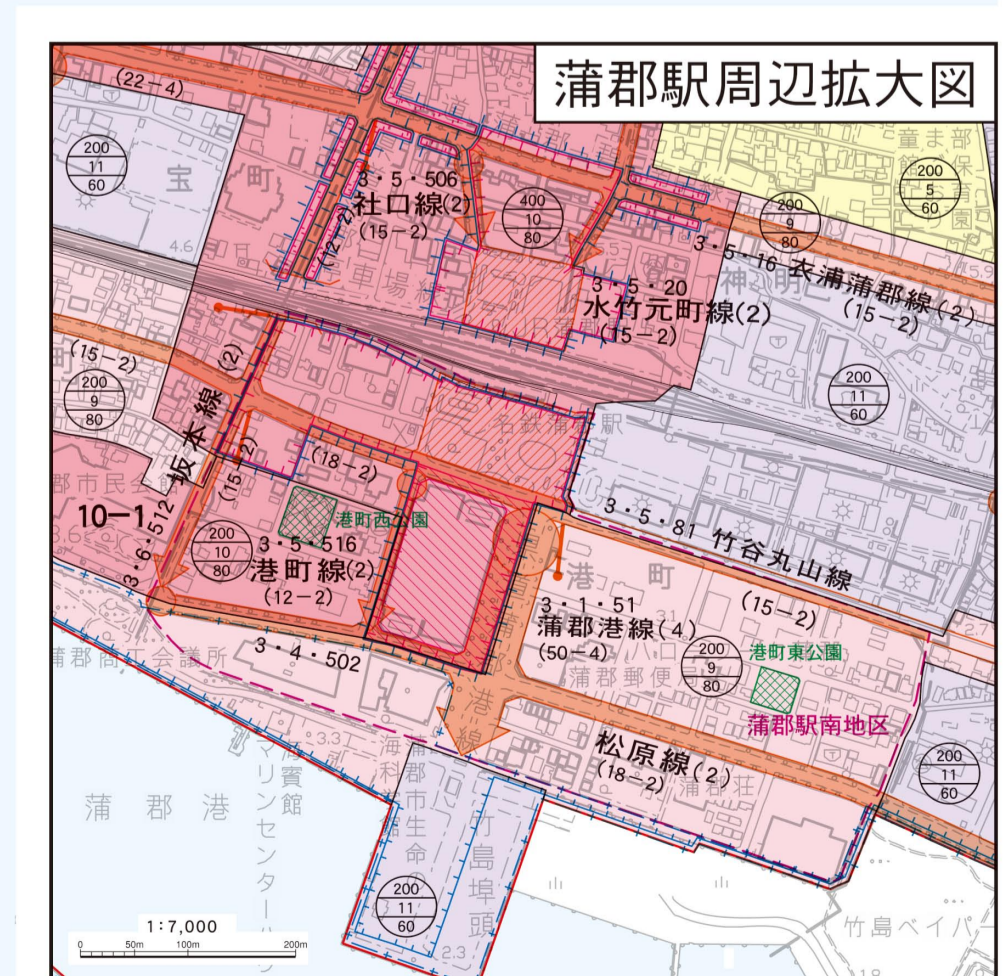
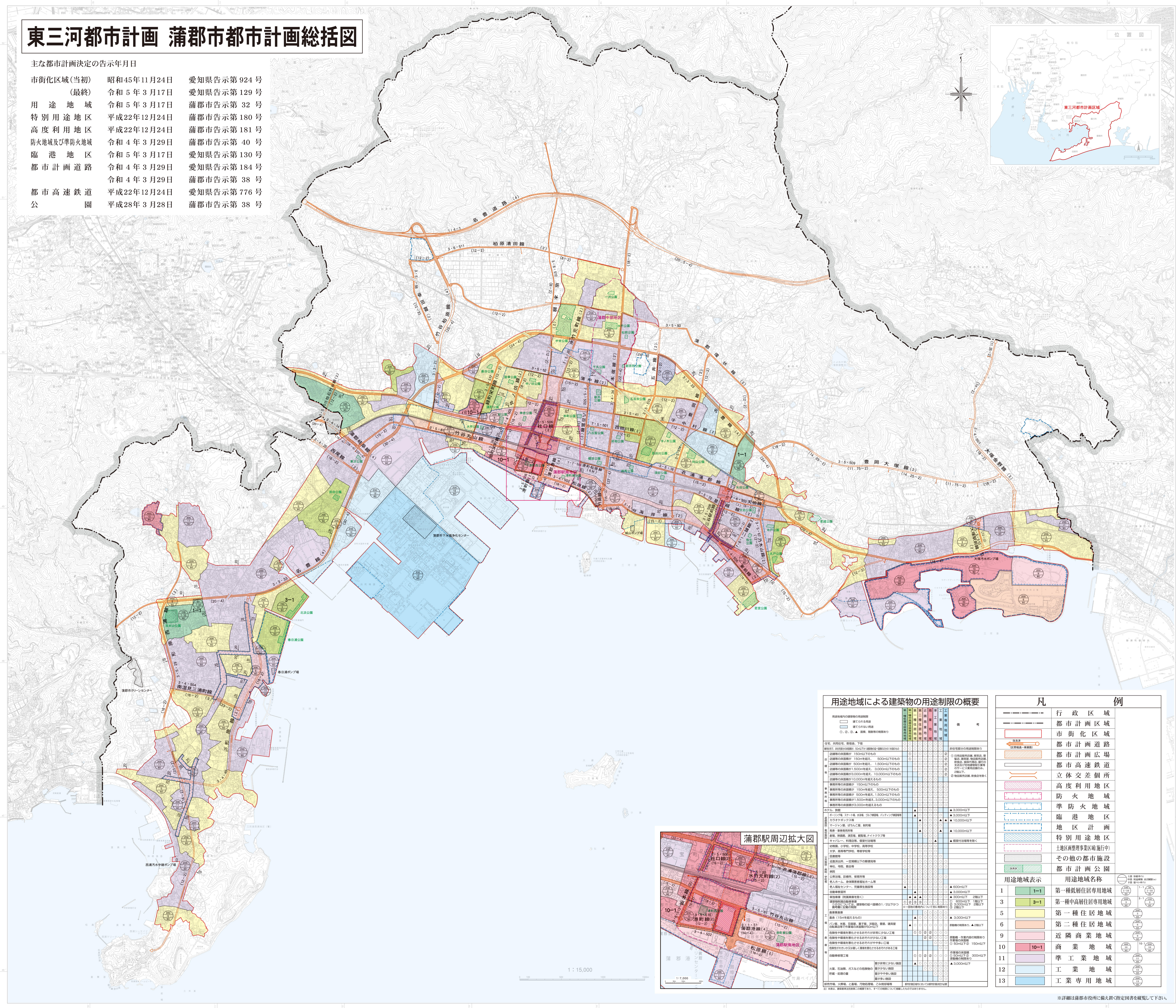
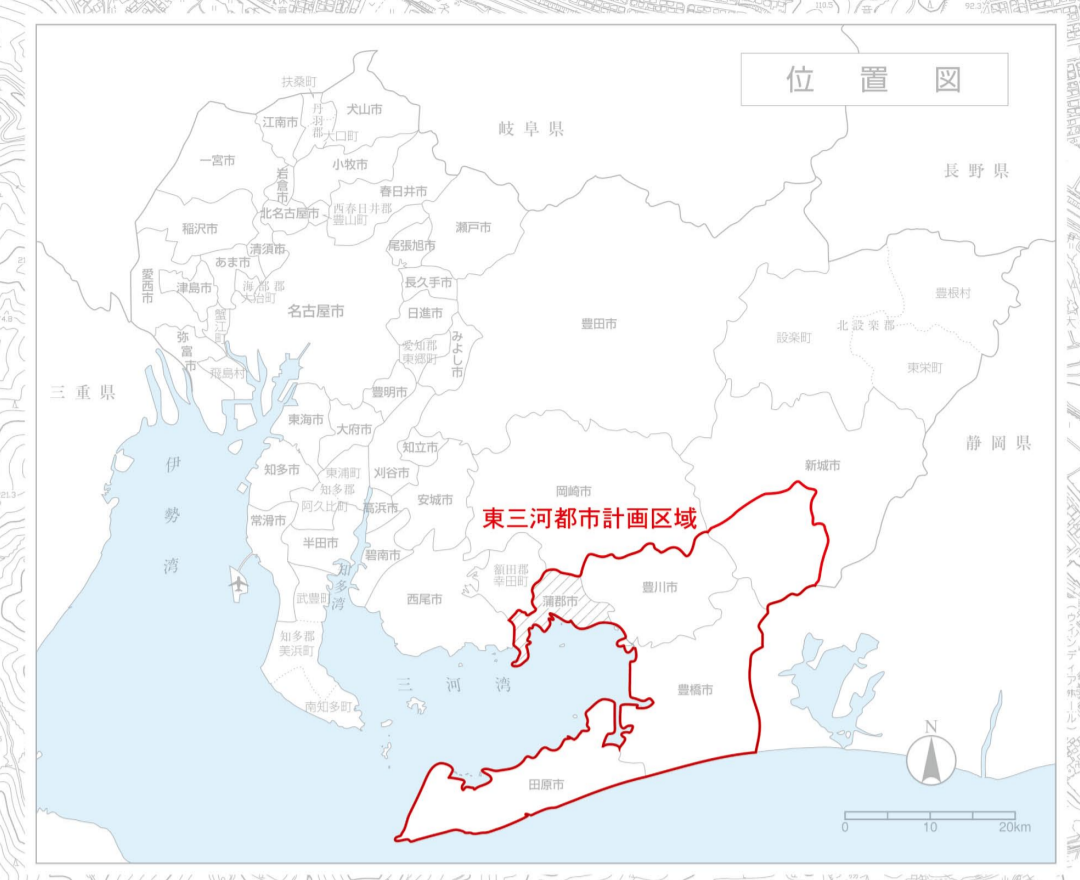


東三河都市計画 蒲郡市都市計画総括図

主な都市計画決定の告示年月日

市街化区域(当初)	昭和45年11月24日	愛知県告示第924号
(最終)	令和5年3月17日	愛知県告示第129号
用途地域	令和5年3月17日	蒲郡市告示第32号
特別用途地区	平成22年12月24日	蒲郡市告示第180号
高度利用地区	平成22年12月24日	蒲郡市告示第181号
防火地域及び準防火地域	令和4年3月29日	蒲郡市告示第40号
臨港地区	令和5年3月17日	愛知県告示第130号
都市計画道路	令和4年3月29日	愛知県告示第184号
	令和4年3月29日	蒲郡市告示第38号
都市高速鉄道	平成22年12月24日	愛知県告示第776号
公園	平成28年3月28日	蒲郡市告示第38号



用途地域による建築物の用途制限の概要

用途地域	第一種低層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域	第一種住居地域	第二種住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域
用途制限	○	○	○	○	○	○	○	○	○
高さ制限	○	○	○	○	○	○	○	○	○
容積率	○	○	○	○	○	○	○	○	○
用途制限	○	○	○	○	○	○	○	○	○
高さ制限	○	○	○	○	○	○	○	○	○
容積率	○	○	○	○	○	○	○	○	○

凡 例

行政区域	—
都市計画区域	—
市街化区域	—
都市計画道路	—
都市計画広場	—
都市高速鉄道	—
立体交差点	—
高度利用地区	—
防火地域	—
準防火地域	—
臨港地区	—
地区計画	—
特別用途地区	—
土地区画整理事業区域(施行中)	—
その他の都市施設	—
都市計画公園	—

用途地域表示

1	1-1	第一種低層住居専用地域
3	3-1	第一種中高層住居専用地域
5		第一種住居地域
6		第二種住居地域
9		近隣商業地域
10	10-1	商業地域
11		準工業地域
12		工業地域
13		工業専用地域

※詳細は蒲郡市都市計画課に備えられた指定図書を縦覧して下さい。