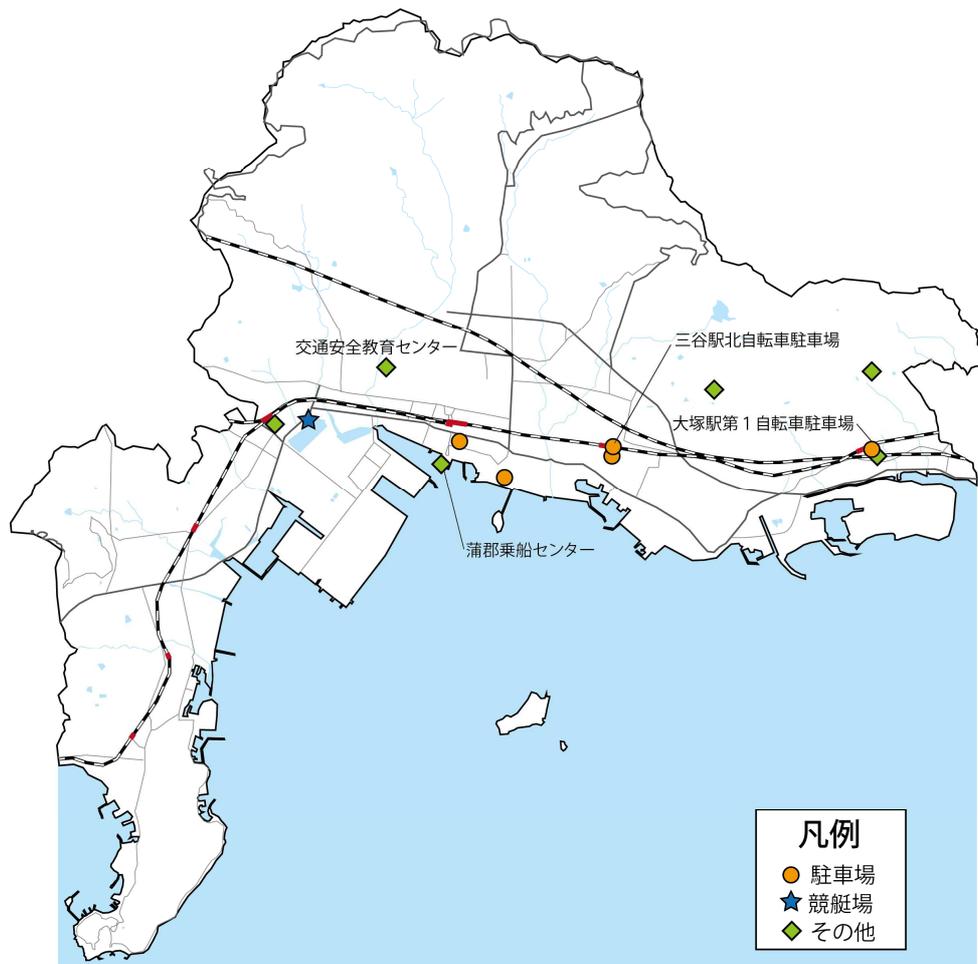


3-11 その他施設（駐車場、その他）

- ・その他施設として、駐車場や交通安全教育センター、蒲郡乗船センター、公衆便所を保有しています。
- ・駐車場は、駅に隣接され、駅前の違法駐車問題を防ぐために設置されています。
- ・交通安全教育センターは、警察署に併設されている施設で、車庫証明の発行などに利用されています。管理・運営は蒲郡自家用自動車組合が行っています。

図 3-83 配置状況・外観写真（その他施設）



大塚駅第1自転車駐車場



三谷駅北自転車駐車場



交通安全教育センター

3-11-1 駐車場

(1) 老朽化状況の把握

・大塚駅第1自転車駐車場は築30年程度が経過していますが、ほぼ健全な状態を維持しています。三谷駅北自転車駐車場も築20年程度が経過していますが、比較的健全な状態となっています。

図 3-84 老朽化状況（駐車場）

施設名称	延床面積 (㎡)	建築年	老朽化度	老朽化度				
				健全	←	→	老朽化	
				1.0	2.0	3.0	4.0	5.0
大塚駅第1自転車駐車場	145	S58	1.0					
三谷駅北自転車駐車場	594	H7	2.0					

※複数の建物で構成されている施設の建築年は、最も建築年の古い建物をもとに掲載しています。

(2) コスト状況の把握

・三谷駅北自転車駐車場のコストが、大塚駅第1自転車駐車場よりも高くなっています。
 ・どちらの施設も、事業運営に係るコストや人に係るコストはなく、施設に係るコストのみとなっています。

図 3-85 コスト状況（駐車場）

施設名称	市の支出(千円)				
	施設に係るコスト	事業運営に係るコスト	人に係るコスト	指定管理料	合計
大塚駅第1自転車駐車場	228	0	0	0	228
三谷駅北自転車駐車場	454	0	0	0	454

施設名称	市の支出(千円)				
	0	100	200	300	400
大塚駅第1自転車駐車場					
三谷駅北自転車駐車場					

※支出額の値は3か年度（平成23～25年度）の平均値を掲載しています。

3-11-2 その他

(1) 老朽化状況の把握

・交通安全教育センターと蒲郡乗船センターは、老朽化度が3以上となっており、全体的に老朽化が進んでいる状況です。

図 3-86 老朽化状況（その他）

施設名称	延床面積 (㎡)	建築年	老朽化度	老朽化度				
				健全 ←	→ 老朽化			
				1.0	2.0	3.0	4.0	5.0
交通安全教育センター	276	S48	3.6					
蒲郡乗船センター	185	H4	4.0					
原山公衆便所	11	H23	調査対象外	調査対象外				
橘丘里山緑地公衆便所	15	H23	調査対象外	調査対象外				

※複数の建物で構成されている施設の建築年は、最も建築年の古い建物をもとに掲載しています。

(2) コスト状況の把握

・全施設とも、人件費や事業運営に係るコストがなく、施設に係るコストのみとなっています。

図 3-87 コスト状況（その他）

施設名称	市の支出(千円)				
	施設に係るコスト	事業運営に係るコスト	人に係るコスト	指定管理料	合計
交通安全教育センター	4	0	0	0	4
蒲郡乗船センター	57	0	0	0	57
原山公衆便所	-	-	-	-	-
橘丘里山緑地公衆便所	-	-	-	-	-

施設名称	市の支出(千円)				
	0	15	30	45	60
交通安全教育センター					
蒲郡乗船センター					
原山公衆便所	-				
橘丘里山緑地公衆便所	-				

※支出額の値は3か年度（平成23～25年度）の平均値を掲載しています。