地域説明会

蒲郡北地区個別計画に基づく
学校等施設建設事業の
時期延期について

令和８年１０月２３日（金）

午後６時３０分～

北部小学校体育館

【本日の内容】

１　大型投資事業の進め方の見直しについて

２　蒲郡北地区個別計画に基づく
　　学校等複合施設の建設時期延期について

３　延期に伴う各施設について
（小学校・特別支援学校・公民館・保育園）

４　質疑応答

１　大型投資事業の進め方の見直しについて

①財政状況

★当初予算額推移

【歳入】　　千円

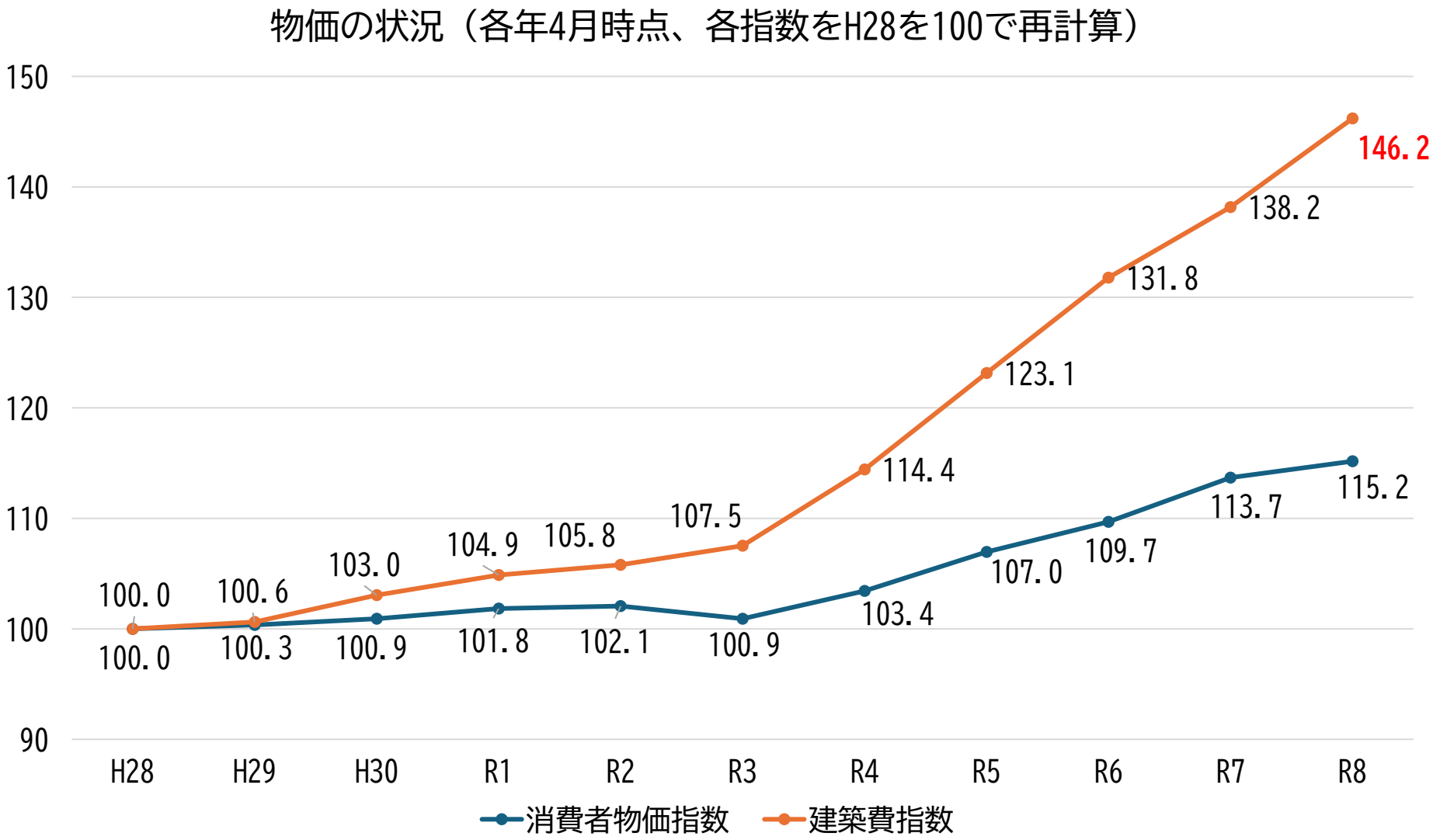
	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	増加状況（R1とR8比較）
市税	13,456,000	13,468,000	12,973,000	13,231,000	13,511,000	13,077,000	13,954,000	14,113,000	6.6億円増（104.9%）
使用料及び手数料	676,681	556,109	548,166	530,947	564,195	590,925	580,091	559,261	
寄附金	405,222	404,222	403,912	808,913	1,503,913	1,503,913	2,004,813	1,006,420	
繰入金	1,737,606	2,171,355	3,255,725	3,498,500	5,559,058	5,400,218	9,385,091	11,149,409	
国庫支出金	3,451,032	3,575,654	3,588,669	3,796,978	4,418,882	6,620,967	8,037,429	6,778,307	
県支出金	1,820,016	1,907,753	2,022,810	2,052,125	1,959,887	2,092,292	2,442,218	2,569,418	
市債	2,203,600	2,142,000	2,240,800	1,927,400	1,764,400	4,342,100	3,562,600	2,032,900	
その他	5,821,843	5,805,907	6,177,918	6,516,137	7,794,665	8,968,585	9,491,758	9,519,285	
	29,572,000	30,031,000	31,211,000	32,362,000	37,076,000	42,596,000	49,458,000	47,728,000	

【歳出】　　千円

	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	増加状況（R1とR8比較）
人件費	5,861,260	6,478,591	6,621,978	6,863,393	6,812,738	7,407,988	8,716,496	9,458,474	36.0億円増（161.4%）
扶助費	6,453,737	6,353,015	6,704,811	6,626,796	6,724,145	7,106,836	7,730,717	8,162,849	17.1億円増（126.5%）
公債費	2,591,743	2,337,816	2,466,104	2,477,835	2,470,563	2,387,791	2,488,868	2,608,422	
普通建設事業費	2,946,719	3,444,864	3,066,529	3,348,485	5,925,202	10,122,686	11,520,440	10,300,888	73.5億円増（349.6%）
物件費	5,878,199	5,493,573	5,897,726	6,082,561	7,055,232	6,982,230	9,424,484	8,568,199	26.9億円増（145.8%）
維持補修費	235,893	247,454	278,346	257,483	302,162	260,769	268,555	265,741	
補助費等	3,059,013	2,745,440	3,116,272	3,546,399	3,857,542	4,117,247	4,125,343	3,937,461	8.8億円増（128.7%）
その他	2,545,436	2,930,247	3,059,234	3,159,048	3,928,416	4,210,453	5,183,097	4,425,966	
	29,572,000	30,031,000	31,211,000	32,362,000	37,076,000	42,596,000	49,458,000	47,728,000	

扶助費　：　児童手当、障害福祉サービス費、生活保護費など
普通建設事業費　：　道路、橋りょう、学校などの公共用施設に関する建設事業費
物件費　：　市の経費のうち消費的性質を持つ経費（需用費など）
維持補修費　：　道路、公共用施設などを管理するために必要な経費
補助費等　：　民間・市民団体等に対して、行政上の目的により交付される負担金・補助金・交付金

②昨今の物価動向



出典：物価統計を加工して作成

③見直し前スケジュール

・見直し対象とした7事業と令和8年度当初時点における計画（スケジュール）

集中期間

事業名	R9	R10	R11	R12	R13	R14
① みらいキャンバス整備推進事業						
② 蒲郡北地区個別計画に基づく学校等施設建設事業						
③ 科学館リニューアル事業						
④ 東港地区開発推進事業						
⑤ 市民プール建設事業						
⑥ 新最終処分場整備事業						
⑦ 市民病院新棟等整備事業						
（参考）西浦地区個別計画に基づく複合施設建設事業						
（参考）塩津地区個別計画に基づく複合施設建設事業						
（参考）大塚保育園建設事業						

※整備事業計画期間に色塗り。赤色部分はメインとなる工事費を要する年度

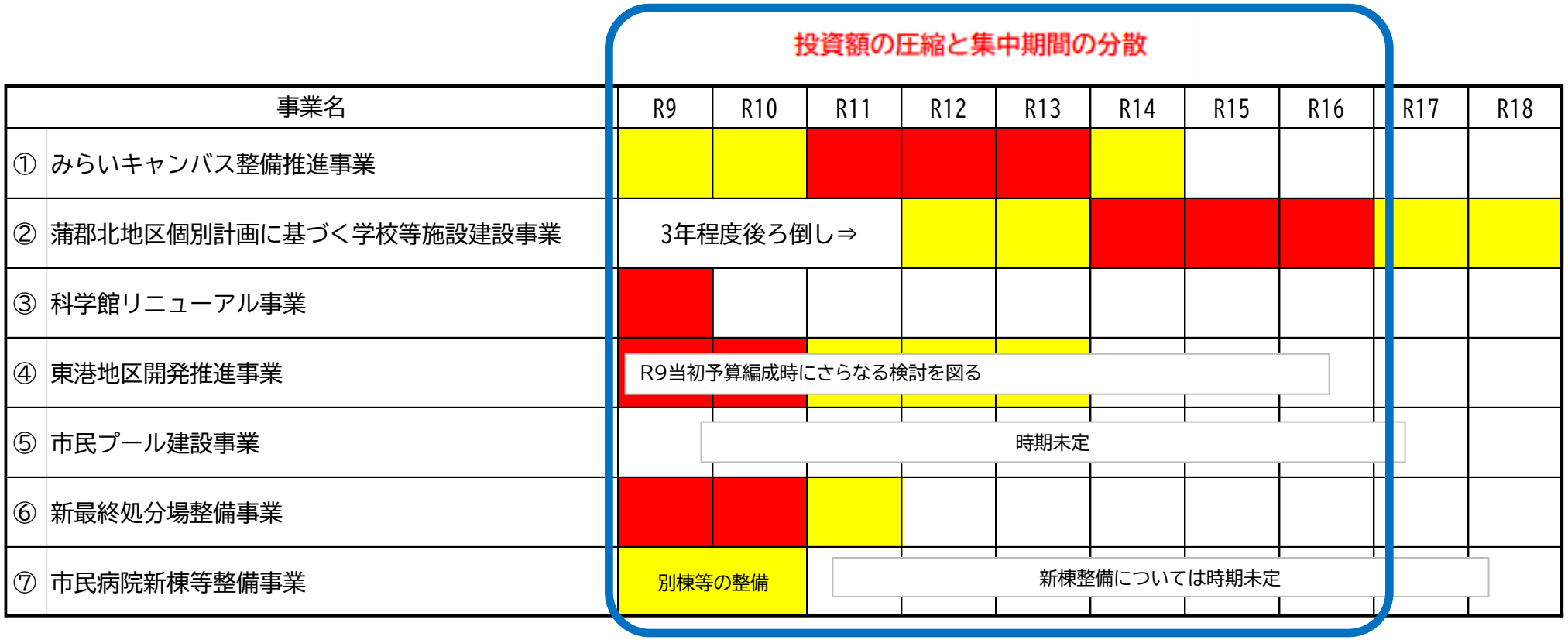
④見直し内容

・7事業の見直し方針

事業名	区分	見直し方針等
みらいキャンバス整備推進事業	規模縮小	機能は変更せず、面積縮減（廊下・共用部・設備、管理エリア等）により、事業費の圧縮を図る。
蒲郡北地区個別計画に基づく学校等施設建設事業	時期延期	３年程度後ろ倒し。塩津地区・西浦地区の効果検証とともに、公共施設マネジメント実施計画、学校規模適正化方針、地区個別計画の見直しを踏まえた再検討が必要と判断。
科学館リニューアル事業	規模縮小	展示リニューアル内容の見直しにより、事業費の圧縮を図る。
東港地区開発推進事業	段階整備	Ｒ９当初予算編成時にさらなる検討を図る。
市民プール建設事業	時期延期	時期未定。学校プールとも連動するため、水泳事業のあり方の再検討のほか、公共施設マネジメント実施計画、学校規模適正化方針、地区個別計画の見直しを踏まえた再検討が必要と判断。
新最終処分場整備事業	規模縮小	敷地造成、防災調整池について、再検証（済）し、事業費の圧縮を図る。
市民病院新棟等整備事業	時期延期	時期未定。別棟（医師事務室）及びエネルギー棟改修など早急に対策が必要な整備は進める。

⑤見直し後スケジュール

・7事業見直し方針取組み後の計画（スケジュール）



２　蒲郡北地区個別計画に基づく
学校等複合施設の建設時期延期について

①蒲郡北地区個別計画

【コンセプト】
教育環境を向上させ、「子育て」と「交流」の拠点をつくる

現蒲郡北部小学校・北部保育園・北部公民館の敷地に
たちばな小学校・市立特別支援学校・児童クラブ・北西部の公民館・北西部の保育園の機能を集合

※保育園は民設・民営化を予定。
運営については、コンセプトに従い、
各施設と連携していく。

②北地区基本計画

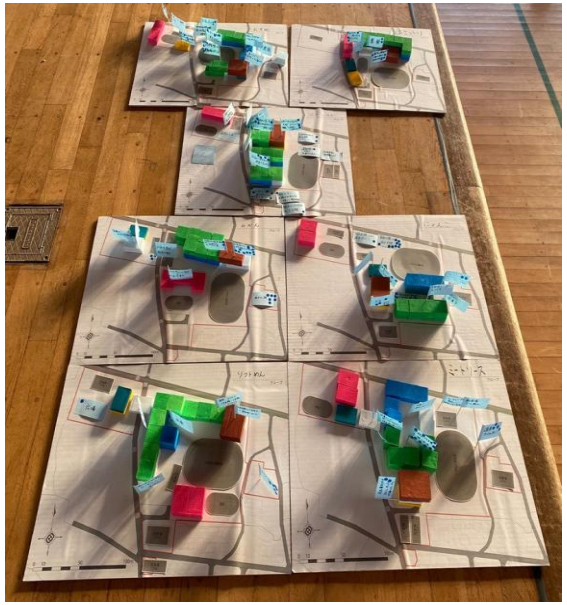
地域の皆様、小中学生、保護者の方、特別支援教育に関わる方等にご参加いただき、ご意見をいただきました。（全４回ワークショップ：令和7年度）



第１回



第２回



第３回

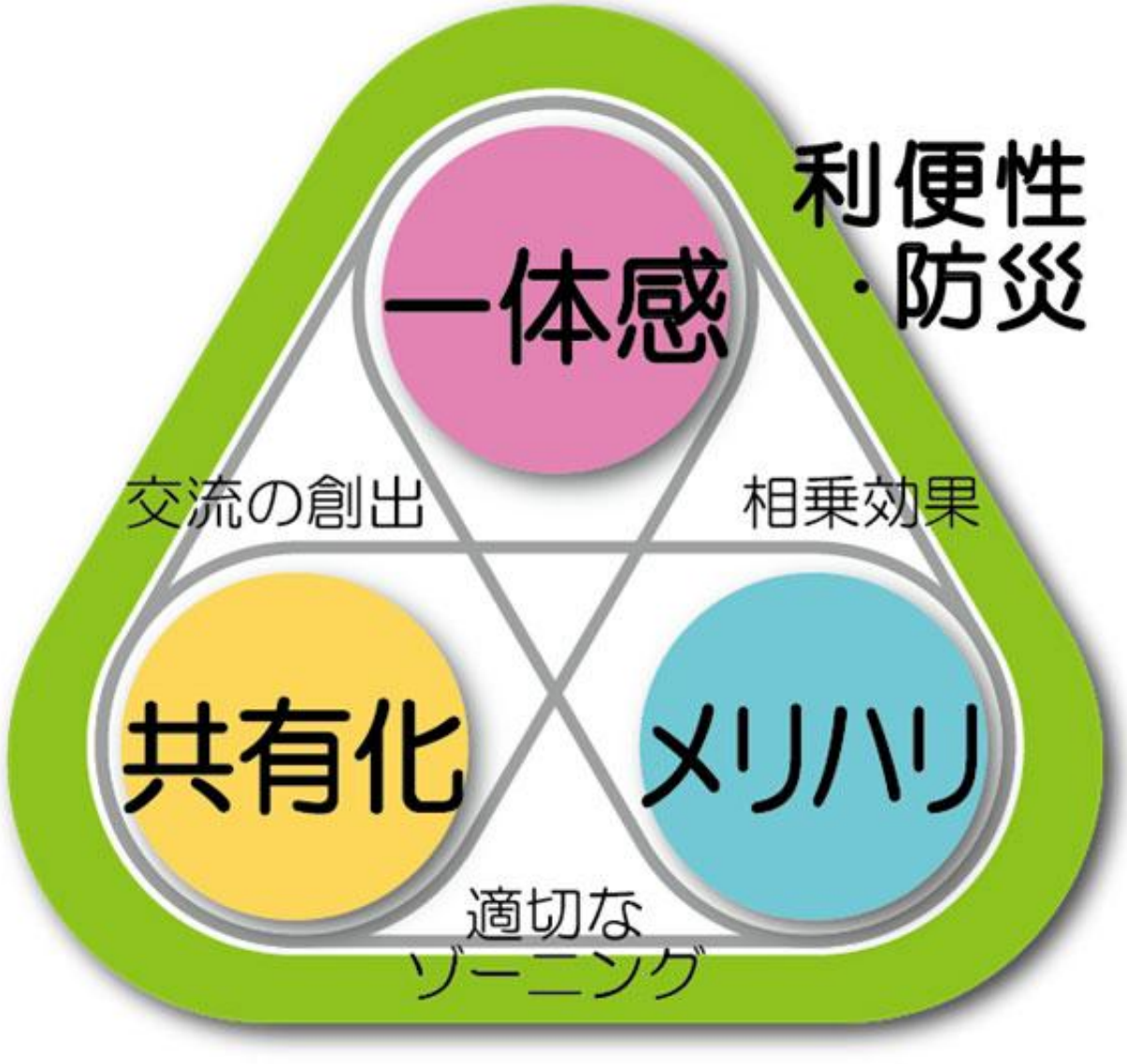


第４回

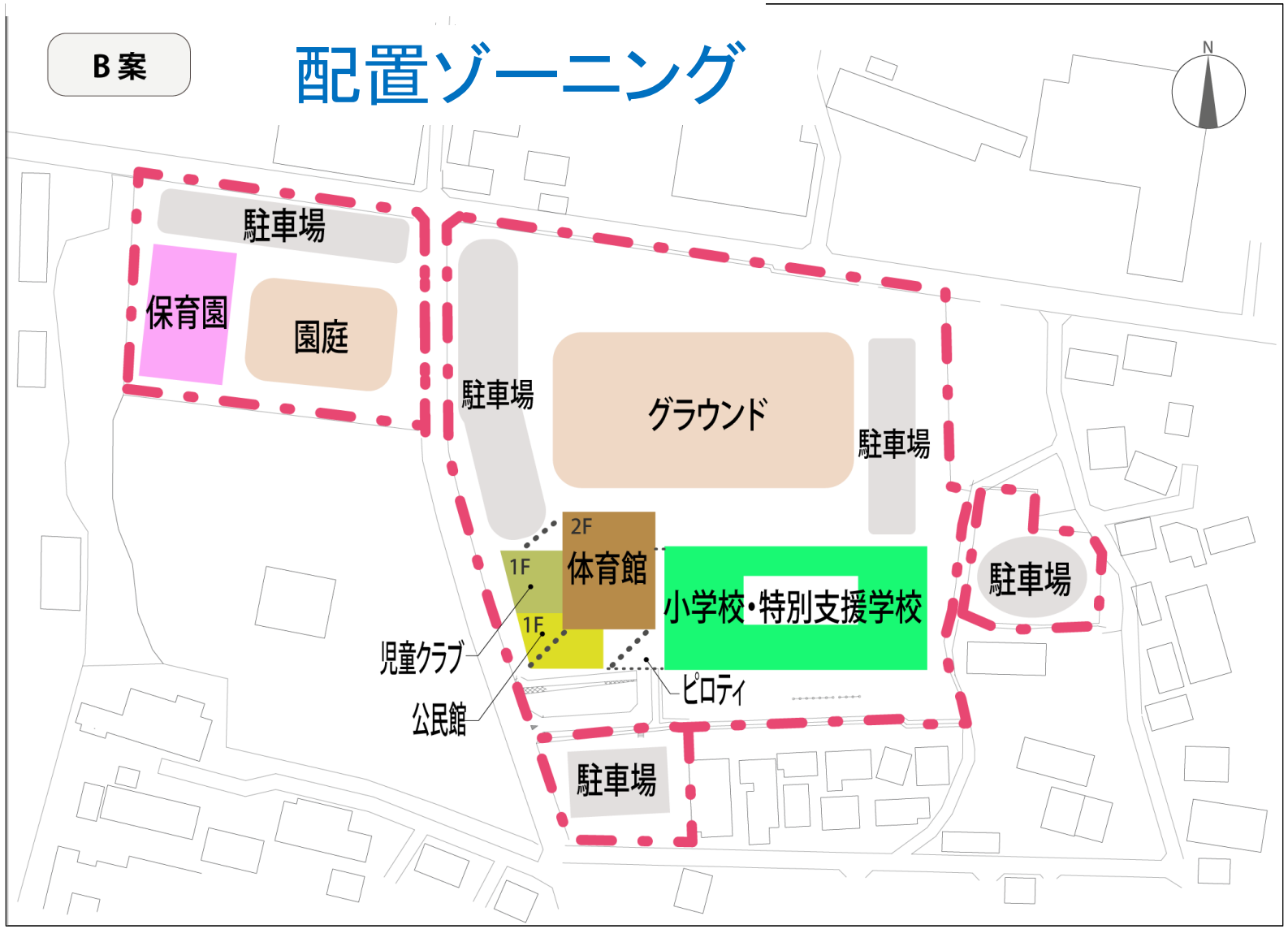
②北地区基本計画

空間構成の方針のイメージ

・集合するそれぞれの機能がお互いを感じることのできる「一体感」
・それぞれの室や空間の「共有化」
・安全に配慮した分けるべきところは分ける「メリハリ」
※「利便性・防災」で包含



②北地区基本計画



【特徴】

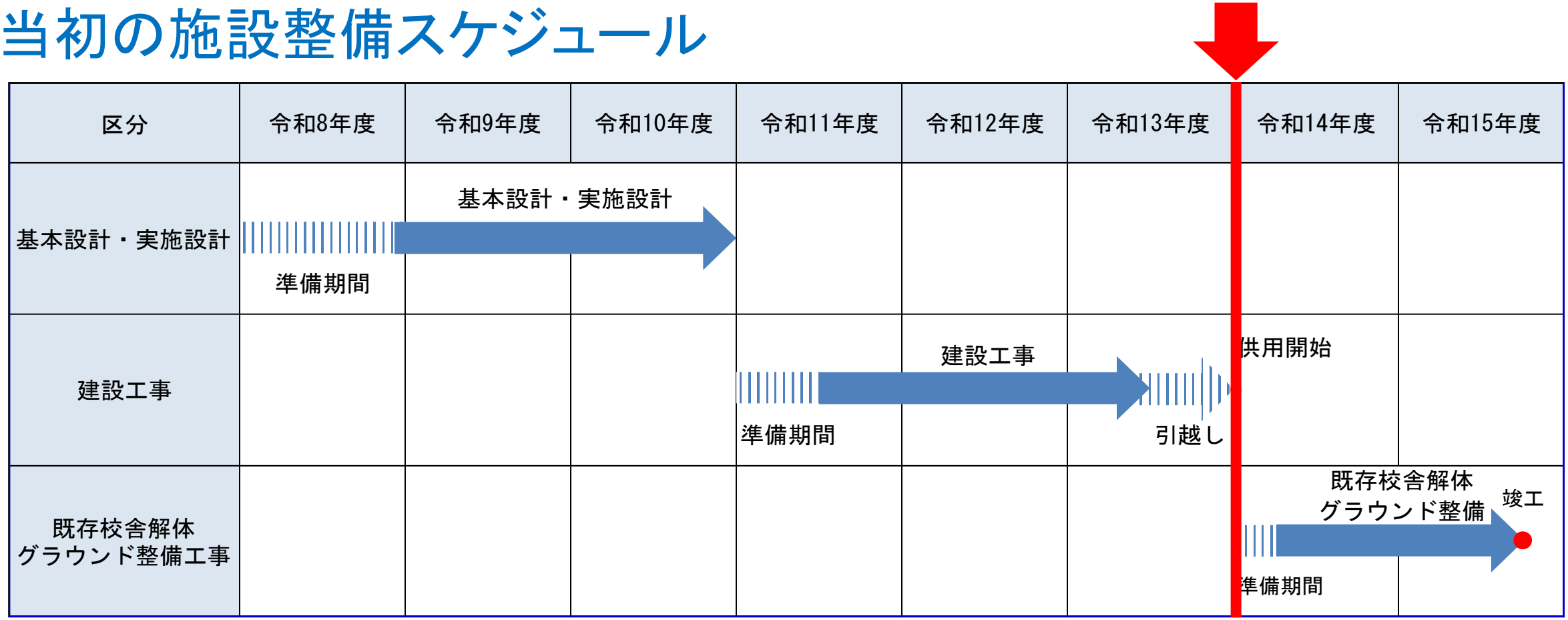
- 共有のエントランスに各施設の入り口を集合
- 室や空間の共有
- 日常的な交流を促す
- 目の行き届く活動空間の確保

※保育園は民設・民営化

③3年程度延期について

令和14年4月供用開始

当初の施設整備スケジュール

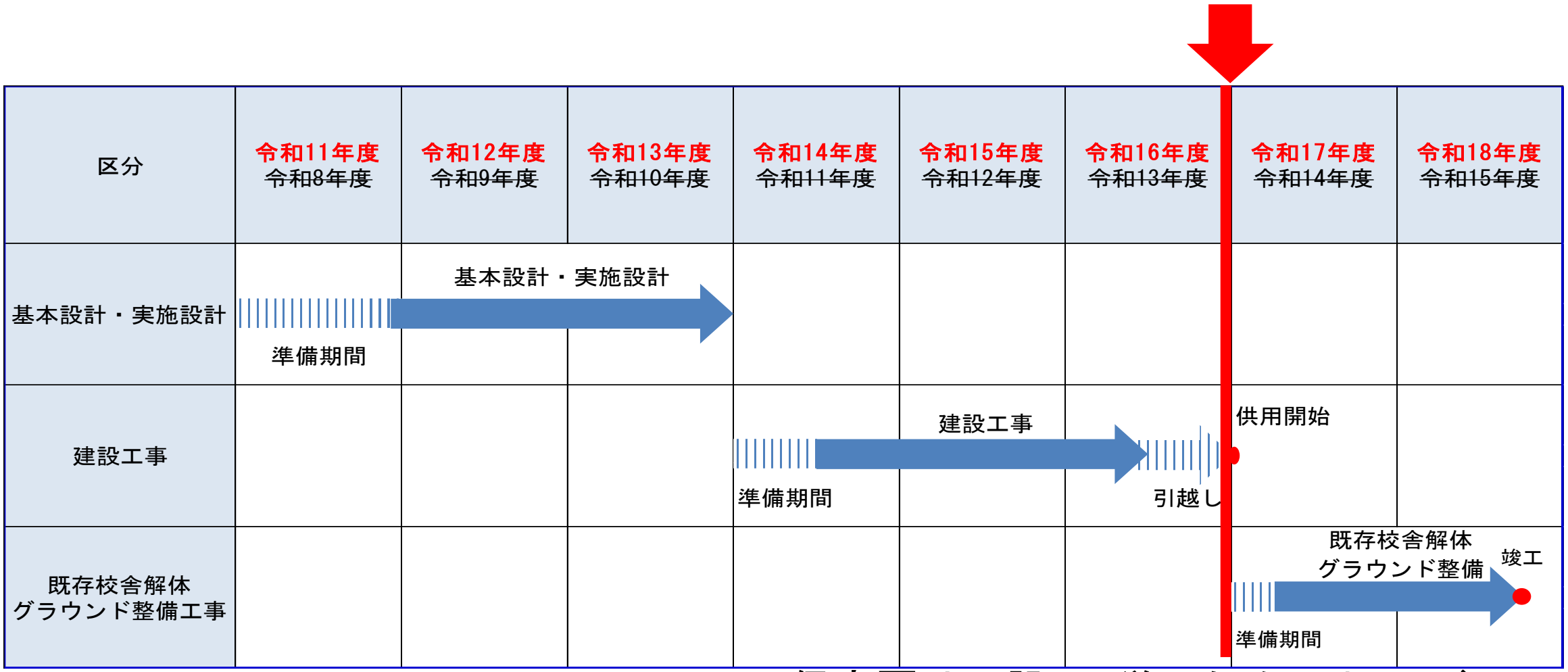


※保育園は民設･民営のため、別スケジュール

③3年程度延期について

延期した場合の施設整備スケジュール

令和17年4月供用開始



※保育園は民設･民営のため、別スケジュール

３　延期に伴う各施設について

① 小学校
② 市立特別支援学校
③ 公民館
④ 保育園

①小学校について

蒲郡西部小学校と蒲郡北部小学校を統合し、
令和９年４月「たちばな小学校」として開校

〇新しい施設が完成するまでは、

現蒲郡北部小学校を使って教育活動を行う

方針に変更なし

②市立特別支援学校について

【障がい種・受け入れ学年】

知的障がい　小学部・中学部

※高等部は市内のどこかに設置予定

【通学区域】（県教育委員会と相談中）

蒲郡市全域

○新たな施設完成時に合わせて開校予定

方針に変更なし

※開校が３年程度延期

県の教育委員会には、開校に合わせて、高等部設置を引き続きお願いしていく。

③公民館について

【統合について】

新たな施設完成時を基本とし、

早期統合の可能性を視野に入れながら、

時期を検討していく。

④保育園について

西部保育園と北部保育園を統合し、
当初の予定どおり**令和１４年４月の開設を目指し、**
「(仮称)北西部統合保育園」として**民設民営化**の予定

〇今後の予定

令和　８年度　民営化に向けた調査研究（9/24～サウンディング調査実施中）

令和　９年度　募集要項の策定

令和１０年度　運営事業者の選定

令和１１年度～１３年度　設計・工事

４　質疑応答